

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina N. 953	Prot. 120643
--------------------------------------	---------------------

Data della determina 27/08/2020
--

Oggetto: G016_2020 Art. 32 c. 2 D. Lgs 50/2016 Avviso Manifestazione Interesse esplorativo Start Procedura n. 014950/2020 e Determina a contrarre Gara Telematica Start appalto procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 - decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 .

Contenuto: pubblicazione Avviso Esplorativo Piattaforma Telematica Start Procedura n. 014950/2020 per manifestazione interesse per l'individuazione di numero cinque operatori economici qualificati e determina a contrarre procedura di gara telematica Start 36 c.2 lett.c) lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06) e indizione procedura art. 36

CUP: B16E18000250005

CIG GARA : 8412818D6

Area Edilizia - Dirigente: Dott. Arch. Francesco Napolitano
--

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Cinzia Persiani - Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)" .
--

Responsabile Procedura Appalto e Contratto Dr. Massimo Benedetti - Dirigente Obiettivo Strategico - Centrale Acquisti
--

Struttura richiedente: Area Edilizia - Dirigente: Dott. Arch. Francesco Napolitano Struttura proponente l'atto: Obiettivo Strategico - Centrale Acquisti - Dirigente: Dr. Massimo Benedetti
--

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio: Piano edilizio n.255.510 UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2019. Totale stanziamento € 228.180,31 - - Lavori €152.866,70 inclusi costi di sicurezza pari ad €. 12.566,06 esclusi oneri fiscali (IVA aliquota %). per € 6.378,34 piano edilizio 2019/2021 flusso 2019;per € 199.195,28 OPERA7UNIFI.SLU07SICUREZZ CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2020;per € 22.606,69 OPERA5UNIFI.SLU05SICUREZZ CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2020.
--

Allegati Atto:

All. 1 pag. 2	Relazioni RUP
----------------------	---------------

All. 2 pag 2	Elenco elaborati progetto esecutivo
---------------------	-------------------------------------

All. 3 pag. 2	Relazione del RUP, arch. Cinzia Persiani, a seguito della delibera della GRT n° 645/2020 del 25.05.2020;
----------------------	--



All. 4 pag. 7	Schmea Avviso Manifestazione interesse
All. 5 pag.42	Schema di lettera di invito
All. 6 pag. 4	Schema di contratto

Tipologia di pubblicazione	Integrale
-----------------------------------	------------------

IL DIRIGENTE

VISTA la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Riccardo Falcioni - [Unità di Processo "Piano Edilizio \(Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria\) Allegato "1"](#), parte integrante e sostanziale del presente dalla quale si evince che:

- il C.d.A., seduta del 29.11.2019, ha approvato il piano edilizio triennale 2020-2022 e l'elenco dei lavori 2020 e s.m.i.;
- nella stessa seduta il C.d.A. ha espresso parere favorevole alle priorità assegnate agli interventi di manutenzione straordinaria che rientrano nelle schede di piano n. 269 (manutenzione accordo quadro) n. 255 (manutenzione non programmata) e n. 159 (manutenzione e sicurezza);
- il progettista incaricato del servizio di ingegneria per la progettazione, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza per l'intervento di consolidamento di porzione della foresteria del complesso di Villa la Quiete delle Montalve, via di Boldrone 2 - Firenze, ing. Claudio Senesi, con studio in via Masaccio 115 - 50132 Firenze, ha consegnato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento con nota prot. n. 244472 del 30.12.2019;
- con D.D. 11486 (rep. 64/2020) del 21.01.2020, è stato nominato quale verificatore del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Marco Quarta, responsabile U.P. Piano Edilizio;
- il progetto è stato verificato con atto prot. n. 32691 (61/2020) del 20.02.2020;
- il responsabile unico di procedimento ha formalizzato la validazione del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020;
- il progetto esecutivo è stato consegnato dal progettista e validato con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020 per un importo lavori a base d'asta di € 152.866,70, di cui non soggetti a ribasso d'asta € 12.566,06 di oneri per la sicurezza, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 140.300,64;
- il quadro economico espone un importo a base d'asta di € 152.866,70, di cui non soggetti a ribasso d'asta € 12.566,06 per oneri per la sicurezza, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 140.300,64 per uno stanziamento complessivo comprensivo delle somme a disposizione, dovuta all'aggiornamento dei prezzi pari ad € 226.980,31;
- con decreto del dirigente protocollo n° 74013 (611/2020) del 25.05.2020 è stato disposto l'avvicendamento del Responsabile del Procedimento ing. Riccardo Falcioni, in quiescenza, con l'arch. Cinzia Persiani, afferente all'Area Edilizia;
- il Quadro Economico trova copertura sui fondi della scheda del piano edilizio intervento Scheda 159
UA.A 50000 TECN.EDIL OPER7UNIFI SLU07SICUREZZ CO
01.01.01.05.01.02 flusso 2020;

VISTO il Progetto Esecutivo che prevede l'esecuzione di un complesso articolato di opere rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, c. 1, lett.b) del DPR 380/ 2001 elaborato da Progettista Esterno incaricato da questa S.A., verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Marco Quarta, Responsabile U.P. Piano Edilizio (atto prot. n. 32691 (61/2020) del 20.02.2020) e validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020, è costituito dagli Elaborati riepilogati nell'Elenco **Allegato "2"**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che l'importo complessivo di appalto dei lavori in oggetto è pari a € 152.866,70 di cui € 140.300,64 per lavori soggetti a ribasso ed € 12.566,06 di costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO il decreto protocollo n° 74013 (611/2020) del 25.05.2020 che avvicenda nel ruolo di responsabile del procedimento l'ing. Riccardo Falcioni con l'arch. Cinzia Persiani;

DATO ATTO che a seguito dei decreti emessi dal Governo Centrale per fronteggiare l'emergenza sanitaria, del DPCM del 26/04/2020 e seguenti, delle ordinanze di adozione dei predetti decreti da parte della Giunta della Regione Toscana e della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020, si è provveduto agli adempimenti previsti per il progetto di cui al punto B - 4 dell'allegato 2 della delibera;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, arch. Cinzia Persiani, a seguito della delibera della GRT n° 645/2020 del 25.05.2020 che individua i maggiori importi da riconoscere all'Appaltatore in €5.966,00 distinti tra oneri e costi per la sicurezza, che saranno riconosciuti all'Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall'allegato 2 della delibera se, al momento della stipula del contratto dei lavori, si dovranno attivare le misure derivanti dall'emergenza sanitaria Sars-cov2 (Covid 19), a condizione che l'Impresa non abbia goduto di sovvenzioni e contributi pubblici a favore delle stesse e su esplicita richiesta dell'Appaltatore (**Allegato "3"** parte integrante e sostanziale del presente atto);

RITENUTO NECESSARIO:

- attivare la manifestazione di interesse - mediante pubblicazione di Avviso esplorativo sul Telematico Start Procedura **n. 014950/2020**, per il sorteggio di numero 5 operatori da invitare alla successiva procedura di gara in possesso della necessaria qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- indire la procedura di appalto nella forma di procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il [decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76](#), per l'appalto dei lavori in oggetto **CIG 8412818D6**, per l'importo complessivo di appalto è pari a € **152.866,70**, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a

ribasso ed € 12.566,06, costi di sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del *minor prezzo*, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto degli costi di sicurezza non soggetti a ribasso *a corpo*, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;

CATEGORIA	Importo	a corpo	a misura
OG2	€ 87.705,98		€ 87.705,98
OS21	€ 34.779,32		€ 34.779,32
OS28	€ 10.444,32	€ 10.444,32	
OS30	€ 8.492,76	€ 8.492,76	
OS3	€ 11.444,32		€ 11.444,32
TOT.	€ 152.866,70	€ 18.937,08	€ 133.929,62

- dare atto che la Gara di Appalto sarà espletata sulla Piattaforma Telematica Start della Regione Toscana, previo Sorteggio nel Telematico stesso di numero 5 operatori tra coloro che avranno manifestato interesse, in esecuzione del presente atto;

DATO ATTO che:

- la Centrale Acquisti preposta all'espletamento della procedura di Gara e Contratto ha proceduto alla redazione degli atti della manifestazione interesse e di Gara di seguito riepilogati:
 - Schema Avviso Manifestazione interesse (**Allegato "4"** parte integrante e sostanziale del presente atto);
 - schema di lettera di invito **Allegato "5"**, parte integrante e sostanziale del presente atto (Modulistica allegata conservata agli atti);
 - lo schema di contratto contratto **Allegato "6"**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che l'importo di appalto pari ad € **152.866,70**, di cui € 12.566,06 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, esclusi oneri fiscali (IVA aliquota 22%) trova copertura economica nel complessivo Quadro Economico dell'Intervento in parola **CUP B16E18000250005 CIG 8412818D6**. **L'importo dello stanziamento pari ad € 228.180,31 trova copertura sui fondi della scheda del piano edilizio n. 159**

per € 6.378,34 piano edilizio 2019/2021 flusso 2019

**per € 199.195,28 OPERA7UNIFI.SLU07SICUREZZ
CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2020**

- **per € 22.606,69 OPERA5UNIFI.SLU05SICUREZZ
CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2020**

ATTESO che il contratto di appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 3 D. Lgs 50/2016 lett. dddd) « *a corpo e misura*» nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, mediante sottoscrizione digitale del contratto Schema **All. "6" citato**;

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90, limitatamente all'endoprocedimento di gara e contratto, visti, la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Riccardo Falcioni (**All. "1"**), l'Elenco Elaborati di Progetto Esecutivo (**All. "2"**), il Decreto protocollo n° 74013 (611/2020) del 25.05.2020 di avvicendamento nel ruolo di responsabile del procedimento l'ing. Riccardo Falcioni con l'arch. Cinzia Persiani (*conservato agli atti*), la relazione del Responsabile del Procedimento, arch. Cinzia Persiani, a seguito della delibera della GRT n° 645/2020 del 25.05.2020 (**All. 3**), per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate:

DETERMINA

- 1** approvare la seguente documentazione di Appalto e di Gara redatta dalla Centrale Acquisti:
 - lo Schema Avviso Manifestazione interesse (**All."4"**);
 - lo schema di lettera di invito **All. "5"**;
 - lo schema di contratto contratto **All. "6"**;
- 2** attivare la manifestazione di interesse sul Telematico Star, mediante pubblicazione sullo stesso dell'Avviso, per il sorteggio di numero 5 operatori da invitare alla successiva procedura di gara, ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il [decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76](#), in possesso della necessaria qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- 3** Di indire la procedura di appalto nella forma di procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 co.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, di importo complessivo pari a € **152.866,70**, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a ribasso ed € 12.566,06 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto degli costi della sicurezza non soggetti a ribasso, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2, 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;

4 Di attivare la procedura di affidamento lavori mediante pubblicazione, in esito alla manifestazione di interesse mediante invito dei 5 operatori sorteggiati manifestanti interesse sulla Piattaforma Telematica Start della Regione Toscana, nella forma di procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il [decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76](#), per l'appalto dei lavori in oggetto **CIG 8412818D6** (*AvcPass*), per l'importo complessivo di appalto dei lavori in oggetto è pari a € **152.866,70**, di cui € 140.300,64 per lavori importo soggetto a ribasso ed € 12.566,06, costi sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del *minor prezzo*, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso *a corpo*, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte;

5 Di dare atto che l'importo di appalto pari ad € **152.866,70**, di cui €. 12.566,06 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, esclusi oneri fiscali (IVA aliquota 22%) trova copertura economica nel complessivo Quadro Economico dell'Intervento in parola **CUP B16E18000250005 CIG 8412818D6**. L'importo dello stanziamento pari ad € 228.180,31 trova copertura sui fondi della scheda del piano edilizio n. 159:

per € 6.378,34 piano edilizio 2019/2021 flusso 2019

per € 199.195,28 OPERA7UNIFI.SLU07SICUREZZ
CO.01.01.01.05.01.02 flusso 2020

- per € 22.606,69 OPERA5UNIFI.SLU05SICUREZZ CO.01.01.01.05.01.02
flusso 2020

6

7 procedere in esecuzione del presente atto alla pubblicazione:

- dell'Avvioso Manifestazione interesse e successivamente della lettera di invito sulla Piattaforma telematica di Gara, sul *Portale trasparenza Sezione Bandi di Gara e contratti* www.unifi.it e sulla Piattaforma Sitat SA;
- alla pubblicazione della presente Determina all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante e sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT;
-

8 Di partecipare il presente atto a tutti gli interessati.

IL DIRIGENTE
Dott. Massimo Benedetti



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Centrale Acquisti

Allegato 1 Relazione Responsabile Unico del Procedimento

Area Edilizia

Unità di Processo Piano Edilizio

OGGETTO: Intervento di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06)

Approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre ai sensi D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i. .

CUP B16E18000250005

Scheda 159.401

Relazione del Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- Il C.d.A., seduta del 29.11.2019, ha approvato il piano edilizio triennale 2020-2022 e l'elenco dei lavori 2020 e s.m.i.;
- nella stessa seduta il C.d.A. ha espresso parere favorevole alle priorità assegnate agli interventi di manutenzione straordinaria che rientrano nelle schede di piano n. 269 (manutenzione accordo quadro) n. 255 (manutenzione non programmata) e n. 159 (manutenzione e sicurezza);
- il progettista incaricato del servizio di ingegneria per la progettazione, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza per l'intervento di consolidamento di porzione della foresteria del complesso di Villa la Quiete delle Montalve, via di Boldrone 2 - Firenze, ing. Claudio Senesi, con studio in via Masaccio 115 - 50132 Firenze, ha consegnato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento con nota prot. n. 244472 del 30.12.2019;
- con D.D. 11486 (rep. 64/2020) del 21.01.2020, è stato nominato quale verificatore del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Marco Quarta, responsabile U.P. Piano Edilizio;
- il progetto è stato verificato con atto prot. n. 32691 (61/2020) del 20.02.2020;

Considerato che il responsabile unico di procedimento ha formalizzato la validazione del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020;

Visto

- Il progetto esecutivo consegnato dal progettista e validato con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020 per un importo lavori a base d'asta di € 152.866,70, di cui non soggetti a ribasso d'asta € 12.566,06 di oneri per la sicurezza, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 140.300,64;
- Il quadro economico che espone un importo a base d'asta di € 152.866,70, di cui non soggetti a ribasso d'asta € 12.566,06 per oneri per la sicurezza, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 140.300,64 per uno stanziamento complessivo comprensivo delle somme a disposizione, dovuta all'aggiornamento dei prezzi pari ad **€ 226.980,31** come indicato nel Quadro Economico (All.1);
- L'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n°50/18.04.2016;

per tutto quanto sopra premesso e considerato,



Io scrivente Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto, riconosciuta la propria competenza in merito, con la presente relazione

PROPONE

- di approvare il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento di consolidamento di porzione della foresteria del complesso di Villa la Quiete delle Montalve, via di Boldrone 2 - Firenze, che espone un importo a base d'asta di € 152.866,70, di cui non soggetti a ribasso d'asta € 12.566,06 per oneri per la sicurezza, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 140.300,64 per uno stanziamento complessivo comprensivo delle somme a disposizione, dovuta all'aggiornamento dei prezzi pari ad € **€ 226.980,31** come indicato nel Quadro Economico (All.1);
- di affidare i lavori mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n°50/18.04.2016;
- di approvare il Quadro Economico di cui all'All. 1 per uno stanziamento, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di € **€ 226.980,31**;

L'importo totale dello stanziamento di € **€ 226.980,31** trova copertura sui fondi della scheda del piano edilizio intervento Scheda 159

UA.A 50000 TECN.EDIL OPER7UNIFI SLU07SICUREZZ CO 01.01.01.05.01.02 flusso 2020

Firenze lì, 24.02.2020

Il Responsabile Unico del Procedimento di Intervento

Ing. Riccardo Falcioni

Allegato 2 pag. 2 Elenco Elaborati Progetto Esecutivo

OGGETTO:– Intervento di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 – Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06) – **Progetto Esecutivo**

ELABORATI GENERALI

- RELAZIONE GENERALE - COD. DOC. 0418RTE0001A
- CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE D' APPALTO - COD. DOC. 0418CTE0001A
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO - COD. DOC. 0418CSE0001A
- CRONOPROGRAMMA - COD. DOC. 0418CPE0001A
- ELENCO PREZZI UNITARI - COD. DOC. 0418EPE0001A
- ANALISI PREZZI - COD. DOC. 0418APE0001A
- LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI - COD. DOC. 0418CME0001A
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - COD. DOC. 0418CME0002A
- QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA - COD. DOC. 0418QIM0001A
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - COD. DOC. 0418PSC0001A
- FASCICOLO DELL'OPERA - COD. DOC. 0418FMA0001A
- PIANO DI MANUTENZIONE - COD. DOC. 0418PME0001A
-

PROGETTO ARCHITETTONICO (SCIA)

DOCUMENTI

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA - COD. DOC. 0415RTG0001A

ELABORATI GRAFICI N° 11 TAVOLE

- PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO E ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE SCALA 1:2000 - COD. DOC. 0418ARE0001A
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - RILIEVO DEL QUADRO FESSURATIVO PIANTE SEZIONE E PROSPETTI SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0002A
- PIANTE – STATO ATTUALE SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0003A
- SEZIONE – STATO ATTUALE SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0004A
- PROSPETTI – STATO ATTUALE - SCALA 1:100- COD. DOC. 0418ARE0005A
- PIANTE – PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0006A
- SEZIONE – PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0007A
- PROSPETTI – PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0008A
- PIANTE – STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0009A
- SEZIONE – STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0010A
- PROSPETTI – STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0011A

PROGETTO STRUTTURALE



RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE

- A3 - RELAZIONE TECNICA GENERALE - COD. DOC. 0418RTS0001A
- A4 - RELAZIONE SUI MATERIALI - COD. DOC. 0418RTS0002A
- A5 - RELAZIONE GEOLOGICA - COD. DOC. 0418RGT0001A
- A6 - RELAZIONE GEOTECNICA - COD. DOC. 0418RGT0002A
- A7 - RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - COD. DOC. 0418RCS0001A
- A8 - RELAZIONE DI CALCOLO - COD. DOC. 0418RCS0002A
- A9 – FASCICOLO DI CALCOLO - COD. DOC. 0418RCS0003A

ELABORATI GRAFICI N° 3 TAVOLE

- INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO - PIANTE SEZIONE E PROSPETTI SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418SRE0001A
- CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI – PIANTE SEZIONE E PARTICOLARI SCALA 1:50/1:20 - COD. DOC. 0418SRE0002A
- CONSOLIDAMENTO PARETI – PIANTE E PARTICOLARI - SCALA 1:50/1:20 - COD. DOC. 0418SRE0003A
- PROGETTO IMPIANTI - IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI – SCHEMI MODIFICHE - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418IME0001A

Allegato "3" pag. 2 Relazione RUP Avvicendato Arch. Cinzia Persiani

Segue All. 1 Relazione RUP

OGGETTO: Intervento di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (cod. imm. 102.06) - (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve)

CUP B16E18000250005 CIG 8412818D6

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI

(redatto a seguito dell'adozione della delibera GRT n°645/2020 del 25.05.2020)

La sottoscritta arch. Cinzia Persiani, R.U.P. dell'intervento in oggetto, come da decreto di incarico prot. 74013 (611) del 25.05.2020, in avvicendamento per quiescenza del precedente R.U.P. ing. Riccardo Falcioni, afferente all'Unità di Processo Piano Edilizio in quiescenza,

premesse che:

- il progetto esecutivo per i lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06) è stato verificato in data 19/02/2020, prot. n°32691 (61) del 20/02/2020, successivamente validato, con verbale prot. n° 33581 (64) del 21/02/2020, ed approvato con decreto del dirigente prot. n°47502 (377) del 17/03/2020 per un importo di lavori a base d'asta di €. 152.866,70 di cui €. 12.566,06 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed un importo ribassabile di lavori di €. 140.300,64;
- il progetto esecutivo è stato trasmesso alla Centrale Acquisti per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione della gara con nota prot. 48362 del 18/03/2020;
- a seguito dei decreti emessi dal Governo Centrale per fronteggiare l'emergenza sanitaria, del DPCM del 26/04/2020 e seguenti, delle ordinanze di adozione dei predetti decreti da parte della Giunta della Regione Toscana e della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020, si è provveduto agli adempimenti previsti per il progetto di cui al punto B - 4 dell'allegato 2 della delibera;
- il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ing. Claudio Senesi, incaricato con decreto del dirigente prot. n° 124472 (1241) del 30/07/2018, ha integrato i costi per l'attuazione dei protocolli anticontagio (allegato 1);
- i maggiori importi previsti dall'adozione della delibera GRT n° 645/2020 del 25.05.2020, distinti tra oneri e costi per la sicurezza, sono quantificati in €. 5.966,00 come rappresentato nella tabella sotto riportata:

Applicazione della Delibera GRT n° 645/2020 del 25.05.20					
	Importo lavori	A	B	C	D
Opere	importi dei lavori da rivalutare	oneri compresi nelle spese generali dell'appaltatore - fattore moltiplicatore 0,015 sui lavori	spese generali rivalutate del 2% sui costi per la sicurezza come da PSC	nuovi costi sicurezza da protocollo Covid-19	totali oneri e costi sicurezza da protocollo Covid-19 (A + B + C)
Opere edili e affini	75.139,92	1.127,10			
Impianti idrico sanitari	11.444,32	171,66			



Opere strutturali speciali	34.779,32	521,69			
Impianti meccanici	10.444,32	156,66			
Impianti elettrici	8.492,76	127,39			
Totale lavori soggetti a ribasso	140.300,64	2.104,50			
costi sicurezza non soggetti a ribasso	12.566,06				
Lavori base d'asta	152.866,70				
Oneri da riconoscere all'Impresa per lavori eseguiti attivando misure per emergenza Covid-19		2.104,50			2.104,50
Costi sicurezza da riconoscere a misura per lavori eseguiti attivando misure per emergenza Covid-19				3.861,50	3.861,50
Sommano maggiori importi da riconoscere per lavori eseguiti durante il periodo di emergenza Covid-19 (A + B + C)					5.966,00

- tali maggiori somme saranno riconosciute all'Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall'allegato 2 della delibera se, al momento della stipula del contratto dei lavori, si dovranno attivare le misure derivanti dall'emergenza sanitaria Sars-cov2 (Covid 19), a condizione che l'Impresa non abbia goduto di sovvenzioni e contributi pubblici a favore delle stesse e su esplicita richiesta, con la redazione di una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva;
- tali maggiori somme sono nella disponibilità del quadro economico nell'importo degli imprevisti e non modificano l'importo dei lavori ed il finanziamento complessivo, comprensivo di somme a disposizione dell'Amministrazione, pari ad €.228.180,31 già approvato con decreto del dirigente prot. n°47502 (377) del 17/03/2020;
 - i maggiori importi derivanti dall'attuazione della predetta delibera saranno recuperati dalla voce imprevisti con l'approvazione di una variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva da redigersi durante l'andamento dei lavori ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 smi;

per tutto quanto sopra premesso e considerato:

la sottoscritta Responsabile del Procedimento, riconosciuta la propria competenza in merito:

- visto il decreto del dirigente prot. n°47502 (377) del 17/03/2020 che approva:
 - il progetto esecutivo per i lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (cod. imm. 102.06) per un importo di lavori a base d'asta di €.152.866,70 di cui €. 12.566,06 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed un importo ribassabile di lavori di €.140.300,64 ed un importo di finanziamento complessivo, comprensivo di somme a disposizione dell'Amministrazione, pari ad €.228.180,31;
 - la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati ai sensi dell'art 36 co. 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi;
- visto l'esito delle valutazioni eseguite nel rispetto degli adempimenti previsti della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020;

RITIENE DI PROCEDERE

alla pubblicazione della gara per i lavori in oggetto.

Firenze, lì 20/07/2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(arch. Cinzia Persiani)

**Allegato "4" pag. 7 Schema Avviso Manifestazione interesse
CUP B16E18000250005 Rif. Centrale acquisti G016/2020**

Avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento di lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06).

L'Università degli Studi Firenze con determina dirigenziale n. _____ del - _____ intende procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, da svolgersi tra un minimo di 5 operatori economici, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016, dei lavori descritti al successivo paragrafo "*Oggetto dell'appalto: luogo di esecuzione, descrizione e importo dei lavori*".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Università.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità da parte delle imprese ad essere invitate a presentare offerta, pertanto, con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

La Stazione Appaltante si riserva di invitare i soggetti idonei, in numero minimo pari a 5, **individuati tramite sorteggio telematico START Procedura n. 014950/2020**, ai quali sarà richiesto di presentare offerta.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre di sospendere modificare o annullare la presente procedura e/o di non dare seguito alla successiva procedura negoziata.

IMPORTO APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto dei lavori, compresi i costi della sicurezza, e oneri fiscali esclusi, ammonta ad **Euro € 152.866,7** (centocinquantaduemilaottocentosessantasei/70);

1.2 L'importo totale di appalto è pari ad **Euro 152.866,70** (centocinquantaduemilaottocentosessantasei/70)

L'importo a base di gara soggetto a ribasso per la realizzazione dei lavori ammonta ad **Euro €140.300,64** (centoquarantamilatrecento/64).

I costi per la sicurezza ammontano ad **Euro € 12.566,06** (dodicimilacinquecentosessantasei/06) al netto degli oneri fiscali, importo non soggetto a ribasso.

importo ribassabile	Costi per la sicurezza	Importo totale appalto	tot a corpo inclusi costi sicurezza	tot a misura inclusi costi sicurezza
€ 140.300,64	€ 12.566,06	€ 152.866,7	€ 18.937,08	€ 133.929,62

a seguito dei decreti emessi dal Governo Centrale per fronteggiare l'emergenza sanitaria, del DPCM del 26/04/2020 e seguenti, delle ordinanze di adozione dei predetti decreti da parte della Giunta della Regione Toscana e della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020, si è provveduto agli adempimenti previsti per il progetto di cui al punto B - 4 dell'allegato 2 della delibera;

i maggiori importi previsti dall'adozione della delibera GRT n° 645/2020 del 25.05.2020, distinti tra oneri e costi per la sicurezza, sono quantificati in €. 5.966,00 e saranno riconosciuti all'Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall'allegato 2 della delibera se, al momento della stipula del contratto dei lavori, si dovranno attivare le misure derivanti dall'emergenza sanitaria Sars-cov2 (Covid 19), a condizione che l'Impresa non abbia goduto di sovvenzioni e contributi pubblici a favore delle stesse e su esplicita richiesta dell'Appaltatore;

OGGETTO DELL'APPALTO: LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI:

L'intervento di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, posto in Firenze, V. di Boldrone 2 (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) prevede in particolare la realizzazione:

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO IN FONDAZIONE

- Rimozione di serramenti interni ed esterni
- Demolizione di tramezzature, intonaci e rivestimenti interni
- Rimozione di pavimenti e massetti interni ed esterni, e del vespaio areato
- Scavo a sezione ristretta
- Realizzazione di cordoli di rinfiacco in c.a. della muratura
- Realizzazione di micropali in acciaio infissi nel terreno tipo Novatek MP60 o similari
- Realizzazione di vespaio aerato in casseri modulari in polipropilene
- Formazione di massetti e pavimenti interni ed esterni

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DELLE PARETI MURARIE

- Rimozione di intonaci e rivestimenti esterni
- Interventi localizzati di scuci e cucì
- Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura
- Consolidamento di muratura con iniezioni di miscele leganti a base di calce idraulica
- Inghisaggio di barre per il ripristino del collegamento del cordolo in c.a. del tetto con la muratura

sottostante

RIPRISTINI E FINITURE

- Realizzazione di tramezzature interne
- Realizzazione di contropareti
- Posa di pavimenti interni ed esterni e rivestimenti interni
- Ripresa di intonaci interni ed esterni
- Tinteggiatura di superfici interne ed esterne
- Montaggio di serramenti interni ed esterni

BYPASS PROVVISORI E DEFINITIVI DEGLI IMPIANTI

- Impianti idrico-sanitari
- Impianto di climatizzazione
- Impianti elettrici e speciali

Prevede l'esecuzione di un complesso articolato di opere rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, c. 1, lett.b) del DPR 380/ 2001.

Le norme prestazionali generali sull'esecuzione del contratto sono indicate di seguito nel presente capitolato speciale di appalto. Altre informazioni, oltre al presente Capitolato, in merito alle caratteristiche dell'intervento e alle prestazioni richieste sono contenute in documenti complementari, in ottemperanza alle disposizioni attualmente in vigore per effetto del regime transitorio del D. Lgs 50/2016, ex artt. 14 - 43 del D. Lgs 207/2010 e più precisamente Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori approvato e validato completo di Planimetrie.

PROGETTO POSTO A BASE DI GARA



Il progetto esecutivo dei lavori elaborato da Progettista Esterno incaricato da questa S.A., verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Marco Quarta, Responsabile U.P. Piano Edilizio (atto prot. n. 32691 (61/2020) del 20.02.2020) e validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020, è costituito dagli Elaborati riepilogati nell'Elenco che segue , comunque allegato alla documentazione di Gara di cui forma parte integrante pubblicata sul sistema Telematico Documento "3."

ELABORATI GENERALI

- RELAZIONE GENERALE - COD. DOC. 0418RTE0001A
- CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE D' APPALTO - COD. DOC. 0418CTE0001A
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO - COD. DOC. 0418CSE0001A
- CRONOPROGRAMMA - COD. DOC. 0418CPE0001A
- ELENCO PREZZI UNITARI - COD. DOC. 0418EPE0001A
- ANALISI PREZZI - COD. DOC. 0418APE0001A
- LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI - COD. DOC. 0418CME0001A
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - COD. DOC. 0418CME0002A
- QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA - COD. DOC. 0418QIM0001A
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - COD. DOC. 0418PSC0001A
- FASCICOLO DELL'OPERA - COD. DOC. 0418FMA0001A
- PIANO DI MANUTENZIONE - COD. DOC. 0418PME0001A
-

PROGETTO ARCHITETTONICO (SCIA)

DOCUMENTI

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA - COD. DOC. 0415RTG0001A

ELABORATI GRAFICI N° 11 TAVOLE

- PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO E ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE SCALA 1:2000 - COD. DOC. 0418ARE0001A
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - RILIEVO DEL QUADRO FESSURATIVO PIANTE SEZIONE E PROSPETTI SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0002A
- PIANTE - STATO ATTUALE SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0003A
- SEZIONE - STATO ATTUALE SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0004A
- PROSPETTI - STATO ATTUALE - SCALA 1:100- COD. DOC. 0418ARE0005A
- PIANTE - PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0006A
- SEZIONE - PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0007A
- PROSPETTI - PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0008A
- PIANTE - STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0009A
- SEZIONE - STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0010A



- PROSPETTI - STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0011A

PROGETTO STRUTTURALE

RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE

- A3 - RELAZIONE TECNICA GENERALE - COD. DOC. 0418RTS0001A
- A4 - RELAZIONE SUI MATERIALI - COD. DOC. 0418RTS0002A
- A5 - RELAZIONE GEOLOGICA - COD. DOC. 0418RGT0001A
- A6 - RELAZIONE GEOTECNICA - COD. DOC. 0418RGT0002A
- A7 - RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - COD. DOC. 0418RCS0001A
- A8 - RELAZIONE DI CALCOLO - COD. DOC. 0418RCS0002A
- A9 - FASCICOLO DI CALCOLO - COD. DOC. 0418RCS0003A

ELABORATI GRAFICI N° 3 TAVOLE

- INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO - PIANTE SEZIONE E PROSPETTI SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418SRE0001A
- CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI - PIANTE SEZIONE E PARTICOLARI SCALA 1:50/1:20 - COD. DOC. 0418SRE0002A
- CONSOLIDAMENTO PARETI - PIANTE E PARTICOLARI - SCALA 1:50/1:20 - COD. DOC. 0418SRE0003A
- PROGETTO IMPIANTI - IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI - SCHEMI MODIFICHE - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418IME0001A

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIE QUALIFICAZIONE - PERCENTUALI SUBAPPALTABILI - REGOLA AVVALIMENTO

Tabella riepilogativa

CATEGORIA	IMPORTO RIBASSABILI	COSTI PER LA SICUREZZA	IMPORTO APPALTO	% incidenza categorie qualificazione	Qualificazione obbligatoria	SIOS	% INCIDENZA SCORPORABILI > 10%	REGOLA QUALIFICAZIONE	REGOLA QUALIFICAZIONE CATEGORIE PREVALENTE E SCORPORABILI APPALTO < 150.000	% subappaltabile	DIVIETO AVVALIMENTO
------------------	----------------------------	-------------------------------	------------------------	---	------------------------------------	-------------	--	------------------------------	---	-------------------------	----------------------------



OG 2													
Restauro immobili tutelati	€ 80.496,34	€7.209,64	87.705,98 €	57,37%					PREVALENTE	posesso requisito in proprio ex art. 83 o SOA	40 %	DIVIETO	
OS28													
Impianti termici e di condizionamento	€ 9.585,77	€ 858,55	10.444,32 €	6,83%	SI	NO	<		importo sommato alla Generale prevalente ai fini della qualificazione	NON RILEVA AI FINI QUALIFICAZIONE L'IMPORTO SI SOMMA ALLA PREVALENTE			
OS30													
Impianti elettrici e speciali	€ 7.794,63	€ 698,13	8.492,76 €	5,56%	SI	SI	>		importo sommato alla Generale prevalente ai fini della qualificazione	NON RILEVA AI FINI QUALIFICAZIONE L'IMPORTO SI SOMMA ALLA PREVALENTE		DIVIETO	
OS3													
impianti idrotermo sanitarie	€ 10.503,56	€ 940,76	11.444,32 €	7,49%	SI	NO	<		importo sommato alla Generale prevalente ai fini della qualificazione	NON RILEVA AI FINI QUALIFICAZIONE L'IMPORTO SI SOMMA ALLA PREVALENTE			
TOTALE	€ 108.380,30	€ 9.707,08	€118.087,38	77%									
OS21									QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA ASSUMIBILE IN OG2 PREVALENTE	SIOS IMPORTO superiore 10%			
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	€ 31.920,34	€ 2.858,98	34.779,32 €	22,75%	SI	SI	>		OPPURE: assumibile in R.T.I. ORIZZONTALE con qualificazione in categoria prevalente R.T.I. VERTICALE con qualificazione in categoria scorporabile	obbligo possesso requisiti ex art. 90 DPR 207/2010 o SOA IN PROPRIO O R.T.I. nella misura del 100% SUBAPPALTO NON FRAZIONABILE MAX 30% facoltativo	30 %	DIVIETO	
TOTALE	€ 140.300,64	€ 12.566,06	€ 52.866,70	100%									

LA OG11 COSTITUISCE CATEGORIA ALTERNATIVA ALLA QUALIFICAZIONE NELLE SINGOLE CATEGORIE

PROCEDURA

Per l'affidamento dell'appalto oggetto della presente indagine di mercato sarà avviata una procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.c) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, così come modificato con il [decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76](#). Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di affidamento, qualora più operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, manifestassero interesse a partecipare alla presente indagine, la stazione appaltante si riserva di invitarne 5 (cinque) operatori, mediante sorteggio telematico START Procedura n. 014950/2020.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo.

Inoltre l'Università si riserva la facoltà, in ogni momento, di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e/o di non procedere con la procedura negoziata.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del mediante ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, art. 3 lett. dddd) e a misura eeeee) D.Lgs 50/2016, con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte.

TERMINE DI ESECUZIONE

I termini per l'esecuzione dei lavori sopra descritti saranno determinati nello specifico capitolato speciale di appalto.

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Possono presentare istanza per la manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti generali di moralità desumibili dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016, in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, e dei requisiti tecnico organizzativi di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010

Possono presentare istanza per la manifestazione di interesse i soggetti in possesso di attestazione di qualificazione SOA per le categorie prevalenti di lavori di cui alla tabella sopra riportata.

I suddetti requisiti dovranno essere indicati nel "Modello istanza manifestazione interesse", allegato.

E' consentito ai concorrenti di partecipare in una delle forme di associazione/raggruppamento previste dal D.Lgs 50/2016.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. d), e), g) del D.Lgs 50/2016, oppure di partecipare individualmente qualora partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. d), e), g) del D.Lgs 50/2016, oppure di partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente, e in raggruppamento o consorzio. I consorzi stabili di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa.

La verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avverrà esclusivamente sull'aggiudicatario.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: Dr. Massimo Benedetti.

Il termine per la presentazione della manifestazione di interesse è fissato per il giorno _____ ore _____

Seduta pubblica di sorteggio in modalità telematica il giorno _____ alle ore _____

La manifestazione di interesse da parte del concorrente deve pervenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.toscana.it/start> nella sezione "Regione Toscana-
<https://start.e.toscana.it/unifi/>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, i concorrenti già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

I concorrenti non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto Procedura n. 014950/2020.

Il concorrente, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che il concorrente che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dai concorrenti e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/unifi/>.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte della P.A. dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta

elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web dell'Università degli Studi Firenze www.unifi.it.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il presente avviso, è pubblicato:

sul profilo del committente www.unifi.it nella sezione "Bandi".

INFORMATIVA AI SENSI DEL CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

L'Università degli Studi di Firenze, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia. Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: urp@unifi.it, pec: ateneo@pec.unifi.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: privacy@adm.unifi.it.

Il Dirigente
dott. MassimoBenedetti

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA: modello istanza manifestazione interesse
Elenco Elaborati Progetto Esecutivo
Relazione Generale
Capitolato Speciale d'Appalto
Presente Avviso Manifestazione Interesse

Allegato "5" pag. 42 Schema Lettera di Invito

In esecuzione della Determina a contrarre Dirigente Centrale Acquisti Prot.n. (Rep. n..../2019) del .././2019 pubblicata all'Albo UNIFI Prot.n. (Rep. n..../2020) del .././2020 In esito all'Avviso di Manifestazione di interesse ed al sorteggio di n. 5 operatori Economici sulla Piattforma Telematica Start Procedura n. 014950/2020, finalizzati alla procedura oggetto della presente

LETTERA DI INVITO

CUP **B16E18000250005** CIG **8412818D6** - Rif. **G016 2020** Oggetto Appalto procedura negoziata ex art. 36 co 2 lett. c) D..Lgs. 50/2016 - lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06).

Procedura Start n. "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale Mercato Elettronico della P.A. per l'affidamento di lavori di manutenzione riguardanti immobili di interesse storico e di quelli oggetto di tutela in qualità di beni culturali e ambientali Procedura telematica Start <http://www.regione.toscana.it>

CUP:	B16E18000250005
CIG:	8412818D6
Rif. Area Edilizia	159.401_n.160_lav.n.50_Montalve Piano Lavori
Rif. Centrale Acquisti	G016_2020

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Cinzia Persiani— - [Unità di Processo "Piano Edilizio \(Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria\)".](#)

PROGETTISTA:

Ing. Claudio Senesi

COORDINAMENTO SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE:

Ing. Claudio Senesi

COORDINAMENTO SDICUREZZA PER L'ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI:

Ing. Claudio Senesi

RESPONSABILE PROCEDIMENTO DI GARA E CONTRATTO EX ART. 6 L. 241/90:

Dr. Massimo Benedetti Dirigente "Obiettivo Strategico" Centrale Acquisti

DIREZIONE LAVORI:

Direttore Lavori: Ing. Claudio Senesi

Coordinatore per la sicurezza per la progettazione: Ing. Claudio Senesi

Coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione: Ing. Claudio Senesi

IMPORTO APPALTO

Importo complessivo dei lavori pari a € **152.866,7** di cui € **140.300,64** per lavori e € **12.566,06** per costi per la sicurezza.

A seguito dei decreti emessi dal Governo Centrale per fronteggiare l'emergenza sanitaria, del DPCM del 26/04/2020 e seguenti, delle ordinanze di adozione dei predetti decreti da parte della Giunta della Regione Toscana e della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020, il RUP ha provveduto agli adempimenti previsti per il progetto di cui al punto B - 4 dell'allegato 2 della delibera.

I maggiori importi previsti dall'adozione della delibera GRT n° 645/2020 del 25.05.2020, distinti tra oneri e costi per la sicurezza, sono quantificati in €. 5.966,00 e saranno riconosciuti all'Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall'allegato 2 della delibera se, al momento della stipula del contratto dei lavori, si dovranno attivare le misure derivanti dall'emergenza sanitaria Sars-cov2 (Covid 19), a condizione che l'Impresa non abbia goduto di sovvenzioni e contributi pubblici a favore delle stesse e su esplicita richiesta dell'Appaltatore.

FINANZIAMENTO:

Scheda del piano edilizio intervento Scheda 159 - UA.A 50000 TECN.EDIL OPER7UNIFI SLU07SICUREZZ CO 01.01.01.05.01.02 flusso 2020.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

L'intervento di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, posto in Firenze, V. di Boldrone 2 (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) prevede in particolare la realizzazione:

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO IN FONDAZIONE

- Rimozione di serramenti interni ed esterni
- Demolizione di tramezzature, intonaci e rivestimenti interni
- Rimozione di pavimenti e massetti interni ed esterni, e del vespaio areato
- Scavo a sezione ristretta
- Realizzazione di cordoli di rinfiacco in c.a. della muratura
- Realizzazione di micropali in acciaio infissi nel terreno tipo Novatek MP60 o similari
- Realizzazione di vespaio aerato in casseri modulari in polipropilene
- Formazione di massetti e pavimenti interni ed esterni

INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DELLE PARETI MURARIE

- Rimozione di intonaci e rivestimenti esterni
- Interventi localizzati di scuci e cucì
- Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura
- Consolidamento di muratura con iniezioni di miscele leganti a base di calce idraulica
- Inghisaggio di barre per il ripristino del collegamento del cordolo in c.a. del tetto sottostante

RIPRISTINI E FINITURE

- Realizzazione di tramezzature interne
- Realizzazione di contropareti
- Posa di pavimenti interni ed esterni e rivestimenti interni
- Ripresa di intonaci interni ed esterni
- Tinteggiatura di superfici interne ed esterne
- Montaggio di serramenti interni ed esterni

BYPASS PROVVISORI E DEFINITIVI DEGLI IMPIANTI

- Impianti idrico-sanitari
- Impianto di climatizzazione

- Impianti elettrici e speciali

Prevede l'esecuzione di un complesso articolato di opere rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, c. 1, lett.b) del DPR 380/ 2001.

Le norme prestazionali generali sull'esecuzione del contratto sono indicate di seguito nel presente capitolato speciale di appalto. Altre informazioni, oltre al presente Capitolato, in merito alle caratteristiche dell'intervento e alle prestazioni richieste sono contenute in documenti complementari, in ottemperanza alle disposizioni attualmente in vigore per effetto del regime transitorio del D. Lgs 50/2016, ex artt. 14 - 43 del D. Lgs 207/2010 e più precisamente Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori approvato e validato completo di Planimetrie.

PROGETTO POSTO A BASE DI GARA

Il progetto esecutivo dei lavori elaborato da Progettista Esterno incaricato da questa S.A., verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Marco Quarta, Responsabile U.P. Piano Edilizio (atto prot. n. 32691 (61/2020) del 20.02.2020) e validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con atto protocollo n°33581 (64/2020) del 21.02.2020, è costituito dagli Elaborati riepilogati nell'Elenco che segue , comunque allegato alla documentazione di Gara di cui forma parte integrante pubblicata sul sistema Telematico Documento "3.".:

ELABORATI GENERALI

- RELAZIONE GENERALE - COD. DOC. 0418RTE0001A
- CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE D' APPALTO - COD. DOC. 0418CTE0001A
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO - COD. DOC. 0418CSE0001A
- CRONOPROGRAMMA - COD. DOC. 0418CPE0001A
- ELENCO PREZZI UNITARI - COD. DOC. 0418EPE0001A
- ANALISI PREZZI - COD. DOC. 0418APE0001A
- LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI - COD. DOC. 0418CME0001A
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - COD. DOC. 0418CME0002A
- QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA - COD. DOC. 0418QIM0001A
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - COD. DOC. 0418PSC0001A
- FASCICOLO DELL'OPERA - COD. DOC. 0418FMA0001A
- PIANO DI MANUTENZIONE - COD. DOC. 0418PME0001A
-

PROGETTO ARCHITETTONICO (SCIA)

DOCUMENTI

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA - COD. DOC. 0415RTG0001A

ELABORATI GRAFICI N° 11 TAVOLE

- PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO E ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE SCALA 1:2000 - COD. DOC. 0418ARE0001A
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - RILIEVO DEL QUADRO FESSURATIVO PIANTE SEZIONE E PROSPETTI SCALA 1:100 - COD.



DOC. 0418ARE0002A

- PIANTE - STATO ATTUALE SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0003A
- SEZIONE - STATO ATTUALE SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0004A
- PROSPETTI - STATO ATTUALE - SCALA 1:100- COD. DOC. 0418ARE0005A
- PIANTE - PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0006A
- SEZIONE - PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0007A
- PROSPETTI - PROGETTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0008A
- PIANTE - STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0009A
- SEZIONE - STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0010A
- PROSPETTI - STATO SOVRAPPOSTO - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418ARE0011A

PROGETTO STRUTTURALE

RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE

- A3 - RELAZIONE TECNICA GENERALE - COD. DOC. 0418RTS0001A
- A4 - RELAZIONE SUI MATERIALI - COD. DOC. 0418RTS0002A
- A5 - RELAZIONE GEOLOGICA - COD. DOC. 0418RGT0001A
- A6 - RELAZIONE GEOTECNICA - COD. DOC. 0418RGT0002A
- A7 - RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - COD. DOC. 0418RCS0001A
- A8 - RELAZIONE DI CALCOLO - COD. DOC. 0418RCS0002A
- A9 - FASCICOLO DI CALCOLO - COD. DOC. 0418RCS0003A

ELABORATI GRAFICI N° 3 TAVOLE

- INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO - PIANTE SEZIONE E PROSPETTI SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418SRE0001A
- CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI - PIANTE SEZIONE E PARTICOLARI SCALA 1:50/1:20 - COD. DOC. 0418SRE0002A
- CONSOLIDAMENTO PARETI - PIANTE E PARTICOLARI - SCALA 1:50/1:20 - COD. DOC. 0418SRE0003A
- PROGETTO IMPIANTI - IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI - SCHEMI MODIFICHE - SCALA 1:100 - COD. DOC. 0418IME0001A

TEMPO UTILE ESECUZIONE

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 120** (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, nelle ipotesi previste dall'ultimo capoverso dell'art. 32, comma 8, del Codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, unico ribasso percentuale unico e fisso sull'importo posto a base di gara al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso per la parte "a corpo" e ribasso unico e fisso sull'Elenco Prezzi Unitari posto a base di Gara per la

parte "a misura"; con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte.

FORMA DI CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 3 D. Lgs 50/2016 lett. dddd) « a corpo e misura».

Per le prestazioni a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale. Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

PROCEDURA TELEMATICA

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'appalto si svolge in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del **Sistema Telematico START**, accessibile all'indirizzo internet: <http://www.regione.toscana.it>. Per la partecipazione alla gara in modalità telematica è necessario che il concorrente sia preventivamente iscritto a START secondo le indicazioni specificate nei successivi articoli del presente disciplinare.

REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO

La partecipazione alla procedura di scelta del contraente svolta telematicamente è aperta, previa identificazione, agli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dalla procedura di gara.

Per poter operare sul sistema gli Utenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo applicativo per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

La procedura di appalto si svolge in modalità telematica: l'offerta dovrà essere formulata dall'operatore economico e ricevuta dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - Università di Firenze - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

MODALITÀ DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO

L'operatore economico dovrà identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - Università degli Studi Firenze - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (User ID), a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante, e la password.

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica START, reperibile all'indirizzo web <https://start.toscana.it/>, formulati attraverso l'apposita sezione "comunicazioni" entro e non oltre dieci giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte..

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, e nel caso d'interesse generale saranno oggetto di pubblicazione in forma anonima mediante utilizzo del sistema telematico utilizzato per la gestione della procedura di gara (<https://start.toscana.it/>). Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare la piattaforma telematica fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Attenzione: Tutte le comunicazioni e i chiarimenti sono pubblicati sul sistema telematico di acquisti online START, nella sezione denominata comunicazioni.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana - Università di Firenze utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. Il concorrente è tenuto a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni il concorrente deve:

Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password)

Selezionare la gara di interesse

Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema.

COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono altresì validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC ufficio.contratti@pec.unifi.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati

LINGUA DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

Tutta la documentazione che compone l'OFFERTA per la partecipazione al presente RDO dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano dovrà essere corredata da traduzione giurata.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50; D.P.R. 5 agosto 2010, n. 207, limitatamente alle disposizioni in vigore e richiamate dall'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del Codice; delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" del 25.05.2020; [decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76](#); Regolamento Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 recante "*individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*" (G.U. 4 gennaio 2017, n. 3); D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*"; D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*"; *Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - "Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145"*; leggi, i Decreti, Regolamenti e le circolari ministeriali emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori nonché le norme vincolanti in specifici ambiti territoriali, quali la Regione, Provincia e Comune in cui si eseguono le opere oggetto dell'appalto.

DISCIPLINARE DI GARA

1. PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO, MODALITA' DI ESECUZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

1.1 L'importo complessivo dell'appalto dei lavori, compresi i costi per la sicurezza della sicurezza, oneri fiscali esclusi, ammonta ad **Euro € 152.866,7** (centocinquantaduemilaottocentosessantasei/70);

1.2 L'importo totale di appalto è pari ad **Euro 152.866,70** (centocinquantaduemilaottocentosessantasei/70)

L'importo a base di gara soggetto a ribasso per la realizzazione dei lavori ammonta ad **Euro €140.300,64** (centoquarantamilatrecento/64).

I costi per la sicurezza ammontano ad **Euro € 12.566,06** (dodicimilacinquecentosessantasei/06) al netto degli oneri fiscali, importo non soggetto a ribasso.

Tabella riepilogativa importo appalto

importo ribassabile	costi sicurezza	Importo totale appalto	tot a corpo inclusi costi sicurezza	tot a misura inclusi costi sicurezza
€ 140.300,64	€ 12.566,06	€ 152.866,7	€ 18.937,08	€ 133.929,62

1.3 CATEGORIE QUALIFICAZIONE - PERCENTUALI SUBAPPALTABILI - REGOLA AVVALIMENTO

Tabella riepilogativa

CATEGORIA	IMPORTO RIBASSABILE	COSTI PER LA SICUREZZA	IMPORTO APPALTO	incidenza categorie qualificazione	Qualificazione obbligatoria	SIOS	10% INCIDENZA SCORPORABILI > <	REGOLA QUALIFICAZIONE	REGOLA QUALIFICAZIONE CATEGORIE PREVALENTE E SCORPORABILI APPALTO < 150.000	% subappaltabile	DIVIETO AVVALIMENTO
OG 2											
Restauri immobili tutelati	€ 80.496,34	€ 7.209,64	87.705,98 €	57,37%				PREVALENTE	posesso requisito in proprio ex art. 83 o SOA	40%	DIVIETO
OS28											
Impianti termici e di condizionamento	€ 9.585,77	€ 858,55	10.444,32 €	6,83%	SI	NO	<	importo sommato alla Generale prevalente ai fini della qualificazione	NON RILEVA AI FINI QUALIFICAZIONE NE L'IMPORTO SI SOMMA ALLA PREVALENTE		
OS30											
Impianti elettrici e speciali	€ 7.794,63	€ 698,13	8.492,76 €	5,56%	SI	SI	>	importo sommato alla Generale prevalente ai fini della qualificazione	NON RILEVA AI FINI QUALIFICAZIONE NE L'IMPORTO SI SOMMA ALLA PREVALENTE		DIVIETO
OS3											
impianti idrotermosanitarie	€ 10.503,56	€ 940,76	11.444,32 €	7,49%	SI	NO	<	importo sommato alla Generale prevalente ai fini della qualificazione	NON RILEVA AI FINI QUALIFICAZIONE NE L'IMPORTO SI SOMMA ALLA PREVALENTE		
TOTALE	€ 108.380,30	€ 9.707,08	€ 118.087,38	77%							



OS21								QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA ASSUMIBILE IN OG2 PREVALENTE	SIOS IMPORTO superiore 10%			
Impianti idrico- sanitario, cucine, lavanderie	€ 31.920,34	€ 2.858,98	34.779,3 2 €	22,7 5%	S	I	SI	>	oppure: assumibile in R.T.I. ORIZZONTAL E con qualificazione in categoria prevalente R.T.I. VERTICALE con qualificazione in categoria scorporabile	obbligo possesto requisiti ex art. 90 DPR 207/2010 o SOA IN PROPRIO O R.T.I. nella misura del 100% SUBAPPALTO NON FRAZIONABIL E MAX 30% facoltativo	30 %	DIVIET O
TOTALE	€ 140.300,64	€ 12.566,06	€ 52.866,70	100 %								

LA OG11 COSTITUISCE CATEGORIA ALTERNATIVA ALLA QUALIFICAZIONE NELLE SINGOLE CATEGORIE

1.4 INCIDENZE

All'interno dell'importo dei lavori di cui tabella del punto 1.2, sono stimate le seguenti incidenze, ricomprese nel predetto importo soggetto a ribasso contrattuale, stimate in via presuntiva dalla Stazione appaltante nelle seguenti misure:

- Costo del lavoro (inteso come costo del personale o della manodopera inclusi gli oneri previdenziali, assistenziali e ogni altro onere riflesso, con la sola eccezione dell'Utile e delle Spese generali): incidenza del 37,894.%;
- Costi di sicurezza aziendali propri dell'appaltatore: incidenza del 3,00% minimo;
- Incidenza delle spese generali (SG): 15 %;
- Incidenza dell'Utile di impresa (UT): 10 %.

Anche ai fini del combinato disposto dell'articolo 97, comma 5, del Codice dei contratti e dell'articolo 26, comma 6, del Decreto n. 81 del 2008, gli importi del costo del lavoro e dei costi di sicurezza aziendali indicati rispettivamente alle lettere a) e b) del precedente comma 5, sono ritenuti congrui.

CATEGORIA	% INCIDENZA MANODOPERA	IMPORTO APPALTO
OG 2	€ 39.779,70	87.705,98 €
Restauro immobili tutelati	45,36%	
OS28	€ 4.384,10	10.444,32 €
Impianti termici e di condizionamento	41,98%	
OS30	€ 3.757,80	8.492,76 €
Impianti elettrici e speciali	44,25%	



							LA OG11 COSTITUISCE CATEGORIA ALTERNATIVA		
		118.087,38 €	77,25%						
OS21									
Impianti idrico- sanitario, cucine, lavanderie		34.779,32 €	22,75%	SI	SI	>	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA 100% IN PROPRIO O R.T.I.	30%	DIVIETO

a) **CATEGORIA PREVALENTE OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” .**

Riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.”,

L'importo della predetta categoria prevalente ammonta a **Euro 87.705,98** (inclusi costi sicurezza)

L'IMPORTO DELLA CATEGORIA PREVALENTE AI FINI DELLA QUALIFICAZIONE DEGLI OPERATORI PER LA PARTECIPAZIONE AL PRESENTE APPALTO INCLUDE L'IMPORTO DELLE SEGUENTI CATEGORIE :

➤ **Categoria OS28 “ Impianti termici e di condizionamento”**

Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti termici e di impianti per il condizionamento del clima, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi, separatamente dalla esecuzione di altri impianti, in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.

L'importo della predetta categoria OS28 ammonta a **Euro 10.444,32** (inclusi costi sicurezza) inferiore al 10% dell'importo complessivo di appalto.

➤ **Categoria OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi”**

Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o la ristrutturazione di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi nonché di reti di trasmissione dati e simili, completi di ogni connessa



opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in interventi appartenenti alle categorie generali che siano stati già realizzati o siano in corso di costruzione.

L'importo della predetta categoria OS30 ammonta a **Euro 8492,76** (inclusi costi sicurezza) inferiore al 10% dell'importo complessivo di appalto.

➤ **Categoria OS3 “Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie”**

Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti idrosanitari, di cucine, di lavanderie, del gas ed antincendio, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.

L'IMPORTO DI QUALIFICAZIONE PRESCRITTO PER LA CATEGORIA GENERALE PREVALENTE AMMONTA PERTANTO A COMPLESSIVI € 118.087,38
--

SUBAPPALTO

Con riferimento alla Categoria Prevalente il subappalto o il sub affidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 105 del Codice dei contratti, sono ammessi nel limite del **40%** (*quaranta per cento*) in termini economici, dell'importo totale del contratto.

AVVALIMENTO

Il ricorso all'Avvalimento è disciplinato dall'art. 89 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi del comma 11 *non è ammesso avvalimento per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica quali strutture, impianti e opere speciali.* **Sussiste divieto di avvalimento per lavori e categorie oggetto di disciplina della normativa speciale del settore dei Beni culturali OG2 e Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi OS30.**

b) CATEGORIE SCORPORABILI SUBAPPALTABILI:

➤ **Categoria OS21 SIOS “Opere strutturali speciali”**

Riguarda la costruzione di opere destinate a trasferire i carichi di manufatti poggianti su terreni non idonei a reggere i carichi stessi, di opere destinate a conferire ai terreni caratteristiche di resistenza e di indeformabilità tali da rendere stabili l'imposta dei manufatti e da prevenire dissesti geologici, di opere per rendere antisismiche le strutture esistenti e funzionanti.

QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA ASSUMIBILE IN OG2 PREVALENTE OPPURE assumibile in R.T.I. ORIZZONTALE con qualificazione in categoria prevalente R.T.I. VERTICALE con qualificazione in categoria scorporabile.

SUBAPPALTO:

In aggiunta alla percentuale subappaltabile del 40% della categoria prevalente di cui al precedente punto b), è subappaltabile un **ulteriore 30%** per i **lavori con categoria SIOS OS21** (facoltativo) ex DM248/2016:

- **possono essere subappaltati nella misura massima del 30%** (trenta per cento), in termini economici, dell'importo di ciascuna categoria; il subappalto, nel predetto limite, deve essere richiesto e autorizzato unitariamente ed è vietato il frazionamento in più subcontratti per i lavori della stessa categoria;

AVVALIMENTO

Il ricorso all'Avvalimento è disciplinato dall'art. 89 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi del comma 11 *non è ammesso avvalimento per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica quali strutture, impianti e opere speciali.*

Sussiste divieto di avvalimento per lavori e categorie SIOS ed in particolare per la categoria OS21 SIOS "Opere strutturali speciali".

LE DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI SOPRA DOVRANNO ESSERE RESE DALL'OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE NEL DGUE E NEL MODELLO ALLEGATO "1" DOMANDA PARTECIPAZIONE (INTEGRAZIONE AL DGUE).

L'OPERATORE ECONOMICO DOVRA' DICHIARARE IL POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE SOA, SIA nel Modello Domanda partecipazione (integrazione al DGUE) CHE nel DGUE alla parte II sezione A alla voce "Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?"

Parte I

A) 1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI GENERALI art. 80 D. Lgs 50/2016 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 comma 2 D. Lgs 50/2016, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'[articolo 3, comma 1, lettera p\)](#) nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai soggetti raggruppati ed ai Consorzi ordinari si applica l'art. 48 del D. Lgs 50/2016 ed in particolare commi 1, 3, 4, 5, 6 segg.

Possono partecipare alla gara esclusivamente i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione:

- di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016.
- di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159 *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*, a norma degli [articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136](#) (G.U. 28 settembre 2011, n. 226), art.. 67;
- di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica

Amministrazione.

- D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche (G.U. 9 maggio 2001, n. 106), art. 53, comma 16 ter;

Non sono ammessi gli operatori economici per i quali sussistono:

- le cause di divieto, decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- le cause interdittive di cui all'art. 35 del D.L. 90/2014 convertito in L. 114/2014.

A) 1. REQUISITI MINIMI E DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

A PENA DI ESCLUSIONE, i concorrenti devono essere in **POSSESSO dei seguenti REQUISITI MINIMI E DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016, i cui mezzi di prova sono indicati nell'art. 86.

In particolare, gli operatori economici:

- se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti al registro della ***Camera di Commercio, Industria, artigianato e Agricoltura (CCIAA)*** per attività coincidenti con quelle oggetto del presente affidamento.
- se cittadini di altro Stato membro, non residenti in Italia, è richiesta la ***prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali, di cui all'allegato XVI al Codice Appalti***, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45 co.2 del D. Lgs. 50/2016, il suddetto requisito deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/e consorziata/e indicata/e.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45 co. 2 lett. d) ed e) del D. Lgs. 50/2016, costituiti o da costituirsi, il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorziando;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del D.P.R. 20772010, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

Possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.



- **Possesso di attestazione SOA**, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione. (**Indicare nel D.G.U.E. Parte II - Informazioni sull'operatore economico Sezione relativamente ai requisiti evidenziati per il Lotto prescelto secondo le prescrizioni del presente Disciplinare paragrafo 1 e segg.**)
- Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica I o II.

2. PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA

L'appalto è disciplinato dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema di acquisti telematici **Start** consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>, dal Capitolato di appalto e Prestazionale e da tutta la documentazione tecnico/progettuale - amministrativa allegata ai predetti documenti, nonché dal presente disciplinare/lettera di invito e dalla documentazione di gara e dal contratto.

LA DOCUMENTAZIONE DI GARA COMPRENDE:

Documentazione Amministrativa Sezione A del presente Disciplinare

0) Domanda partecipazione

generata dal sistema

1) Lettera di Invito-Disciplinare di gara

documento PUBBLICATO

presente

2) Elenco elaborati Progetto Esecutivo

PUBBLICATO

3) Progetto esecutivo

PUBBLICATO

4) Dichiarazione presa visione e accettazione Progetto Esecutivo

PUBBLICATO

5) Contributo a favore dell'A.N.A.C (a cura dell'impresa concorrente e PassOE

*per verifiche tramite Sistema AVCPass (a cura dell'impresa concorrente)
a cura del concorrente*

6) "Codice di comportamento" della Stazione appaltante consultabile

sul sito internet www.unifi.it alla sezione "Ateneo" - "Statuto e Normativa" - "Codici" - Codice di Comportamento dell'Università di Firenze".

PUBBLICATO

7) Protocollo di legalità tra Prefettura di Firenze e Università degli Studi di Firenze

ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa e dei fenomeni corruttivi

nell'ambito degli appalti affidati dall'Università, approvato con delibera del Consiglio

di Amministrazione dell'Ateneo del 31/12/2019,
rep. n. 172/2020, Prot n. 22399 del 06/02/2020

PUBBLICATO



- 8) Modello D.G.U.E** (formato pdf) per la compilazione vedere
PUBBLICATO
- 8BIS) Appendice modalità calcolo pmi** da allegare a modello integrativo dgue
PUBBLICATO
- 9) Modello Domanda partecipazione** (integrazione al DGUE)
PUBBLICATO
- 10) Modello Domanda di partecipazione**
/dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi"
PUBBLICATO
- 11) Modello avalimento "Dichiarazioni sostitutive**
del soggetto AUSILIATO e AUSILIARIO"
PUBBLICATO
- 12) Copia contratto Avalimento** *a cura del*
concorrente
- 13) Relazione di Professionista ex art. 186 bis comma 5 R.D. 267/1942**
secondo le indicazioni di cui al punto A6 del presente Disciplinare
a cura del concorrente
- 14) Modello Allegato sopralluoghi**
(da utilizzare secondo le prescrizione
PUBBLICATO
- 14 BIS) Modello Attestato di Soparalluogo**
PUBBLICATO
- 15) Documentazione in casi di Impresa a RETE** *a*
cura del concorrente
- 16) Copia Certificato SOA** regolarmente autorizzata in corso di validità
a cura del concorrente
- 17) Cauzione provvisoria** (a cura dell'impresa concorrente)
+ eventuali attestazioni certificazioni che ammettono riduzioni *a*
cura del concorrente
- 18) Dichiarazione di Impegno del fidejussore** a rilasciare cauzione definitiva
in caso di aggiudicazione *a cura del*
concorrente
- 19) Informativa Trattamento Dati (PUBBLICATO)**

Documentazione Economica Sezione B del presente Disciplinare

- 0) Offerta Economica** *generata dal*
sistema

3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

L'operatore economico per presentare offerta dovrà inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura:

TUTTA LA SOPRA ELENcata DOCUMENTAZIONE, OLTRE A QUELLA PRODOTTA IN AUTOMATICO DAL SISTEMA TELEMATICO DI GARA CHE A NORMA DEL PRESENTE DISCIPLINARE COSTITUISCE "DOCUMENTAZIONE DI GARA OBBLIGATORIA", NONCHE' DOCUMENTAZIONE DI CONTRATTO (ANCORCHÉ NON SARÀ MATERIALMENTE ALLEGATA AL CONTRATTO DI APPALTO) DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA DIGITALMENTE DAL LEGALE RAPPRESENTANTE O SUO PROCURATORE (ALLEGARE PROCURA), PENA L'ESCLUSIONE.

L'appalto si svolge in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico START , accessibile all'indirizzo internet: <http://www.regione.toscana.it> .

Per la partecipazione alla gara in modalità telematica è necessario che il concorrente sia preventivamente iscritto a START secondo le indicazioni specificate nei successivi articoli del presente disciplinare.

Il possesso dei requisiti *ex artt. 45, 47 48 e 83 del D. Lgs 50/2016* sono dichiarati dagli operatori invitati/partecipanti nel **Documento di Gara Unico Europeo D.G.U.E. e Documento Modello Allegato "1" DOMANDA PARTECIPAZIONE (INTEGRAZIONE AL DGUE)**.

IN IPOTESI DI PARTECIPAZIONE DI:

4a) OPERATORI RIUNITI - (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI, CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipi alla gara come operatore riunito:

Gli operatori economici invitati possono presentare offerta come concorrenti singoli o come capogruppo (mandataria) di un costituendo **Raggruppamento temporaneo** (art. 45, comma 2, lettera d) del Codice) o **Consorzio ordinario** di concorrenti (art. 45, comma 2, lettera e) del Codice), costituiti o costituendi.

NELL'IPOTESI DI RAGGRUPPAMENTO DI TIPO ORIZZONTALE E CONSORZIO ORDINARIO

In caso di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti, **di tipo orizzontale**, le quote percentuali di apporto dei requisiti di qualificazione indicate dalle imprese facenti parte del raggruppamento, consorzio ordinario, **non potranno essere inferiori a quelle minime previste dalla normativa vigente**, ai sensi dell'art.92, comma 2, del D.P.R. 207/2010¹, per ogni categoria in cui sia costituito il raggruppamento/consorzio, sia la stessa prevalente e/o scorporabile.

I requisiti relativi alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunti dal raggruppamento di tipo orizzontale ai sensi dell'art. 48, comma 6,

¹ dell'art.92, comma 2, del D.P.R. 207/2010: "Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

ultimo periodo, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ²(costituendo un raggruppamento di tipo misto).

la mandataria/Consorzio deve possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in una percentuale maggioritaria rispetto alla restante percentuale posseduta cumulativamente dal o dai mandanti/Consorziati indicati quali esecutori, ai quali non è richiesta una percentuale minima di possesso dei requisiti.

Il Raggruppamento deve possedere cumulativamente il requisito pari al 100%.

La mandataria ancorché possieda requisiti superiori alla percentuale maggioritaria prevista dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari a tale limite massimo stabilito e indicato in sede di partecipazione.

Per i raggruppamenti di imprese, consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del codice dei contratti pubblici.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI, **DI TIPO VERTICALE** si applica quanto disposto dall'art. 92, comma 3, del D.P.R. 207/2010³.

PER I CONSORZI FRA SOCIETÀ COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO DI CUI ALL'ART. 45 C.2 LETT. B) E CONSORZI STABILI ART. 45 LETT. C)

Il Consorzio deve dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità tecnica e finanziaria e per l'ammissione gli stessi devono essere posseduti e comprovati sia mediante i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia mediante i requisiti posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante il ricorso ad avvalimento, sia mediante i requisiti delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

A questi ultimi, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del Codice, è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Penale. Qualora il consorzio non indichi per quale consorziato concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice dei contratti pubblici è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in

² "Nel caso di lavori, per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale, i requisiti di cui all'[articolo 84](#), sempre che siano frazionabili, devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale".

³ Per i raggruppamenti temporanei di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera d\), del codice](#), i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera f\), del codice](#), di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente

raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Nello specifico:

- **la mandataria** dovrà compilare, per sé e per conto di ciascuno dei membri dell'operatore riunito, i rispettivi *form on line*, per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione". I *form on line* corrispondenti ad ogni membro dell'operatore riunito devono essere compilati secondo le indicazioni e le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione ad eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito;
- **per ogni membro** dell'operatore riunito dovrà essere specificata, all'interno dell'apposito spazio previsto per "R.T.I. e forme multiple", la quota percentuale di apporto dei requisiti di qualificazione.

N.B. ognuno dei membri dell'operatore riunito dovrà firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema e ad essi riferita.

La suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul TelematicoStart.

Nel caso di partecipazione di Raggruppamento temporaneo o di Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti

deve essere, inoltre, prodotta ed inserita, nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema Start <http://www.regione.toscana.it>, copia autentica, rilasciata dal notaio, dell'ATTO DI COSTITUZIONE di RTI /CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13, del Codice, in formato elettronico o mediante scansione del documento cartaceo.

4b) CONSORZI ART. 45 COMMA 2, LETTERE b) e c)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o lettera c) del Codice deve:

- **compilare i *form on line*** per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione", **specificando la tipologia di consorzio (*consorzio lett. b) o consorzio lett. c)*, comma 2, art. 45 del Codice);**
- **firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema Start;**

RETI DI IMPRESE DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2, LETT. F) DEL CODICE RISPETTANO LA DISCIPLINA PREVISTA PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI IN QUANTO COMPATIBILE. IN PARTICOLARE:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;**

- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto),** l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione,** l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (vedasi determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto. (vedasi determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 48, comma 14, del Codice **le aggregazioni di rete**, nel caso in cui abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) dello stesso Codice, sono ad esso equiparate ai fini della qualificazione SOA.

Per la qualificazione delle imprese si applica la disciplina dell'apporto dei requisiti previsti dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

È vietata la partecipazione alla gara delle imprese aderenti alla rete che hanno scelto di partecipare alla gara.

4c) SOGGETTI AMMESSI A PROCEDURA DI CONCORDATO PREVENTIVO

Ai sensi del co. 4 dell'art. 110 del d.lgs. 50/2016 alle imprese che hanno depositato la domanda di cui all'art. 161 co. 6 del R.D. n. 267/1942, si applica l'art. 186-bis del predetto regio decreto.

Pertanto:

- Per la partecipazione alla procedura di affidamento tra il momento del deposito della domanda di cui al primo periodo ed il momento del deposito del decreto previsto dall'art. 163 del regio decreto n. 267/1942 è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto ai sensi del comma 6 dell'art. 110 d.lgs. 50/2016. Successivamente al deposito della domanda di cui all'articolo 161, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato.

Diversamente, ai sensi del co. 5 dell'art. 110 del d.lgs.50/2016 l'impresa ammessa al concordato preventivo non necessita obbligatoriamente di avvalimento di requisiti di altro soggetto

Ai sensi dell'art. 186 bis del R.D. n.267/1942 l'ammissione al concordato preventivo non impedisce la partecipazione a procedure di assegnazione di contratti pubblici, quando l'impresa presenta in gara:

- a) una RELAZIONE DI UN PROFESSIONISTA** in possesso dei requisiti di cui

all'articolo 67, terzo comma, lettera d), che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, il concorrente dovrà inserire nel sistema la scansione della relazione originale cartacea sottoscritta dal professionista. Sono tenute a produrre la relazione di cui sopra, con le medesime modalità ivi riportate, anche le consorziate esecutrici ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale e l'impresa ausiliaria

- b)** la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto mediante produzione di apposita DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO.

Gli operatori economici, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, ammessi a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 110, comma 3, lett. a), possono concorrere alle condizioni previste nel citato articolo, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis del R.D. 267/1942. La suddetta condizione prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese vale anche per gli altri soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere e), del Codice (consorzi ordinari di concorrenti).

L'operatore economico ammesso al concordato non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto, salvo che nelle ipotesi indicate all'art. 110 del Codice, comma 6, ossia qualora l'ANAC, sentito il Giudice Delegato, subordini la partecipazione alla gara dell'operatore in concordato all'avvalimento di altro operatore economico quando l'impresa non è in possesso dei requisiti aggiuntivi che ANAC individua con apposite Linee Guida. L'impresa ausiliaria così individuata non deve trovarsi in concordato preventivo con continuità aziendale, ex art. 186 bis R.D. 267/1942 né essere sottoposta a curatela fallimentare.

Le imprese consorziate appartenenti ai consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), per i quali il consorzio concorre, nonché l'impresa ausiliaria (qualora si ricorra all'avvalimento ex art. 89 del Codice) non devono trovarsi nella situazione di cui all'art. 110 del medesimo.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice non è consentito, pena la non ammissione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- 1) **Domanda partecipazione**
generata dal sistema
- 2) **Lettera di Invito-Disciplinare di gara** **presente documento**
PUBBLICATO
- 3) **Elenco elaborati Progetto Esecutivo**
PUBBLICATO
- 4) **Progetto esecutivo**



PUBBLICATO

5) Dichiarazione presa visione e accettazione Progetto Esecutivo

PUBBLICATO

6) PassOE(a cura dell'impresa concorrente per verifiche tramite Sistema AVCPass *(a cura dell'impresa concorrente)*
a cura del concorrente

7) "Codice di comportamento" della Stazione appaltante consultabile sul sito internet www.unifi.it alla sezione "Ateneo" - "Statuto e Normativa" - "Codici" - Codice di Comportamento dell'Università di Firenze".

PUBBLICATO

8) Protocollo di legalità tra Prefettura di Firenze e Università degli Studi di Firenze ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa e dei fenomeni corruttivi nell'ambito degli appalti affidati dall'Università, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo del 31/12/2019, rep. n. 172/2020, Prot n. 22399 del 06/02/2020

PUBBLICATO

9) Modello D.G.U.E (formato pdf) per la compilazione vedere

PUBBLICATO

8BIS) Appendice modalità calcolo pmi da allegare a modello integrativo dgue

PUBBLICATO

10) Modello Domanda partecipazione (integrazione al DGUE)

PUBBLICATO

11) Modello Domanda di partecipazione

/dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi"

PUBBLICATO

12) Modello avalimento "Dichiarazioni sostitutive del soggetto AUSILIATO e AUSILIARIO"

PUBBLICATO

13) Copia contratto Avalimento

concorrente

a cura del

14) Relazione di Professionista ex art. 186 bis comma 5 R.D. 267/1942

secondo le indicazioni di cui al punto A6 del presente Disciplinare

a cura del concorrente

15) Modello Allegato sopralluoghi

(da utilizzare secondo le prescrizioni)

PUBBLICATO

14 BIS) Modello Attestato di Sopralluogo

PUBBLICATO

16) Documentazione in casi di Impresa a RETE

cura del concorrente

a

17) Copia Certificato SOA regolarmente autorizzata in corso di validità

a cura del concorrente

18) Cauzione provvisoria (a cura dell'impresa concorrente)

+ eventuali attestazioni certificazioni che ammettono riduzioni

cura del concorrente

a

19) Dichiarazione di Impegno del fidejussore a rilasciare cauzione definitiva in caso di aggiudicazione

concorrente

a cura del

20) Informativa Trattamento Dati (PUBBLICATO)

IL CONCORRENTE DEVE PRESENTARE ED INSERIRE NEL SISTEMA TELEMATICO ALL'INTERNO DEL LOTTO PRECELTO, OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE GENERATA DAL SISTEMA (DOCUMENTO 1) LA

SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

A1 LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA (PRESENTE DOCUMENTO 2))

Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale per presa visione ed accettazione e caricato nell'apposito spazio nel Telematico.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato nelle parti sopra indicate e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L'inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre.

**A2 ELENCO ELABORATI E PROGETTO ESECUTIVO
(DOCUMENTO 3) PROGETTO ESECUTIVO
(DOCUMENTO 4) DICHIARAZIONE PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO
(DOCUMENTO 5)**

I documenti devono essere sottoscritti con foirma digitale per presa visione ed accettazione e caricati nell'apposito spazio nel Telematico.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato nelle parti sopra indicate e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L'inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre

**A3 PassOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS
(DOCUMENTO 6)**

A1.1 - Contributo ANAC

Non dovuto

A1.2 - PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: rilasciato dal sistema AVCPASS. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'*art. 36, c. 5 del D.Lgs n. 50/16 e smi*, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass.

La / le attestazioni del suddetto contributo deve essere inserito in formato pdf a sistema.

A4

“CODICE DI COMPORTAMENTO” DELLA STAZIONE APPALTANTE CONSULTABILE SUL SITO INTERNET WWW.UNIFI.IT ALLA [SEZIONE “ATENEIO” - “STATUTO E NORMATIVA” - “CODICI” - CODICE DI COMPORTAMENTO DELL’UNIVERSITÀ DI FIRENZE”](#). (DOCUMENTO 7)

PROTOCOLLO DI LEGALITÀ AI FINI DELLA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE MAFIOSA E DEI FENOMENI CORRUTTIVI NELL’AMBITO DEGLI APPALTI AFFIDATI DALL’UNIVERSITÀ, APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELL’ATENEIO DEL 31/12/2019, REP. N. 172/2020, PROT N. 22399 DEL 06/02/2020 (DOCUMENTO 8)

I documenti devono essere sottoscritti con foirma digitale per presa visione ed accettazione e caricati nell’apposito spazio nel Telematico.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato nelle parti sopra indicate e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L’inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell’art. 45 del Codice, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre

A5 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - DGUE (DOCUMENTO 9)

Ai sensi dell’art.85 del Codice, le dichiarazioni sull’assenza dei motivi di esclusione e sul possesso dei criteri di selezione, rispettivamente, previsti dagli artt. 80 e 83 del Codice, previsti nel Bando di Gara e nel presente Disciplinare, dovranno essere rese dall’operatore economico concorrente, ai sensi del *D.P.R. 445/2000, attraverso il DGUE*, disponibile nella documentazione di gara, approvato in allegato alla Circolare del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. 3 del 18 luglio 2016, “Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE)*, approvato dal *Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530)” - Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 174 del 27-7-2016.*

Il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. La Stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e, sulla base di queste, verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

La Stazione appaltante, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

La Stazione Appaltante ha inserito nella documentazione di Gara - Documenti RICHIESTI il modello DGUE Allegato "10" - documentazione amministrativa.

NEL CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI O DI CONSORZIO ORDINARIO di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato nelle parti sopra indicate e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L'inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

NEL CASO DI CONSORZIO DI CUI ALLE LETT. B) E C) DEL COMMA 2 DELL'ART. 45 DEL CODICE, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre. Inoltre ciascuna consorziata esecutrice dovrà fornire, utilizzando l'apposito **modello Allegato "1"** Documentazione Amministrativa **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/ dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi "** disponibile nella documentazione di gara, i dati generali della consorziata e le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE); tale modello dovrà, analogamente a quanto previsto per il DGUE, essere compilato e firmato digitalmente dal relativo titolare o legale rappresentante o procuratore. Non può essere indicata quale consorziata esecutrice l'impresa che si trovi nelle condizioni di cui all'*art. 110 del Codice*.

Ai sensi dell'art.85 del Codice, le dichiarazioni sull'assenza dei motivi di esclusione e sul possesso dei criteri di selezione, rispettivamente, previsti dagli artt. 80 e 83 del Codice, previsti nel Bando di Gara e nel presente Disciplinare, dovranno essere rese dall'operatore economico concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attraverso il DGUE, disponibile nella documentazione di gara, approvato in allegato alla Circolare del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. 3 del 18 luglio 2016, "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE)*, approvato dal *Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530)" - Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 174 del 27-7-2016*.

Il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. La Stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e, sulla base di queste, verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

La Stazione appaltante, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

La Stazione Appaltante ha inserito nella documentazione di Gara - Documenti RICHIESTI il modello DGUE in formato word editabile, secondo le indicazioni dell'AGID del 10.05.2019.

ATTENZIONE: In caso di avvalimento o di qualsiasi forma di partecipazione aggregata deve essere presentato il DGUE per TUTTI gli operatori economici indicati a qualsiasi titolo.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato nelle parti sopra indicate e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti.

L'inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle *lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice*, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre. Inoltre ciascuna consorziata esecutrice dovrà fornire, utilizzando l'apposito modello Allegato 2 **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/ dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi"**

disponibile nella documentazione di gara, i dati generali della consorziata e le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE); tale modello dovrà, analogamente a quanto previsto per il DGUE, essere compilato e firmato digitalmente dal relativo titolare o legale rappresentante o procuratore. Non può essere indicata quale consorziata esecutrice l'impresa che si trovi nelle condizioni di cui di cui all'art. 186 bis RD 267/1942 o essere assoggettata ad altra procedura concorsuale.

L'inserimento nel sistema dei DGUE e del **MODELLO "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - Integrazione al DGUE"**, avviene a cura del Consorzio che provvederà ad inserire gli stessi negli appositi spazi presenti sul sistema, in particolare quello del Consorzio nell'apposito spazio riservato al concorrente, quelli delle consorziate esecutrici negli appositi spazi a questi dedicati.

Tutta la documentazione richiesta per la partecipazione di un Consorzio di cui alle *lettere b) o c)* dovrà essere presentata anche nel caso in cui il Consorzio stesso partecipi alla procedura come membro di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario, con la differenza che l'inserimento della documentazione nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Schema riepilogativo:

Forma di partecipazione Modalità di produzione e firme digitali richieste

Forma singola

Allegare dichiarazione sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).

R.T.I. (sia costituito che costituendo)

Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 48, c. 8), D.lgs. 50/2016)

Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il raggruppamento/consorzio, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).

Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, c. 2, lett. e), D.lgs. 50/2016)

Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il consorzio, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). - Allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo Legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).

Consorzio (art. 45, c. 2, lett. b) e c), D.lgs. 50/2016)

Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).

☐ Nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione dell'appalto

Allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).

L'inserimento nel sistema dei DGUE e del **MODELLO "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE"**, avviene a cura del Consorzio che provvederà ad inserire gli stessi negli appositi spazi presenti sul sistema, in particolare quello del Consorzio nell'apposito spazio riservato al concorrente, quelli delle consorziate esecutrici negli appositi spazi a questi dedicati.

Tutta la documentazione richiesta per la partecipazione di un Consorzio di cui alle *lettere b) o c)* dovrà essere presentata anche nel caso in cui il Consorzio stesso partecipi alla procedura come membro di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario, con la differenza che l'inserimento della documentazione nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

A PENA DI ESCLUSIONE, i concorrenti devono essere in **POSSESSO dei seguenti REQUISITI MINIMI E DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016, i cui mezzi di prova sono indicati nell'art. 86.

In particolare, gli operatori economici, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti al registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) per attività coincidenti con quelle oggetto del presente affidamento.

Agli operatori cittadini di altro Stato membro, non residenti in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali, di cui all'allegato XVI al Codice Appalti, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

Nel caso di **consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45 co.2 del D. Lgs. 50/2016**, il suddetto requisito deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/e consorziata/e indicata/e.

Nel caso di **raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45 co. 2 lett. d) ed e) del D. Lgs. 50/2016**, costituiti o da costituirsi, il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorziando;

REQUISITI ESECUZIONE LAVORI PUBBLICI E DELLA EVENTUALE CERTIFICAZIONE SOA

Indicare SIA nel Modello DGUE alla parte II sezione A alla voce "Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)" **CHE** nel Modello Domanda partecipazione (integrazione al DGUE) **relativamente ai requisiti come prescritti per la partecipazione alla presente gara (pag. 8 e 9)**

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera d\), del](#)

[codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e\), del codice ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f\), del codice](#), di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima stabilita dall'art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Si precisa che:

- in caso di soggetti di cui all'*art. 45 co. 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016*, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti e prodotti dal Consorzio nel suo complesso;
- i requisiti speciali devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso, fermo restando che la mandataria dovrà comunque possedere detti requisiti in misura maggioritaria;

Nel caso di possesso di SOA il concorrente deve inserire la stessa in formato pdf nello stesso spazio del D.G.U.E. nel sistema telematico a corredo dello stesso.

A6	MODELLO "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE"	(DOCUMENTO
10)		

Il suddetto Modello dovrà inoltre essere sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserito sul sistema telematico, in un unico modello, ancorché il concorrente partecipi a più di un Lotto.

In particolare il concorrente dovrà restituire anche le seguenti dichiarazioni:

- la conoscenza degli obblighi di condotta previsti dal "**Codice di comportamento**" della Stazione appaltante consultabile sul sito internet www.unifi.it alla sezione "Ateneo" - "Statuto e Normativa" - "Codici" - Codice di Comportamento dell'Università di Firenze".
- l'impegno, in caso di aggiudicazione e con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, ad osservare e far osservare gli obblighi di condotta di cui al punto precedente ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, nonché, in caso di ricorso al subappalto al subappaltatore e ai suoi dipendenti e collaboratori, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta;
- il non avere residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. *black list* di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, oppure di avere sede/residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. *black list*, e di essere in possesso di autorizzazione in corso di validità, rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze, emanato in attuazione dell'art. 37 del D.L. 78/2010, convertito in L. 122/2010, avendo cura di indicare in tale ultimo caso - gli estremi della medesima autorizzazione, comprensivi di data di rilascio e periodo di validità;
- l'insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 35 del D.L. n. 90/2014, convertito in L. 114/2014 ovvero di non essere società o ente estero, per il quale, in virtù della legislazione dello Stato in cui ha sede, non è possibile l'identificazione dei soggetti che detengono quote di proprietà del capitale o

comunque il controllo oppure che nei propri confronti sono stati osservati gli obblighi di adeguata verifica del titolare effettivo della società o dell'ente in conformità alle disposizioni del D.lgs. 21 novembre 2007, n. 231;

Si veda anche in proposito la CIRCOLARE del 18 luglio 2016, n. 3 Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530).

REQUISITI ESECUZIONE LAVORI PUBBLICI E DELLA EVENTUALE CERTIFICAZIONE SOA

Indicare SOA nel Modello DGUE alla parte II sezione A alla voce "Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)" **CHE** nel Modello Domanda partecipazione (integrazione al DGUE) **relativamente ai requisiti come prescritti per la partecipazione alla presente gara (pag. 8 e 9)**

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera d\), del codice](#), i consorzi di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera e\), del codice](#) ed i soggetti di cui all'[articolo 34, comma 1, lettera f\), del codice](#), di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima stabilita dall'art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Si precisa che:

- in caso di soggetti di cui all'*art. 45 co. 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016*, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti e prodotti dal Consorzio nel suo complesso;
- i requisiti speciali devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso, fermo restando che la mandataria dovrà comunque possedere detti requisiti in misura maggioritaria;

DICHIARAZIONE SUBAPPALTO

La dichiarazione deve essere resa nel modello DGUE Sezione D della parte II le **categorie che intende subappaltare** e le relative **quote percentuali nei limiti e secondo le prescrizioni della presente lettera di invito (pag. 8 e 9).**

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, ognuno dei membri dell'operatore riunito deve indicare le medesime quote e le medesime quote percentuali che l'operatore riunito intende subappaltare.

La Stazione Appaltante corrisponderà direttamente al sub-appaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi espressamente previsti dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016.

A.7 EVENTUALE ISCRIZIONE WHITE LIST *a cura del concorrente*
nel DGUE

E' prescritta, pena l'esclusione, per i concorrenti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#), l'iscrizione soggetti, per le attività indicate all'[articolo 1, comma 53, della predetta legge n. 190 del 2012](#), per le seguenti categorie di lavorazioni:

- OG2

sono definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le seguenti attività:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

I PARTECIPANTI possono comunque dichiarare la propria iscrizione qualora ne siano in possesso, oltre a quella/e previste pena l'esclusione al precedente paragrafo, nei Modelli "**Modello Allegato "1" D.G.U.E "PUBBLICATO e Modello Domanda partecipazione (integrazione al DGUE) PUBBLICATO**".

A8 MODELLO AVVALIMENTO "DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE
(DOCUMENTO 12)
COPIA CONTRATTO AVVALIMENTO (DOCUMENTO 13)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del D. Lgs 50/2016, l'Avvalimento non è ammesso per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. È considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

L'operatore economico concorrente, nel caso in cui si avvalga di altri operatori economici per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione della presente procedura pubblica, deve indicare nel DGUE:

- 1) la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi (impresa ausiliaria);**
- 2) i requisiti oggetto di avvalimento.**

L'operatore economico deve inserire nell'apposito spazio del sistema telematico il CONTRATTO DI AVVALIMENTO, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante copia digitale dell'originale analogico certificata conforme dal notaio e firmata digitalmente dallo stesso, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Detto contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto;



- risorse e mezzi, (personale, attrezzature ecc.) messi a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, in modo determinato e specifico;
- durata;
- ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

L'impresa ausiliaria, indicata dall'operatore economico, deve:

- produrre un proprio DGUE;
- rendere, utilizzando l'apposito **MODELLO Allegato 3 "Dichiarazioni sostitutive del soggetto AUSILIATO e AUSILIARIO" ex art. 89**", disponibile nella documentazione di gara, i dati generali dell'operatore economico, le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e la dichiarazione di obbligarsi verso il concorrente e verso l'amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il DGUE e la "Domanda partecipazione in caso di avvalimento" art. 89", compilati e sottoscritti ciascuno dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria con firma digitale, devono essere inserite nei rispettivi appositi spazi previsti sul sistema telematico da parte dell'operatore economico partecipante alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, da parte della mandataria.

L'impresa ausiliaria, individuata dal concorrente ai sensi dell'art. 89 del Codice, non deve trovarsi nella situazione di cui all'art. 110, comma 5, del Codice.

Non è ammesso l'avvalimento, ex art. 89 d.lgs.50/2016, per le lavorazioni della categoria unica **OG2..**

A9 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE IN CASO DI IMPRESA AUSILIARIA DI CONCORRENTE IN CONCORDATO PREVENTIVO ART. 110 COMMA 5 D. LGS 50/2016" (MODELLO 14)
RELAZIONE DI PROFESSIONISTA EX ART. 186 BIS COMMA 5 R.D. 267/1942 (MODELLO 15)

Alle imprese che hanno depositato domanda di cui all'articolo 161, anche ai sensi del sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, si applica l'articolo 186-bis del predetto regio decreto (Art. 110, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016). Pertanto:

Ai sensi dell'art. 110, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici tra il momento del deposito della domanda di cui all'art. 161, comma 6, del R.D. n. 267/1942 ed il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 163 della medesima Legge Fallimentare, è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 4, del R.D. n. 267/1942, successivamente al deposito della domanda di cui all'articolo 161, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato. Ai sensi del co. 5 dell'art. 110 del d.lgs. 50/2016 l'impresa ammessa al concordato preventivo non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto, salvo che nelle ipotesi indicate al comma 6 del medesimo art. 110.



Ai sensi dell'art. 186 bis, comma 5, del R.D. n. 267/1942 l'ammissione al concordato preventivo non impedisce la partecipazione a procedure di assegnazione di contratti pubblici, quando l'impresa presenta in gara:

- a) una RELAZIONE DI UN PROFESSIONISTA in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del R.D. n. 267/1942, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

Ai sensi del co. 6 dell'art. 186 bis del R.D. n. 267/1942, gli operatori economici ammessi a procedura di concordato possono concorrere anche riuniti in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandatarî e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

A.10 - DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN CASO IMPRESA A RETE DOCUMENTO 17

IL CONCORRENTE DICHIARA LA PARTECIPAZIONE IN FORMA DI "RETE" NEL MODELLO DGUE SEZIONE A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO - RIQUADRO "FORMA DI PARTECIPAZIONE" E NEL MODELLO INTEGRATIVO DGUE ALLEGATO "7" DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA IL SUDDETTO MODELLO DOVRÀ INOLTRE ESSERE SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE DAL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE O PROCURATORE DEL SOGGETTO CONCORRENTE ED INSERITO SUL SISTEMA TELEMATICO, IN UN UNICO MODELLO.

A10.1 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e smi.

A10.2 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- **scrittura privata** non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- **scrittura privata** autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.



N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i

1.A10.3 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- **copia autentica del contratto di rete** stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.
2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESSE attenersi inoltre a:

A.10.4 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa alla domanda di partecipazione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla **dichiarazione sostitutiva art. 80**, c. 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La **garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva** deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il **contratto di rete** contenente il mandato collettivo irrevocabile deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La **dichiarazione di subappalto**, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

3°10.5 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o

consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

10.6 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La **domanda di partecipazione alla gara e requisiti generali** deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La **dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.lgs. 50/2016** e smi deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

4 SOPRALLUOGHI

Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Inserire negli appositi spazi, a cura dell'OE:

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, **previo appuntamento** da concordare con questa Stazione appaltante, mediante apposita richiesta scritta, utilizzando l'apposito **modello Allegato 16) Sopralluoghi**, **disponibile nella documentazione di gara.**

richiesta sopralluogo per gara n. G016_2020 CIG

8412818D6

La richiesta di sopralluogo deve pervenire utilizzando il suddetto Modello all'indirizzo pec di cui sotto **entro e non oltre 4 (quattro) giorni naturali successivi e continui antecedenti la data di scadenza per la presentazione delle offerte.**

La Centrale Acquisti **provvederà quindi, previa verifica del Camerale**, ad inoltrare la conferma all'operatore istante e l'istanza all'Area Edilizia che individuati data ed orario del sopralluogo li comunicherà a mezzo PEC all'operatore/concorrente.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal rappresentante legale, come risultante da certificato CCIAA o da persona dipendente munita di **apposita delega**, da consegnare unitamente al suddetto Modello Istanza sopralluogo ALLEGATO esclusivamente a mezzo PEC ufficio.contratti@pec.unifi.it.

Si specifica, inoltre, che il sopralluogo, qualora richiesto, avverrà in forma individuale con la presenza del singolo interessato al fine di garantire l'anonimato e non alterare la concorrenza.

In caso di **raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario**, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può

essere effettuato da un incaricato (rappresentante legale, o comunque dipendente di una delle imprese interessate) per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori che saranno allegate al suddetto Modello C in PEC.

Del sopralluogo di presa visione dei luoghi viene rilasciata un'attestazione, utilizzando l'apposito **modello C**, disponibile nella documentazione di gara, che deve essere compilato in duplice copia dall'impresa e consegnato il giorno del sopralluogo all'incaricato.

Il giorno del sopralluogo nell'ora stabilita il Legale Rappresentante/Delegato come indicato nell'istanza dovranno presentarsi muniti di documento di riconoscimento in corso di validità.

Il suddetto Modello, si compone di n. 2 parti, la prima parte relativa all'istanza da proporre in sede di gara secondo la procedura del presente paragrafo, la seconda parte non modificabile, deve essere restituita all'incaricato della S.A. in sede di sopralluogo.

In sede di sopralluogo saranno redatte n. 2 copie (istanza ed attestazione) originali affinché una rimanga nel possesso dell'Impresa concorrente per essere allegata alla documentazione di gara e l'altra della Stazione Appaltante.

A comprova dell'avvenuto sopralluogo l'operatore economico dovrà inserire nell'apposito spazio del telematico una scansione digitale dell'attestato, con apposizione di firma digitale del Legale Rappresentante.

A11 GARANZIA PROVVISORIA E DICHIARAZIONE IMPEGNO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del Codice, così come modificato dal DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 Art. 1 c.4, il relativo **ammontare e' dimezzato** rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93, per il valore calcolato secondo le modalità indicate nel corpo della norma stessa, con validità 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta e con impegno del garante a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui alla scadenza del primo periodo di validità, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, è costituita, a scelta dell'offerente, **sotto forma di cauzione o di fideiussione** a favore della Università degli Studi di Firenze, Piazza S. Marco 4, 50122 Firenze. In caso di riduzione ex comma 7 del medesimo articolo, sarà richiesto di presentare la Certificazione ISO prescritta.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente:

in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato (qualsiasi filiale provinciale della Banca d'Italia o presso le aziende autorizzate), a titolo di pegno.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che

abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia deve avere validità per un periodo di 180 giorni (*centottanta*) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale e dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lvo n. 50/2016 e smi. Si precisa che il deposito è infruttifero.

La **quietanza** dovrà riportare, quale causale, la dicitura "Garanzia a corredo dell'offerta relativa al l'affidamento dell'appalto relativo a **CUP B16E18000250005-CIG 8412818D6 G016_2020** *"Interventi di manutenzione dell'edificio di Calenzano, via Vittorio Emanuele, 32, per il trasferimento delle attività dei laboratori di ingegneria"* per un periodo di *centottanta* giorni. Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, dalla quietanza attestante l'avvenuto deposito, dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio e l'impresa mandataria.

La scansione della quietanza di cui sopra deve essere inserita dal soggetto abilitato ad operare sul sistema, nell'apposito spazio previsto.

La **fideiussione**, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La fideiussione dovrà riportare, quale causale, la dicitura Garanzia a corredo dell'offerta relativa al l'affidamento dell'appalto relativo a **CUP B16E18000250005 - CIG 8412818D6G016_2019** *"Interventi di manutenzione dell'edificio di Calenzano, via Vittorio Emanuele, 32, per il trasferimento delle attività dei laboratori di ingegneria"* per un periodo di *centottanta* giorni

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti la fideiussione deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e smi, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica ai sensi del D.P.R. 445/2000 della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, c. 7 del D.lgs. n. 50/16 e smi, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lgs n. 50/16 e smi la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle

riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

La fideiussione di cui sopra deve essere presentata, in originale, in formato elettronico e firmata digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione della fideiussione originale cartacea.

L'operatore economico potrà produrre in formato digitale o mediante scansione dell'originale cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale:

- la/e certificazione/i possedute che danno diritto alla riduzione suddetta. In tal caso le Certificazioni corredate dalla dichiarazione di conformità all'originale ed unite in unico documento elettronico alla Garanzia provvisoria, firmato digitalmente, devono essere inserite nell'apposito spazio nel telematico.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti l'inserimento documentale avviene a cura dell'impresa mandataria.

La fideiussione deve recare **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione** per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione.

L'importo della garanzia provvisoria è **ridotto del 50%** per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO / IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art. 93, comma 7, del Codice, per le percentuali ivi indicate.

Il concorrente potrà dichiarare nella "*domanda di partecipazione*" di essere in possesso delle certificazioni e documentazione, in corso di validità, idonee a permettere la riduzione della garanzia provvisoria, specificandone gli estremi, l'ente certificatore, la serie, la data di rilascio e di scadenza e/o ogni altro elemento utile e la conseguente percentuale complessiva di riduzione cui ha diritto calcolata sulla base dell'art. 93, comma 7, del Codice.

In caso di partecipazione in **raggruppamento temporaneo di concorrenti** o di **consorzio ordinario di concorrenti** il concorrente può godere del beneficio di riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle certificazioni che danno titolo alle riduzioni ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice. In tal caso le relative dichiarazioni devono essere rese da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio.

L'operatore economico potrà altresì produrre in formato digitale o mediante scansione dell'originale cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale:

- la/e certificazione/i possedute che danno diritto alla riduzione suddetta. In tal caso le Certificazioni corredate dalla dichiarazione di conformità all'originale ed unite in unico documento elettronico alla Garanzia provvisoria, firmato digitalmente, devono essere inserite nell'apposito spazio nel telematico.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti l'inserimento documentale avviene a cura dell'impresa mandataria.

L'IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE

Il fideiussore deve essere individuato tra i soggetti di cui all'art. 93 comma 3 del Codice abilitati **a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto**, di cui all'articolo 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

L'obbligo previsto dal art. 93 comma 8, **non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese** e ai **raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese**.

Si evidenzia che:

- nel caso in cui l'offerente presenti la fideiussione **nella forma di fideiussione bancaria o assicurativa**, l'impegno può già fare parte integrante del contenuto della fideiussione;
- nel caso in cui l'offerente abbia costituito cauzione **nella forma di deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito** l'operatore economico deve, separatamente, produrre un ulteriore documento contenente impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 103 del Codice per l'esecuzione del contratto considerato che tale cauzione non contiene alcun impegno.

L'impegno di cui sopra deve essere presentato, in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione dell'originale cartaceo dell'impegno a rilasciare cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

A12 **INFORMATIVA GENERALE RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'Università degli Studi di Firenze, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia. Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: urp@unifi.it, pec: ateneo@pec.unifi.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: privacy@adm.unifi.it.

SEZIONE B DOCUMENTAZIONE ECONOMICA**Elemento "A" OFFERTA ECONOMICA****Modello 0) generato dal sistema**

L'offerta economica è determinata mediante ribasso dei prezzi unico e fisso Minor prezzo, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. c) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sull'importo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso per la parte "a corpo" e ribasso unico e fisso sull'Elenco Przzi Unitari posto a base di Gara per la parte "a misura"; con applicazione del co.1 dell'art. 97 c. 2 bis del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte.

ESPRESSO CON 2 DECIMALI

Nell'offerta economica generata da sistema gli operatori economici devono indicare nell'apposito spazio "**costi della sicurezza afferenti l'impresa**", i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del Codice, che costituiscono un di cui dell'offerta economica.

► Tali costi della sicurezza afferenti l'impresa non possono essere pari a "zero", pena l'esclusione dalla gara.

Detti costi dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. La Stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta.

► Inoltre nell'offerta economica generata da sistema l'operatore economico, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, deve indicare, a pena di esclusione, nell'apposito spazio "costi della manodopera", il costo della manodopera.

La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione.

Si precisa e si prescrive che non sono ammesse offerte alla pari o al rialzo, a pena di esclusione dalla gara.

PER PRESENTARE L'OFFERTA ECONOMICA IL CONCORRENTE DOVRÀ, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare** il *form on line* della procedura;
- **Scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;**
- **► Firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;**
- **► Inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.**

► Nel caso di offerta presentata da un **Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o **GEIE** non ancora costituiti, l'offerta economica deve**

essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma digitale, come avanti indicato da parte di ogni operatore economico che costituirà il raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, GEIE.

Nel caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo **Consorzio ordinario di concorrenti** o **GEIE** già costituito, *l'offerta economica potrà essere sottoscritta, con firma digitale, dall'operatore economico mandatario.*

► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

1. ► se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal rappresentante/procuratore del solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
2. ► se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica, l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal rappresentante/procuratore dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
3. ► se la rete è dotata di organo comune privo di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipi alla gara.

Nel caso di offerta presentata da un Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, non ancora costituiti, l'offerta economica deve contenere l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti di tipo orizzontale, GEIE, l'offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti di tipo verticale, GEIE, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale della mandataria.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del Codice l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 59, comma 4, del Codice l'offerta presentata in ritardo rispetto al termine sopraindicato è inammissibile. Il sistema telematico non permette pertanto di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo tale termine.

Tutta la documentazione sopra indicata dovrà essere firmata digitalmente anche quando non è specificamente prescritto.

Nel caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di *form on line*, è necessario ripetere la procedura di compilazione del *form on line* e ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica ad esempio all'offerta economica, alla "domanda di partecipazione e scheda di

rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale”.

L'offerta vincherà il concorrente per almeno **180 giorni (centottanta)** dalla scadenza del termine indicato per la sua presentazione, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.

COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Tutte le comunicazioni da e per la Stazione Appaltante **dovranno essere effettuate nell'area "comunicazioni" nel sistema telematico Start <http://www.regione.toscana.it>.**

Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica.

In assenza di tale comunicazione l'Amministrazione e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul sistema telematico.

Attenzione: **Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata comunicazioni per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.**

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (user id e password);
2. Selezionare la gara di interesse;
3. Selezionare "comunicazioni" tra le voci di menu previste dal sistema.

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara e tutte le comunicazioni afferenti la presente procedura ad eccezione delle comunicazioni ex art. 76 del Codice dovranno essere **esclusivamente** formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <http://www.regione.toscana.it>..

Le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice sono effettuate ESCLUSIVAMENTE mediante posta elettronica certificata, pertanto i concorrenti dovranno indicare il loro indirizzo PEC nell'apposito spazio previsto all'interno del D.G.U.E.

Attraverso lo stesso mezzo la Stazione Appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione garantisce una risposta a tutti i chiarimenti che perverranno almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti che eventualmente pervengano successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Tutte le risposte saranno estese a tutti i partecipanti e pubblicate sul sito.

Sul sistema telematico medesimo saranno pubblicate altresì le eventuali ulteriori informazioni in merito all'appalto che si rendessero necessarie e che la Stazione Appaltante riterrà opportuno diffondere.

Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare il sito fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO

La partecipazione alla procedura di scelta del contraente svolta telematicamente è aperta, previa identificazione, agli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dalla procedura di gara.

Per poter operare sul sistema gli Utenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da *DigitPA*, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per garantire il massimo livello di sicurezza nelle connessioni telematiche si invitano gli operatori, ove possibile, a dotarsi anche di un certificato di autenticazione digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, tenuto da *DigitPA*.

Le dichiarazioni rese e la documentazione prodotta dagli operatori economici, che partecipano alla presente procedura di gara, verranno considerate come carenti di sottoscrizione qualora siano sottoscritte con certificati di firma digitale rilasciati da organismi non inclusi nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da *DigitPA*.

La procedura di appalto si svolge in modalità telematica: l'offerta dovrà essere formulata dall'operatore economico e ricevuta dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Start - Università di Firenze - accessibile all'indirizzo: <http://www.regione.toscana.it>,

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte della Stazione Appaltante, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul Sito nell'area riservata alla gara.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online Start - Università di Firenze utilizza la casella denominata Start <http://www.regione.toscana.it>, per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. Il concorrente è tenuto a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Modalità di identificazione sul sistema telematico

L'operatore economico dovrà identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Start - Università degli Studi Firenze - accessibile all'indirizzo: <http://www.regione.toscana.it>.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (User ID) a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante e la password.

MOTIVI DI NON ABILITAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che:

I - Il soggetto concorrente:

- incorra in uno dei motivi di esclusione individuati all'art. 80 del Codice ovvero in altro motivo di esclusione previsto dalla vigente normativa in materia;

- non sia in possesso dei **criteri di selezione di cui di cui all'art. 83 del Codice previsti nella presente procedura di gara;**
- anticipi nella documentazione amministrativa elementi di costo riconducibili all'offerta economica;
- abbia individuato, quale impresa ausiliaria ex art. 89 del Codice, un operatore economico che si trovi in una situazione ex art. 110, comma 5, del Codice;
- abbia individuato, quale impresa ausiliaria ex art. 110, comma 5, del Codice, un operatore economico che si trovi nelle ipotesi di cui all'art. 186 bis RD 267/1942 o sottoposto a curatela fallimentare;
- abbia individuato, nel caso in cui lo stesso sia un Consorzio lett. b) o lett. c) comma 2, art. 45, del Codice, quale impresa consorziata, un operatore economico che si trovi in una situazione ex art. 110, comma 5, del Codice;

II - La domanda di partecipazione:

- manchi;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti munita del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;
- non sia definita la forma nella quale il soggetto intende partecipare alla gara;
- non sia firmata digitalmente;
- non sia presentata, firmata digitalmente (dal titolare, legale rappresentante o procuratore) da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo di concorrenti/consorzio ordinario di concorrenti;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;

in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti/consorzio ordinario di concorrenti:

- non contenga l'indicazione delle quote percentuali di apporto dei requisiti di qualificazione per ciascun soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti oppure le quote stesse siano inferiori a quelle minime previste dal presente disciplinare;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni necessarie alla partecipazione di cui al punto A.1) del presente disciplinare;

III - Il Documento di gara unico europeo (DGUE):

- manchi in riferimento anche ad uno solo degli operatori economici che, ai sensi del presente disciplinare di gara, risulta tenuto a presentarlo ovvero non contenga le dichiarazioni idonee a permettere la verifica del possesso dei requisiti e di tutte le condizioni di partecipazione, ivi compresi i criteri di selezione;
- evidenzi la presenza, in relazione agli operatori economici cui è riferito, di motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Codice o ai sensi della vigente normativa in materia;
- non sia sottoscritto con firma digitale;

IV - In ipotesi di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti, l'atto costitutivo:

- manchi;
- non contenga le prescrizioni di cui ai commi 12 e 13 dell'art. 48 del Codice;
- non risulti redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata;

V - La Scheda consorziata, contenente i dati generali e le dichiarazioni

dell'impresa consorziata di cui al MODELLO Allegato 2 "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/Dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi":

- manchi, anche solo per una delle consorziate indicate nel DGUE del Consorzio lett. b) o lett. c) comma 2, art. 45 del Codice. 50/2016;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni nello stesso contenute;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dalla dichiarazione stessa munita del potere di rappresentare l'impresa consorziata;
- non sia sottoscritta con firma digitale;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare l'impresa consorziata;

VI - In caso di avvalimento: la "Scheda avvalimento art 89", contenente i dati generali e le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria di cui al MODELLO Allegato 3 "Dichiarazioni sostitutive del soggetto AUSILIATO e AUSILIARO"

- manchi, anche solo per una delle imprese ausiliarie indicate nel DGUE;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni nello stesso contenute;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dalla dichiarazione stessa munita del potere di rappresentare l'impresa ausiliaria;
- non sia sottoscritta con firma digitale;
- manchi l'impegno, nei confronti dell'operatore economico concorrente e della stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata del contratto, risorse e mezzi di cui è carente lo stesso concorrente e/o le medesime risorse e mezzi non siano espressamente e compiutamente individuati;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare l'impresa ausiliaria;

VII - Il contratto di avvalimento

- non sia stato prodotto l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente dai contraenti del contratto oppure la copia digitale dell'originale analogico certificata conforme dal notaio e firmata digitalmente dallo stesso, come da richiesta riportata al paragrafo relativo all'avvalimento della presente Disciplinare;
- ovvero il contratto di avvalimento non riporti in modo compiuto, esplicito ed esauriente tutti gli elementi del contratto richiesti al paragrafo relativo all'avvalimento della presente Disciplinare;

VIII - la garanzia

- manchi;
- sia stata costituita in una forma diversa da quella indicata ai periodi o rilasciata da un soggetto diverso da quello previsto al punto rispetto alle prescrizioni del paragrafo "garanzie";
- sia stata costituita con un importo inferiore a quello richiesto;
- ai sensi del periodo sia rilasciata da **imprese bancarie o assicurative che non rispondano ai requisiti di solvibilità** previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/1993 che **non svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie** e che **non sono sottoposti a revisione contabile** da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che **non abbiano i requisiti minimi di solvibilità** richiesti dalla vigente normativa bancaria

assicurativa;

- ai sensi del periodo non rechi **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione per conto** dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e non preveda espressamente:
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c.2 del codice civile,
- l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione;**
- ai sensi del periodo sia stata costituita con l'importo ridotto ai sensi dell'art. 93, c.6, del Codice ma non siano stati indicati i presupposti ivi individuati che diano titolo alla riduzione operata;
- in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti/consorzi ordinari non contenga le specifiche prescrizioni previste al punto rispetto alle prescrizioni del paragrafo "garanzie".

IX - l'impegno relativo alle garanzie:

- manchi;
- non sia rilasciato dai soggetti previsti all'art. 93, c.3, del Codice o non sia espressamente riferito al raggruppamento o consorzio di cui all'art. 2602 del codice civile;
- sia rilasciato da **imprese bancarie o assicurative** che **non rispondano ai requisiti di solvibilità** previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciato dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/1993 che **non svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie** e che **non sono sottoposti a revisione contabile** da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che **non abbiano i requisiti minimi di solvibilità** richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Si precisa che le cause di non abilitazione inerenti la documentazione amministrativa di cui al punto A) del presente disciplinare individuano ipotesi di "irregolarità essenziali" ai sensi dell'art. 83, c.9, del Codice, **che possono essere sanate**, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e trasparenza, **attraverso la procedura del soccorso istruttorio**, descritta più avanti.

MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA
--

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica:

- manchi;
- non sia firmata digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente;
- in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti non sia firmata digitalmente dai titolari, legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti;
- in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti non sia firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario nell'atto costitutivo.
- in caso di RETI non sia firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario nell'atto costitutivo.

Determina inoltre l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica di cui al punto B:

- non contenga l'indicazione del ribasso percentuale offerto e le dichiarazioni

- presenti nel modello generato dal sistema;
- sia pari o in aumento rispetto all'importo complessivo del servizio, al netto dei costi della sicurezza;
- in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti **non ancora costituiti** non contenga l'impegno che nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite a offerta relativa ad altra gara.

AVVERTENZE

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 209, comma 2, del Codice, comunica che il contratto **non conterrà la clausola compromissoria**. È escluso il deferimento di ogni controversia ad Arbitri.

Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.

È possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata. Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati nella presente procedura di gara, presentare una nuova offerta.

La presentazione delle offerte è compiuta quando il concorrente ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e viene visualizzato un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo il termine perentorio indicato nella presente procedura di gara.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente procedura di gara, nel capitolato speciale di appalto e nello schema di contratto con rinuncia a ogni eccezione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La Stazione appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate e sopravvenute esigenze d'interesse pubblico anche connesse a limitazioni di spesa imposte da leggi, regolamenti e/o altri atti amministrativi, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'aggiudicazione dell'appalto è approvata dalla Stazione appaltante entro 30 giorni dalla data del Verbale conclusivo delle operazioni di gara o diversamente dalla data della notifica di conclusione dell'endoprocedimento di anomalia dell'offerta. Tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione aggiudicatrice.

Nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato in gara di subappaltare quote di appalto da svolgersi necessariamente nella fase iniziale dell'appalto, la Stazione appaltante si riserva di chiedere, prima della formale presentazione della richiesta di subappalto, il nominativo del subappaltatore, in modo da anticipare nei suoi confronti

i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Codice.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente appalto, il Codice Identificativo di Gara (CIG8412818D6).

Parte II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO APPALTO

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo calcolato con ribasso unico e fisso, ESPRESSO CON 3 DECIMALI.

La Stazione Appaltante valuterà le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua.

L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la sua presentazione, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.

L'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E VERIFICA DELLA STESSA NONCHÉ LA SUCCESSIVA APERTURA E VERIFICA DELL'OFFERTE ECONOMICHE AVVIENE SULLA PIATTAFORMA IN MODALITÀ "SEDUTA PUBBLICA". IL SISTEMA TRACcerà LE FASI DELL'APERTURA CHE SARANNO VISIBILI AGLI OPERATORI.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

FASE 1 SEDUTA PUBBLICA DELL'ORGANISMO DI VERIFICA

L'organismo di verifica

- 1) **esamina** la documentazione amministrativa;
- 2) **verifica** le condizioni e i requisiti di partecipazione di cui alla presente lettera di invito, attiva l'eventuale soccorso istruttorio, non abilita i concorrenti che devono integrare e/o regolarizzare le dichiarazioni, in attesa della conclusione della procedura di soccorso istruttorio, e abilita i concorrenti ammessi alla gara;
- redige apposito verbale relativo alle attività svolte e propone l'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni degli operatori economici alla successiva fase della procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, del Codice.

FASE 2 SEDUTA PUBBLICA DELL'ORGANISMO DI VERIFICA

Dopo che la prima fase di gara (verifica della documentazione amministrativa) si è conclusa, l'organismo di verifica effettuerà un'ulteriore seduta pubblica telematica (previa comunicazione dei concorrenti attraverso il sistema Start <http://www.regione.toscana.it> nella quale:

- 1) procede all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e ne verifica la regolarità formale;
- 2) procede all'eventuale esclusione delle offerte economiche irregolari;
- 3) approva la documentazione economica al fine di permettere al Sistema di formulare, in modo automatico, una graduatoria delle offerte in ordine decrescente;

Non è prevista l'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, co.8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter.; in tal caso non si applicano i co.4, 5 e 6 del citato art. 97 del Codice.

I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla seconda cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5.

- se la migliore offerta non è anomala:

- 5) formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente collocato al primo posto in graduatoria;

oppure

- se la migliore offerta è anomala:

dà comunicazione al Responsabile del Procedimento il quale, direttamente o avvalendosi di una commissione nominata ad hoc, esperirà la procedura di verifica della congruità dell'offerta sospetta di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016.

Qualora la migliore offerta sottoposta a verifica risulti anomala, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti della successiva migliore offerta, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Si precisa che la verifica riguarderà anche la congruità degli oneri di sicurezza afferenti l'impresa, indicati dal concorrente nell'offerta economica.

Tali oneri saranno valutati sotto il profilo della congruità rispetto all'entità e alle caratteristiche dell'appalto.

riprende le operazioni di gara, con l'esito del procedimento di verifica dell'anomalia, quali offerte sono risultate non congrue e formulando la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta giudicata congrua.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a cinque:

formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta, fermo restando la verifica di congruità ex art. 97, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, qualora sia rilevata la presenza di elementi specifici di anomalia.

In caso di parità di ribasso, l'Università procederà secondo quanto disposto dall'art. 77 R.D. 827/192).

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante procede preliminarmente:

- 1) a verificare, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso, il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d), richiedendo, per iscritto e assegnando all'operatore economico un termine non inferiore a 15 giorni,** la presentazione delle spiegazioni circa la stima dei costi del personale indicato in offerta;
- 2) a verificare, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007, il possesso dei requisiti tecnico professionali dell'operatore economico risultato primo in graduatoria richiedendo allo stesso di produrre entro 7 giorni dal ricevimento della richiesta la seguente documentazione:**
 - a) Documento di Valutazione dei Rischi (DVR), ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008;

- b) Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- c) Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- d) Adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del d.lgs. 81/2008 da documentare mediante la produzione di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

Qualora la verifica dell'idoneità tecnico-professionale nei confronti dell'aggiudicatario dia esito negativo, la Stazione appaltante:

- revoca l'aggiudicazione nei confronti dell'aggiudicatario e procede allo scorrimento della graduatoria;
- comunica l'esito negativo della verifica al competente Dipartimento Prevenzione per gli adempimenti di competenza, nonché all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici;
- comunica altresì l'esito negativo della verifica all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), in quanto grave violazione in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera a), D. Lgs. 50/2016.

La documentazione sopra specificata alle lettere a), b), c), d) dovrà essere prodotta secondo una delle seguenti modalità:

- originali e loro copie, per le quali la stazione appaltante procede al controllo tramite loro autenticazione, che contestualmente acquisisce agli atti d'ufficio;
- copie autenticate, anche nelle forme previste ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- in formato elettronico sottoscritto con firma digitale.

Qualora le spiegazioni fornite non giustificano la stima dei costi del personale indicato dal primo classificato, la Stazione appaltante esclude l'offerta e procede allo scorrimento della graduatoria.

Qualora la **verifica dell'idoneità tecnico-professionale** nei confronti del primo classificato dia esito negativo la Stazione appaltante:

- procede allo scorrimento della graduatoria;
- comunica l'esito negativo della verifica al competente Dipartimento di Prevenzione per gli adempimenti di competenza, nonché all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici;
- comunica altresì l'esito negativo della verifica all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), in quanto grave violazione in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera a), del Codice.

La Stazione Appaltante approva l'aggiudicazione ed effettua le verifiche sul possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice previsti nel Bando di Gara **nonché in riferimento ai requisiti di ordine generale** (*assenza motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e ai sensi delle altre disposizioni richiamate*) nel presente Disciplinare.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Nel caso in cui l'aggiudicatario sia stato ammesso a concordato preventivo con continuità aziendale, la stazione appaltante chiederà allo stesso, **qualora in fase di presentazione dell'offerta sia stata prodotta una scansione della relazione**, di produrre l'originale della relazione del professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del R.D. n. 267/1942, che attesta la conformità al piano di concordato di cui all'art.161 del R.D. 267/1942 e la ragionevole

capacità di adempimento del contratto.

I controlli sui requisiti di ordine generale dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 per la partecipazione alla gara, sono effettuati:

- in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti, nei confronti di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio ordinario;
- in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016, sia nei confronti del consorzio che delle consorziate esecutrici indicate nel DGUE;
- in caso di avvalimento, anche nei confronti della/e impresa/e indicata/e dal concorrente come ausiliaria/e;
- nel caso in cui l'aggiudicatario singolo o una delle mandanti in ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti abbia dichiarato di essere stato/a ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 186 bis del R.D. n. 267/1942 e l'aggiudicatario singolo e/o la mandante siano tenuti ad avvalersi di altro operatore economico ai sensi dell'art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016, i suddetti controlli sono effettuati anche nei confronti dell'operatore economico indicato quale ausiliario.

In relazione alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti, all'affidamento di subappalti e alla stipula dei relativi contratti, la Stazione Appaltante può comunque effettuare controlli ai sensi della vigente normativa, e in particolare del D.P.R. n. 445/2000, nei confronti dei soggetti che partecipano in qualunque forma al presente appalto.

Qualora dai controlli effettuati siano riscontrati motivi di esclusione, ai sensi della vigente normativa in materia, o il mancato possesso dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del Codice previsti nel presente Disciplinare.

non risultando dunque confermate le dichiarazioni rese, la Stazione Appaltante procede:

- all'esclusione dei soggetti dalla procedura;
- alla revoca dell'aggiudicazione e all'individuazione il nuovo aggiudicatario;
- all'escussione della cauzione provvisoria prodotta, ove ricorrano i presupposti dell'art. 93, comma 6, del Codice, alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'Autorità giudiziaria per l'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Stazione appaltante procederà analogamente a quanto sopra, nel caso in cui l'operatore economico, che abbia dichiarato di essere in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee (o, eventualmente, delle ulteriori certificazioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del Codice), in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, non documenti detto possesso.

Sono inoltre richiesti ai soggetti di cui sopra i documenti comprovanti quanto dichiarato durante il procedimento di gara, qualora non sia possibile procedere nelle forme specificate dal D.P.R. n. 445/2000.

SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO APPALTO

Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni.

Effettuate le verifiche di cui sopra con esito positivo e divenuta efficace l'aggiudicazione, la Stazione appaltante invita l'aggiudicatario a:

- stipulare il contratto nei successivi 60 giorni;

- costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice;
- produrre, nel caso in cui l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo di concorrenti o un consorzio ordinario non ancora costituito, il relativo atto costitutivo, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata da notaio, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13 del Codice;
- produrre una polizza assicurativa C.A.R. che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. Tale garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti o opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza deve prevedere una somma assicurata come da Tabella E allegata al Capitolato d'Appalto.
- produrre una garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi R.C.T. per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 500.000,00, come da Allegato E al Capitolato d'appalto, nn. 4, 5, 6, 7;
- produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dalla procedura. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del [provvedimento di aggiudicazione](#).

Il termine dilatorio non si applica nell'ipotesi in cui è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva.

GARANZIA DEFINITIVA (ART. 103 DEL CODICE)

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia definitiva (sotto forma di cauzione o fideiussione) del 10% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione deve:

- essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 24

febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;

- recare **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione** per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, **autenticata da notaio**, e prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio** della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1 (ultimo capoverso), del Codice, alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice.

VERIFICA DEI REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO - FINANZIARIA E TECNICO - ORGANIZZATIVA

Il controllo sul possesso dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016 previsti nella presente procedura di gara, dichiarati nel DGUE, sarà effettuato esclusivamente sull'aggiudicatario mediante richiesta diretta d'ufficio delle attestazioni di regolare esecuzione agli Enti pubblici e/o privati beneficiari dei servizi dichiarati.

DISPOSIZIONI FINALI

Gli **atti relativi alla presente procedura** sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, commi 5 e 6, del D. Lgs 50/2016.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Firenze, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

INFORMATIVA GENERALE RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

L'Università degli Studi di Firenze, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia. Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: urp@unifi.it, pec: ateneo@pec.unifi.it .

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: privacy@adm.unifi.it.

F.to Il Dirigente
(Dott. Massimo Benedetti)

Allegato "6" pag. 4 Schema di contratto

Bollo assolto in data xx/xx/2020 F23 -----Imposta euro/00

Determina Dirigente Centrale Acquisti Rep. .../2020 Prot. Xx/xx/2020 Albo Rep. .../2020 Rep. Xx/xx/2020 - Contratto appalto -Procedura telematica Start n. xxxxx. Rif. G016_2020 per l'affidamento lavori di consolidamento di porzione della foresteria del Complesso di Villa La Quiete delle Montalve, V. di Boldrone 2 - Firenze (rif. 159.401_n.160_lav.n.50_Montalve) (cod. imm. 102.06)., previo Avviso esplorativo Manifestazione Interesse Procedura Start n. 014950/2020 - CUP: B16E18000250005 CIG: 8412818D6.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Cinzia Persiani - [Unità di Processo "Piano Edilizio \(Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria\)".](#)

Per quanto non espressamente richiamato nella Procedura di Gara Start e nel presente contratto, rimangono stabilite, in esecuzione e collaudo dei lavori oggetto di appalto, le norme, regole e condizioni dettagliate nei documenti ed elaborati di gara e nel Progetto Esecutivo posto a base di Gara, nonché nei documenti di "offerta economica" che l'Impresa aggiudicataria p. iva ha accettato e sottoscritto digitalmente in sede di presentazione dell'offerta economica nel Telematico Start, materialmente allegate al presente contratto.

VARIANTI AL CONTRATTO

A seguito dei decreti emessi dal Governo Centrale per fronteggiare l'emergenza sanitaria, del DPCM del 26/04/2020 e seguenti, delle ordinanze di adozione dei predetti decreti da parte della Giunta della Regione Toscana e della delibera GRT n°645/2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri

pubblici” del 25.05.2020, si è provveduto agli adempimenti previsti e le maggiori somme, distinte in oneri e costi per la sicurezza, saranno riconosciute all’Appaltatore con le modalità di calcolo rappresentate dall’allegato 2 della delibera se, al momento della stipula del contratto dei lavori, si dovranno attivare le misure derivanti dall’emergenza sanitaria Sars-cov2 (Covid 19), a condizione che l’Impresa non abbia goduto di sovvenzioni e contributi pubblici a favore delle stesse e su esplicita richiesta, con la redazione di una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva; per la disciplina si rimanda all’art. 106 del D. Lgs 50/2016 smi e all’articolo 10 del Capitolato Speciale d’Appalto.

SPESE DI CONTRATTO

E’ dovuta l’imposta di bollo sull’offerta economica e per il presente contratto addendum integrativo per un importo complessivo di € xx,xx che l’impresa ha assolto mediante versamento a mezzo Mod. F23 presso

GARANZIE

Garanzia definitiva : Ai sensi dell’art. 103, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l’Appaltatore ha stipulato apposita garanzia assicurativa decorrente dalla data di inizio del presente contratto e fino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio delle prestazioni o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultanti dal relativo certificato per le seguenti voci:

Ai sensi e con le modalità di cui all’art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l’Appaltatore è obbligato a costituire e consegnare almeno 10 giorni prima dell’avvio dei lavori una polizza di assicurazione che copra:

- **Danni subiti dalla stazione appaltante** massimale di € 2.000.000,00 a partita unica per le preesistenze e per i lavori.
- **rc danni a “persone” rischi di responsabilità civile per danni a terzi** per un massimale di € 1.000.000,00;

L'Appaltatore è altresì tenuto alle garanzie per la difformità ed i vizi. Rimane inoltre a carico dell'Appaltatore aggiudicatario la garanzia per le difformità ed i vizi dei lavori non rilevabili nelle sedi di controllo.

TEMPO UTILE E PENALI PER IL RITARDO

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale per il mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori è stabilita nella misura dell' 1,0 ‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo. Si rinvia all'articolo 5.2 del Capitolato Speciale di Appalto.

FATTURAZIONE E PAGAMENTI

E' prevista l'erogazione di anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.Lgs.n°50/2016 e s.m.i..

A) CORRISPETTIVO DELLE PRESTAZIONI A MISURA

Il corrispettivo delle prestazioni è a misura e resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna modifica sulle contabilizzazioni di contratto: libretto misure e registro di contabilità. Nel corrispettivo delle prestazioni a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali. L'elenco dei prezzi unitari e il computo metrico hanno validità ai soli fini delle determinazioni contabili. Si rileva che l'appaltatore è tenuto, in sede di partecipazione alla gara, a verificare le voci e le quantità richieste per l'esecuzione completa delle prestazioni progettate, ai fini della formulazione della propria offerta emessa tenuto conto dei prezzi unitari. Gli oneri per la sicurezza, sono valutati negli elaborati progettuali e saranno liquidati in relazione alla prestazione eseguita.

B) CORRISPETTIVO DELLE PRESTAZIONI A CORPO

Il corrispettivo delle prestazioni è a corpo e resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di dette prestazioni. Nel corrispettivo delle prestazioni a corpo s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali. Pertanto nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione delle prestazioni a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni che siano tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata secondo le regole dell'arte. L'elenco dei prezzi unitari e il computo metrico hanno validità ai soli fini della determinazione del prezzo a base

d'asta in base al quale effettuare l'aggiudicazione, in quanto l'appaltatore è tenuto, in sede di partecipazione alla gara, a verificare le voci e le quantità richieste per l'esecuzione completa delle prestazioni progettate, ai fini della formulazione della propria offerta e del conseguente corrispettivo.

Gli oneri per la sicurezza, sono valutati negli elaborati progettuali e saranno liquidati in relazione alla prestazione eseguita.

Al pagamento delle prestazioni si provvederà secondo le disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto, al netto delle ritenute di legge a garanzia (0,5% dell'importo contrattuale), fatta salva la rata finale che sarà emessa a saldo in esito al rilascio ed del collaudo da parte dell'Ente (vedi art. 6 lett. d) del CSA).

Il RUP rilascia il documento autorizzativo datato e contenente i necessari riferimenti nel rispetto dei termini stabiliti. L'Appaltatore ricevuto il documento autorizzativo a

fatturazione, emette fattura intestata all'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE (la fattura deve essere inviate tramite i canali previsti dalla fattura PA - **IPA.....**), e provvede all'invio del documento all'Università, con annotazione dei codici **CUP: B16E18000250005 CIG: 8412818D6.**,. assolvendo in tal modo agli obblighi previsti all'art. della medesima, relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari; l'Università, nel rispetto della procedura sopra esposta, dispone il pagamento nei prescritti termini di legge ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 "Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali, e successive modifiche ed integrazioni". Al fine di consentire le procedure di pagamento, il fornitore ha presentato in sede di aggiudicazione definitiva tutti i dati anagrafici e fiscali dell'aggiudicatario, inclusi i dati di riferimento relativi alle coordinate bancarie.

CONDIZIONI SPECIALI

Tutta la documentazione posta a base della negoziazione nonché prodotta dalla Vostra Spettabile Impresa nella stessa sede, digitalmente sottoscritta dal Legale Rappresentante o Suo procuratore, costituisce parte integrante e sostanziale della presente, ancorché non materialmente allegata alla stessa (Documentazione di Gara, Documentazione tecnico-amministrativa, Elaborati grafici, RDO (CONTRATTO TELEMATICO)).

L'Università degli Studi di Firenze, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia. Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: urp@unifi.it , pec: ateneo@pec.unifi.it . Il Responsabile della protezione dei

dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: privacy@adm.unifi.it.

Poiché l'esecuzione dell'appalto è soggetta ad IVA il presente atto sarà registrato con l'applicazione dell'imposta fissa solo in caso d'uso, ai sensi del combinato di cui all'art. 10 - punto quattro della L. 633/1972 e dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131. In conformità di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 33 della Legge 6 Agosto 1954 n. 603 e dell'articolo 3 della Legge 12 Febbraio 1968 n. 132 tutte le spese del presente atto sono a carico dell'aggiudicataria senza diritto a rivalsa.

Letto, approvato e sottoscritto L'anno duemilaventi nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta.

PER L'IMPRESA

PER UNIFI

il Sig. _____

Il Sig.

in qualità di Legale Rappresentante della Ditta

in qualità di

.....

partita IVA (_____)

con sede in _____

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)