



Rep.N. 1357\_ Prot.N.\_135818\_del \_03/09/2018

Pubblicato su Albo Ufficiale di Ateneo, Rep.10870/2018, dal 12/09/2018 al 06/10/2018

### DECRETO DEL DIRIGENTE

**Oggetto:** N.178/2018 – Lavori urgenti per il risanamento di un lucernario della copertura dell'edificio del Rettorato in Piazza S.Marco, 4 Firenze – (Rif.2018\_N.178\_lav.n.78\_Lucernario\_Rettorato)

**CIG:** ZC724B587A

### IL DIRIGENTE

**Preso atto** della deliberazione del 24/11/2017 del Consiglio di amministrazione che ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 con l'elenco annuale dei lavori 2018;

**Premesso che:**

- si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana attraverso un lucernario di copertura nella stanza n° 78 al secondo piano dell'immobile denominato Rettorato in P.zza San Marco, 4 Firenze;
- che la porzione di copertura interessata è inaccessibile per una piattaforma aerea;
- con D.D. Rep.365 prot.n.33177 del 27/02/2018 veniva incaricato il Geom.Fabio Fallai della redazione del progetto esecutivo e l'arch. Gianmarco Maglione della redazione del PSC dei lavori in oggetto;

**Considerato** che si rende necessario ed urgente affidare i lavori per il risanamento del lucernario di copertura della stanza in questione ad impresa qualificata al fine di eliminare al più presto le infiltrazioni che possono ammalorare le strutture dell'immobile;

**Visto:**

- il progetto per l'esecuzione dei lavori consegnato dal progettista incaricato in tempo utile e corrispondente alle necessità di risanamento della copertura, composto da:
  - ✓ Relazione tecnica(all.1) ;
  - ✓ Quadro economico generale (all.3);
  - ✓ Perizia di spesa (all.4);
  - ✓ Elenco prezzi (all.5);
  - ✓ Computo Metrico (all.6)
  - ✓ Capitolato speciale d'appalto (all.7);
  - ✓ PSC e calcolo costi della sicurezza (all.8);

per un importo a base d'asta di €19.150,15 di cui €2.555,52 per oneri per la sicurezza oltre iva 22% per un importo soggetto a ribasso di €16.594,63 ed uno stanziamento di €23.746,19 comprensivo di €4.596,04 per somme a disposizione dell'amministrazione di cui €383,00 per incentivo, come da Q.E. (all.3);

- Il Verbale di verifica del progetto esecutivo emesso in data 13/06/2018; (all.B)
- il verbale di validazione emesso dal Responsabile del Procedimento in data 14/06/2018 (all.C);
- il Q.E. dell'intervento (all.3);

**Vista:**

- ✓ l'indagine effettuata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. fra ditte in grado di eseguire i lavori in oggetto con i tempi e modi richiesti dall'intervento, che rimane acquisita agli atti ;
- ✓ l'offerta della ditta IRES s.p.a. Costruzioni e Restauri con sede in Via Scipione Ammirato 2 50136 Firenze P.IVA 00440520484(all.2);

**Preso atto** della Relazione del RUP (all.A);

**Visto** l'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

**Visto** il decreto del direttore generale rep. 22 prot. 3053 dell'08/01/2018;

Per tutto quanto sopra espresso e su proposta del RUP arch.Gianni Lachina,

## APPROVA

il progetto per l'esecuzione di "Lavori urgenti per il risanamento di un lucernario della copertura dell'edificio del Rettorato in Piazza S.Marco, 4 Firenze" per un importo a base d'asta di €19.150,15 di cui €2.555,52 per oneri per la sicurezza oltre iva 22% ed un importo soggetto a ribasso di €16.594,63 per uno stanziamento di €23.746,19 comprensivo di €4.596,04 per somme a disposizione dell'amministrazione di cui €383,00 per incentivo, come da Q.E. (all.3);

## DETERMINA

- di indire una procedura ai sensi l'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 con l'Impresa IRES s.p.a. Costruzioni e Restauri con sede in Via Scipione Ammirato 2 50136 Firenze P.IVA 00440520484 - e autorizza il RUP alla successiva negoziazione, per l'affidamento di "Lavori urgenti per il risanamento di un lucernario della copertura dell'edificio del Rettorato in Piazza S.Marco, 4 Firenze" per un importo a base d'asta di €19.150,15 di cui €2.555,52 per oneri per la sicurezza oltre iva 22% ed un importo soggetto a ribasso di €16.594,63 per uno stanziamento di €23.746,19 comprensivo di €4.596,04 per somme a disposizione dell'amministrazione di cui €383,00 per incentivo, come da Q.E. (all.3);
- l'inoltro degli atti ai servizi finanziari per quanto di competenza.

Lo stanziamento complessivo €€23.746,19, comprensivo di €4.596,04 per somme a disposizione dell'amministrazione di cui €383,00 per incentivo, come da Q.E. (all.3) trova copertura sui fondi :

- UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDI - CO.04.01.02.01.08.18.04- Bilancio 2018 COAN 79179/18

F.to IL DIRIGENTE  
(Arch. Francesco Napolitano)

GL/  
cb

Visto  
Servizi di Ragioneria e Contabilità  
Il Responsabile  
(Dott. Francesco Oriolo)

**Il presente decreto è sottoposto a pubblicazioni di legge**

(Rif.2018\_N.178\_lav.n.78\_Lucernario\_Rettorato)

<b>Struttura :</b> Area Edilizia <b>Dirigente :</b> Arch. Francesco Napolitano
---

<b>Responsabile del procedimento :</b> Arch.Gianni Lachina
--

<b>Struttura proponente l'atto: Unità di processo Manutenzione Ordinaria</b>
--

**Copertura Finanziaria - UA.A.50000.TECN.EDIL.EORDI – CO 04.01.02.01.08.18.04 – Bilancio 2018**



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

## **AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito Web della Determina Dirigenziale, Prot. n. 135818, Rep. n°1357, del 03/09/2018.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente  
(Arch. Francesco Napolitano)