

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Determina Rep. n. 248/2020 Prot n. 31121 del 19.02.2020

Data della determina: 19.02.2020

Oggetto: G010_2020 - Determina affidamento ex art. 36 co 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016

Contenuto: G010_2020 - conferimento dei servizi di ingegneria per l'incarico di direttore operativo/ispettore di cantiere per la tenuta della contabilità dei lavori nell'ambito della promozione e valorizzazione della rete dei grandi attrattori culturali museali - progetto di valorizzazione del patrimonio museale del Museo di Storia Naturale dell'Università degli Studi di Firenze.

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO LA SPECOLA

POR FESR 2014-2020 - CODICE PROGETTO A19_086_2016_0860001_1001 - NOVASPES

Azione 6.7.1 Progetto tematico "La Scienza"

CUP B19D14001250001 – CIG ZD62BC8282

Struttura Esigente : Area Edilizia

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Francesco Napolitano

Dirigente: Arch. Francesco Napolitano

Struttura proponente l'atto: Centrale Acquisti

Dirigente: Dr. Massimo Benedetti

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio:

- Scheda n. 250 del piano edilizio conto CO.01.01.02.06.01.02 OPERA10 EE10MUSEOSPECOLA;

Allegato N. 1 Relazione del RUP pagg. 3

Allegato N. 2 Offerta Siding Srl pagg. 1

Allegato N. 3 Schema di Disciplinare d'incarico/contratto pagg. 4

Tipologia della pubblicazione integrale

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione dell'Arch. Francesco Napolitano, (**Allegato n.1** parte integrante e sostanziale del presente atto), dirigente Area Edilizia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, incarico già conferito con nota del Direttore Generale prot. n. 93333 del 29/06/2016 in relazione alla procedura di gara finalizzata all'appalto dei "*lavori di promozione e valorizzazione della rete dei grandi attrattori culturali museali - Progetto di valorizzazione del patrimonio museale del Museo di Storia Naturale dell'Università degli Studi di Firenze. Riorganizzazione funzionale del complesso La Specola*", dalla quale si evince che, nell'ambito del suddetto appalto:

- le funzioni di Direttore dei Lavori, Direttori Operativi e Ispettori sono state attribuite esclusivamente al personale dell'Area Edilizia;
- che l'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29/11/2019, determina un incremento dei carichi di lavoro per il personale afferente all'Area Edilizia tale da non consentire al personale incaricato la necessaria continuità per le verifiche e i controlli in corso d'opera;
- che è obiettivo dell'Amministrazione monitorare l'andamento dello specifico cantiere attraverso il continuo controllo e confronto della contabilità di cantiere e del cronoprogramma dei lavori;
- che sussistono i motivi per ricorrere al conferimento del servizio di ingegneria e architettura per l'incarico di direttore operativo e la tenuta della contabilità delle opere strutturali e di ispettore di cantiere per la tenuta di contabilità delle opere edili e impiantistiche;

VISTA la stima per il servizio di ingegneria e architettura sopra descritto, per un importo complessivo di € 29.214,31 oltre oneri di legge, determinato secondo quanto indicato dal DM 17/06/2016 comprensivo delle spese;

VISTA la richiesta pervenuta alla Centrale Acquisti ad espletare la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016, dell'incarico di cui si discute in favore della società Siding Srl – Servizi Integrati di Ingegneria (P.IVA: 12517271008) - Via Fucino, 6 – 00199 ROMA, CIG: ZD62BC8282, sulla base di una valutazione del curriculum e delle competenze effettuata da parte del RUP, da cui risulta che la suddetta Società è in possesso di un'appropriata conoscenza ed esperienza nell'ambito della condotta dei lavori pubblici di particolare complessità anche mediante l'uso di sistemi gestionali avanzati;

PRESO ATTO dell'offerta (**Allegato n. 2** parte integrante e sostanziale del presente atto) inviata dalla Società Siding Srl, indicante una percentuale di ribasso del 4%, da applicare all'importo a base di procedura di € 29.214,31, al netto degli oneri previdenziali cnpaia 4% e dell'IVA nella misura prevista dalla legge, per un importo di corrispettivo pari a € 28.045,74, oltre oneri previdenziali cnpaia 4% e dell'IVA ;

VISTA la dichiarazione del R.U.P., acquisita agli atti, in merito alla congruità dell'offerta;

VISTO lo schema di disciplinare di incarico per il conferimento del servizio di ingegneria, (**Allegato n. 3** parte integrante e sostanziale del presente atto);

VISTI gli artt. 31 co. 8, 36 co. 2 lett. a) e 157 del D.lgs 50/2016;

Il sottoscritto in qualità di Dirigente, preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90, è individuato nell'ambito del procedimento in oggetto, limitatamente all'endoprocedimento di gara e contratto, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate,



DETERMINA

1. Di affidare alla società Siding Srl – Servizi Integrati di Ingegneria (P.IVA: 12517271008) - Via Fucino, 6 – 00199 ROMA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016, l'incarico di direttore operativo e la tenuta della contabilità delle opere strutturali e di ispettore di cantiere per la tenuta di contabilità delle opere edili e impiantistiche, alle condizioni indicate nell'allegato disciplinare di incarico/contratto e nel documento di offerta allegato al presente provvedimento, per un importo di corrispettivo pari a € 28.045,74 oltre oneri previdenziali cnpaia 4% e dell'IVA nella misura prevista dalla legge;
2. Di dare atto che:
 - L'incarico si intende conferito dalla data del Verbale di consegna del servizio di ingegneria e si concluderà con l'emissione della contabilità relativa allo Stato finale, così come disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto del contratto dei lavori interessati dalle prestazioni affidate (rep. 1260/2019 prot 182145 del 15/10/2019);
 - L'eventuale carenza dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 rilevata in seguito ai riscontri ricevuti dalla Stazione Appaltante in relazione alle verifiche avviate determinerà la risoluzione del contratto;
3. L'importo previsto per il corrispettivo, pari a € 28.045,74 oltre oneri previdenziali cnpaia 4% e IVA 22%, per un importo complessivo di € 35.584,44, è finanziato come segue:
Scheda n. 250 del piano edilizio conto CO.01.01.02.06.01.02 OPERA10 EE10MUSEOSPECOLA;
4. di procedere con la stipula del contratto di appalto nella forma di scrittura privata (disciplinare di incarico) ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016;
5. di procedere alla pubblicazione della presente Determina: all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione "Amministrazione trasparente" - sezione Bandi di Gara ai sensi di legge; sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT, e D. Lgs 33/2013.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, co. 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190, si attesta che rispetto all'impresa affidataria del contratto in oggetto non sussistono a proprio carico conflitti di interesse o cause di incompatibilità.

Visto il Responsabile dell' Unità di Processo
"Servizi di Ragioneria e Contabilità"
Dott. Francesco Oriolo
Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE
Dr. Massimo Bendetti
Firmato digitalmente



LAVORI DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA RETE DEI GRANDI ATTRATTORI CULTURALI MUSEALI. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO MUSEALE DEL MUSEO DI STORIA NATURALE DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE.

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO LA SPECOLA

POR FESR 2014-2020 - CODICE PROGETTO A19_086_2016_0860001_1001 - NOVASPES

Azione 6.7.1 Progetto tematico "La Scienza"

Conferimento di servizio di ingegneria per l'incarico di direttore operativo/ispettore di cantiere per la tenuta della contabilità dei lavori

CUP B19D14001250001 - CIG:

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Regione Toscana n. 963 del 3 novembre 2014 - Gestione in anticipazione del programma Regionale FESR 2014-2020. Linee di indirizzo in materia di "Promozione e Valorizzazione della Rete dei Grandi Attrattori Culturali Museali" - veniva approvato il documento "Linee di Indirizzo per l'attuazione della Promozione e Valorizzazione della Rete dei Grandi Attrattori Culturali Museali nell'ambito del Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020" e il contestuale avvio in anticipazione dell'azione relativa ai progetti di area tematica " L'Arte Contemporanea" e "La Scienza";
- con decreto del Dirigente dell'Area Edilizia nr. 112344 (1455) del 3 settembre 2015, veniva approvato il progetto preliminare, perizia, stanziamento ed impegno di spesa relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva ed all'esecuzione di lavori e della fornitura di arredi speciali per la rifunionalizzazione della sede di Via Romana del Museo di Storia Naturale – lotto 1 sale della ceroplastica e deposito collezione ornitologica;
- con Decreto del Direttore Generale n. 112599 (1225) del 05/08/2016 a seguito di procedura negoziata, veniva affidata la progettazione esecutiva alla società L+Partners Srl di Milano e con Decreto del Direttore Generale n. 137432 (1477) del 07/10/2016 veniva disposto in via definitiva alla società L+Partners l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per la progettazione esecutiva del "Progetto di valorizzazione del patrimonio museale del Museo di Storia Naturale dell'Università di Firenze – Riorganizzazione funzionale del complesso La Specola";
- in data 30/01/2018 è stato inserito sul portale regionale (<https://sviluppo.toscana.it/bandi/>) il progetto esecutivo redatto dalla società L+Partners completa della relazione del Responsabile del Procedimento in cui veniva dettagliatamente illustrato il percorso del procedimento e precisato che il progetto sarebbe stato sottoposto agli Enti preposti al rilascio di pareri, nulla-osta e autorizzazioni comunque denominati per poi essere sottoposto alle azioni di verifica preordinata alla validazione, quindi, approvato dall'Amministrazione;
- in data 02/10/2017, prot. n. 0020493, prat. n. 3217 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze ha espresso parere favorevole con prescrizioni al progetto presentato in data 06/07/2017, prot. n. 14534, relativo all'attività n. 72.1.C dell'Allegato I al DPR 151/2011;
- in data 19/10/2017, prot. n. AOOGR/N. 060.100.010.020, La Regione Toscana, Direzione Ambiente ed Energia, Settore Sismica, ha espresso parere favorevole di massima al progetto presentato in data 12/10/2018, prot. 492291 con indicazione di procedere al deposito del progetto esecutivo ai sensi del DPR 380/2001 e art. 160 della LRT 65/2014;

- in data 21/12/2017, prot. n. 2798721 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato ha autorizzato ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs.42/2004, con prescrizioni, il progetto presentato in data 07/07/2017, prot. n. 0016484 del 08/08/2017;
- con delibera del CdA del 26/7/2018 si approvava il progetto esecutivo dei *Lavori di promozione e valorizzazione della rete dei grandi attuatori culturali museali, progetto di valorizzazione del patrimonio museale del museo di storia naturale dell'Università degli studi di Firenze-Riorganizzazione funzionale del complesso della Specola*, per un importo dei lavori di € 2.733.740,82 di cui € 195571,70 per oneri della sicurezza e la procedura di gara;
- con il Decreto del Dirigente prot. 108672 del 2/7/2018, rep. 1071/2018 si conferiva l'incarico per la Direzione dei Lavori all'arch. Maria Luisa Ugolotti, afferente a questa Area Edilizia;
- con la determina del Dirigente della Centrale Acquisti prot. 1811 prot. 190629 del 8/11/2018 si approvava la procedura aperta per l'individuazione dell'operatore economico per l'affidamento dei lavori e la procedura di gara è stata esperita mediante gara di appalto telematica START (G060_2018);
- con il Decreto del Dirigente prot 164712 rep 1457 del 25/9/2019 si conferiva all'ing. Giuseppe Gennaro d'Agata l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza per il cantiere in oggetto e successivamente con il Decreto del Dirigente 179735 rep 1587 del 10/10/2019 gli veniva conferito anche l'incarico per la Direzione operativa delle opere strutturali;
- Con il provvedimento del Dirigente prot. 164712 rep 1457 del 25/9/2019 si costituiva l'Ufficio di Direzione dei Lavori con per le competenze e le funzioni sotto riportate:
 - Direttore operativo delle opere edili e di restauro: arch. Ilaria Gramigna
 - Direttore operativo degli impianti meccanici: ing. Marco Daou
 - Direttore Operativo degli impianti elettrici: ing. Leonardo Bessi
 - Ispettore di Cantiere: geom. Sergio Cozzolino;
- Con la Determina del Dirigente prot. 91460 rep 812 del 20/5/2019 si approvava l'aggiudicazione definitiva dei *Lavori di riorganizzazione funzionale del complesso La Specola*, - (Rif. gara G060_2018 - Procedura negoziata START n. 27842/2018) all'ATI ROMEO PURI IMPIANTI SRL (mandataria) – EREDI DI SABATINI RENZO SRL con sede in Via Nazionale 32/A , 52018 Castel San Niccolò, Arezzo che ha presentato un offerta per un ribasso percentuale del 12,462 % sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo contrattuale di € 2.417.434,18 di cui € 195.571,702 per oneri della sicurezza + IVA 10%;
- In data 11/10/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. 1260/2019 prot 182145 del 15/10/2019;
- Con prot.333173 del 15/10/2019 è stata depositata la SCIA presso il Comune di Firenze;
- Con il Verbale di consegna dei lavori prot. 216043 del 21/11/2019 sono stati consegnati i lavori;

Considerato

- che le funzioni di Direttore dei Lavori, Direttori Operativi e Ispettori sono state attribuite esclusivamente al personale dell'Area Edilizia;
- che l'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29/11/2019, determina un incremento dei carichi di lavoro per il personale afferente all'Area Edilizia tale da non consentire al personale incaricato la necessaria continuità per le verifiche e i controlli in corso d'opera;
- che è obiettivo dell'Amministrazione monitorare l'andamento dello specifico cantiere attraverso il continuo controllo e confronto della contabilità di cantiere e del cronoprogramma dei lavori;

Ritenuto

- che sussistono i motivi per ricorrere al conferimento del servizio di ingegneria e architettura per l'incarico di direttore operativo e la tenuta della contabilità delle opere strutturali e di ispettore di cantiere per la tenuta di contabilità delle opere edili e impiantistiche;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

- è stata redatta la stima per il servizio di ingegneria e architettura sopra descritto come da allegato 1, per un importo del servizio a base di gara, determinato secondo quanto indicato dal DM 17/06/2016 comprensivo delle spese, per un importo complessivo di € 29.214,31 oltre oneri di legge;
- è stato redatto il disciplinare di incarico per il conferimento del servizio di ingegneria allegato 2;

Valutato

- il curriculum e le competenze della società di ingegneria Siding srl - Servizi integrati di ingegneria, P. IVA 12517271008 con sede legale in via Fucino 6, 00199 Roma, dai quali emerge un'appropriata conoscenza ed esperienza nell'ambito della condotta dei lavori pubblici di particolare complessità anche mediante l'uso di sistemi gestionali avanzati;

Tutto quanto sopra premesso e considerato, lo scrivente Responsabile Unico del Procedimento, riconosce la propria competenza in merito

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. e in particolare:

- l'art. 157 del D. Lgs. 50/2016 - altri incarichi di progettazione e connessi;
- l'art. 31 c. 8 secondo cui ... [omissis] ... *nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) ... omissis ...*
- l'art. 36 comma 2, lettera a) secondo cui ... [omissis]... per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ... omissis ...

Visto ancora la Linea Guida ANAC n. 1 approvata con delibera Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e in particolare:

- Punto 1.3.1. – *“Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso”;*
- Punto 1.3.2. *“L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art. 32, comma 2, codice). [omissis]”*

Propone:

1. di affidare il servizio di ingegneria per l'incarico di direttore operativo delle opere strutturali e ispettore di cantiere per la tenuta della contabilità per i lavori in epigrafe, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura alla società di ingegneria Siding srl - Servizi integrati di ingegneria, P. IVA 12517271008 con sede legale in via Fucino 6, 00199 Roma a cui verrà richiesta un'offerta di ribasso per lo svolgimento del servizio in oggetto;
2. di approvare la stima per il servizio di ingegneria a base d'asta per complessivi € 29.214,31 oltre a oneri di legge per uno stanziamento complessivo di € 37.067,12 come indicato nell'allegato 1;
3. di approvare il disciplinare di incarico allegato 2;

L'importo presunto di € 37.067,12 flusserà sulla scheda n. 250 del piano edilizio CO.01.01.02.06.01.02 OPERA10 EE10MUSEOSPECOLA

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Francesco Napolitano



DICHIARAZIONE OFFERTA

OGGETTO: G010_2020 – CONFERIMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA PER L'INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO/ISPETTORE DI CANTIERE PER LA TENUTA DELLA CONTABILITÀ DEI LAVORI nell'ambito della promozione e valorizzazione della rete dei grandi attrattori culturali museali - progetto di valorizzazione del patrimonio museale del Museo di storia naturale dell'Università degli Studi di Firenze.
RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO LA SPECOLA
POR FESR 2014-2020 - CODICE PROGETTO A19_086_2016_0860001_1001 - NOVAPES
Azione 6.7.1 Progetto tematico "La Scienza"

CUP B19D14001250001 – CIG ZD62BC8282

Il sottoscritto **Franco Pugliese** in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Operatore economico **SIDING Servizi Integrati di Ingegneria S.r.l.** con sede in **Via Fucino 6 CAP 00199** Città Roma PEC: **sidingsrl@legalmail.it** telefono **06 97658685** – e-mail **info@siding-ingegneria.it** relativamente all'affidamento del contratto indicato in oggetto,

DICHIARA

- di aver preso visione di tutta la documentazione relativa all'incarico necessaria, consapevole che quanto restituisce con la presente costituisce per l'impresa rappresentata offerta vincolante;
- di prendere atto che l'importo posto a base dell'affidamento è pari a Euro 29.214,31.

Tanto premesso, questa impresa, come in epigrafe rappresentata, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto, con contratto da stipulare a corpo, offre il **ribasso percentuale del 4,0 % (quattro/00)**, da applicare sull'importo di Euro 29.214,31 (ventinovemiladuecentoquattordici/31), oltre oneri previdenziali cnpaia 4% e oltre iva di legge.

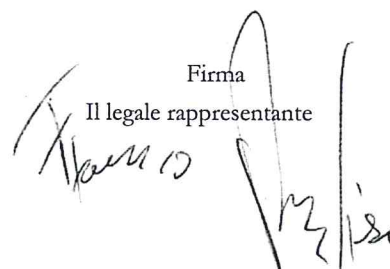
Dichiara remunerativa l'offerta presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;
- b) della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influire sulla determinazione della presente offerta;
- c) di mantenere valida l'offerta per 45 gg a decorrere dalla data di formulazione della stessa;

Accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione contrattuale e d'incarico.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/ 679 dichiara di essere informato e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati personali da parte dell'Università di Firenze ai fini della presente procedura.

Firenze, 05/02/2020

Firma
Il legale rappresentante


SIDING S.r.l. con unico socio

Sede Legale

Via Fucino, 6 – 00199 ROMA

Tel. 06 97658685 – Fax 06 97841902

Reg. Impr. C.C.I.A.A. Roma C.F. e P.IVA 12517271008

REA di Roma 1380366 Capitale Sociale € 10.000,00 i.v.

PEC: sidingsrl@legalmail.it – WEB: www.siding-ingegneria.it

E-mail: info@siding-ingegneria.it



LAVORI DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA RETE DEI GRANDI ATTRATTORI CULTURALI MUSEALI. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO MUSEALE DEL MUSEO DI STORIA NATURALE DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE.

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO LA SPECOLA

POR FESR 2014-2020 - CODICE PROGETTO A19_086_2016_0860001_1001 - NOVASPES

Azione 6.7.1 Progetto tematico "La Scienza"

Conferimento di servizio di ingegneria per l'incarico di direttore operativo/ispettore di cantiere per la tenuta della contabilità dei lavori

CUP B19D14001250001 - CIG: ZD62BC8282

Rif. Gara n. G010_2020

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Francesco Napolitano – Dirigente Area Edilizia

DISCIPLINARE D'INCARICO

TRA

Siding Srl – Servizi Integrati di Ingegneria (P.IVA: 12517271008) - Via Fucino, 6 – 00199 ROMA, legalmente rappresentata da..... In qualità di

E

Università degli Studi di Firenze (codice fiscale 01279680480) con sede legale in Firenze p.zza San Marco n. 4 in persona del Dirigente Area Edilizia Arch. Francesco Napolitano nato a Napoli il 17.05.1965, domiciliato per la carica in Firenze, p.za San Marco, 4;

tra i suddetti sottoscrittori:

Articolo 1 – Oggetto dell'incarico

L'Università degli Studi di Firenze conferisce a _____
con domicilio fiscale _____

CF _____ P.IVA _____

tel _____, cell. _____

Indirizzo mail _____, pec: _____

l'incarico per il servizio di ingegneria per attività di direttore operativo/ispettore di cantiere e tenuta della contabilità dei lavori per l'appalto dei lavori di Promozione e valorizzazione della rete dei grandi attrattori culturali e museali, progetto di valorizzazione del patrimonio museale dell'Università degli studi di Firenze – Riorganizzazione funzionale del complesso della Specola, via Romana 17, di cui alla procedura negoziata G060_2018 - per un importo dei lavori a base d'asta di € 2.733.740,82 di cui € 195.571,70 per oneri della sicurezza e per la successiva aggiudicazione dei lavori di cui la Determina del Dirigente prot. 91460 rep 812 del 20/5/2019 all' ATI ROMEO PURI IMPIANTI SRL (mandataria) – EREDI DI SABATINI RENZO SRL con sede in Via Nazionale 32/A , 52018 Castel San Niccolò, Arezzo e al contratto d'appalto rep. 1260/2019 prot 182145 del 15/10/2019;

Le funzioni di coordinamento e di integrazione delle prestazioni affidate con il presente incarico saranno svolte dai tecnici dell'Area Edilizia nelle persone del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Francesco Napolitano, del Direttore dei Lavori arch. Maria Luisa Ugolotti, del coordinatore della sicurezza ing. Giuseppe Gennaro d'Agata e dai direttori operativi già nominati con determina del Dirigente prot. 164712 rep 1457 del 25/9/2019.

L'incarico dovrà essere svolto con le modalità, i contenuti e i tempi di cui ai successivi articoli.

Articolo 2 – Contenuto e modalità di svolgimento dell'incarico

La società di ingegneria incaricata si impegna a svolgere l'incarico affidatogli per la prestazione di direttore operativo per le opere strutturali (ctg. lavori OS21) e ispettore di cantiere per le categorie dei lavori OG2, OS28, OS30 e OS3, nonché alla tenuta della contabilità per tutti i lavori oggetto dell'appalto secondo le modalità e per quanto previsto dal D:M. 49/2018, nonché per le istruzioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento, dal Direttore dei Lavori e dal CSE.

La società di ingegneria incaricata si impegna a svolgere l'incarico per tutto quanto concerne il presente disciplinare.

La società di ingegneria dovrà articolare la propria prestazione come previsto dal DM 49/2018 e D. Lgs 50/2016 seguendo l'andamento dei lavori e per tutto quanto previsto nel CSA del contratto dei lavori d'appalto in oggetto (rep. 1260/2019 prot 182145 del 15/10/2019).

Questa Amministrazione renderà disponibile alla società incaricata ogni elaborato necessario per permettere lo svolgimento delle sue mansioni.

Le prestazioni di cui al presente incarico sono così individuate:

- Qlc03 Ufficio della Direzione lavori per ogni addetto con qualifica di direttore operativo per la categorie dei lavori OS21
- Qlc06 controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione per la categoria dei lavori OS21
- Qlc06 Ufficio della Direzione lavori per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere per le categorie dei lavori OS28, OS30, OS3, OG2
- QLC09 Contabilità dei lavori a misura - categorie dei lavori OS21 e OG2
- QLC10 Contabilità dei lavori a corpo OS28, OS30, OS3

Ulteriormente la prestazione dovrà prevedere:

- la verifica delle misure dei lavori in contraddittorio con la ditta appaltatrice per la redazione della contabilità;
- la rispondenza dei lavori eseguiti con le annotazioni, osservazioni, prescrizioni, impartite dal Direttore dei Lavori;
- la redazione dei documenti contabili come previsto dagli artt. 14 e 15 del DM 49/2018 per i lavori a corpo e a misura previsti;
- la restituzione dei documenti contabili in formato excel e primus, nonché la restituzione degli stessi documenti in formato pdf per la stampa.
- la correzione della documentazione laddove vengano riscontrati errori da parte della Direzione dei Lavori e la successiva corretta produzione;
- l'aggiornamento degli elaborati progettuali e la verifica dei calcoli per le opere strutturali;
- la predisposizione degli elaborati per le opere strutturali per la comunicazione agli enti preposti nonché per ogni pratica interna della stazione appaltante;
- la restituzione degli elaborati grafici in formato dwg e pdf,
- La restituzione degli elaborati descrittivi in formato editabile;
- La restituzione degli elaborati di verifica dei calcoli strutturali in formati compatibili con i software della stazione appaltante.

Articolo 3 – Tempo di svolgimento dell'incarico

L'incarico si intende conferito dalla data del Verbale di consegna del Servizio di ingegneria e si concluderà con l'emissione della contabilità relativa allo Stato finale così come disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto del contratto dei lavori in oggetto (rep. 1260/2019 prot 182145 del 15/10/2019).

Articolo 4 – Determinazione del compenso

Il corrispettivo, comprensivo delle spese e del ribasso del _____% offerto dalla società di ingegneria incaricata, è di € _____ per un importo contrattuale comprensivo delle spese di € _____ + oneri di legge.

Tale corrispettivo resterà fisso e non soggetto a variazione anche in ipotesi di modifiche introdotte nell'ambito dell'appalto di lavori interessato dai servizi tecnici affidati con il presente contratto.

Articolo 5 – Modalità di pagamento

Il pagamento dell'onorario sarà effettuato in percentuale sul progresso dell'importo dei lavori eseguiti risultante dagli stati di avanzamento e alla emissione dei certificati di pagamento sottoscritti dal RUP.

I pagamenti verranno effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario/postale sul conto corrente bancario specificamente dedicato ed identificato con le seguenti coordinate: IBAN:

_____, Firenze che la ditta ha comunicato all' Area Edilizia dell'Università con nota in data _____.

Il pagamento dell'onorario avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura, emessa a seguito di espressa autorizzazione da parte Responsabile Unico del Procedimento, l'approvazione dell'Università.

In caso di inadempimento contrattuale l'Università si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, la società di ingegneria _____ si impegna a destinare il suddetto conto corrente alla effettuazione di tutti i movimenti finanziari connessi con il presente appalto esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario/postale, ferme restando le eccezioni di cui al sopra citato art. 3 comma 3.

Qualora le transazioni finanziarie relative al presente incarico siano eseguite senza avvalersi del suddetto conto corrente e/o con strumenti diversi dal bonifico bancario/postale, si procederà alla automatica risoluzione del presente contratto.

Articolo 6 – Penali

Qualora si verificassero ritardi nella consegna degli elaborati relativi alla consegna dei documenti contabili relativi allo stato di avanzamento dei lavori e allo stato finale sarà applicata una penale pari all'un per mille per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo del 10% sull'importo contrattuale.

Trascorso comunque 7 giorni di ritardo relativo alla consegna dei documenti contabili, l'Università potrà procedere alla revoca dell'incarico.

Articolo 7 – Cauzione definitiva e garanzia assicurativa

La Società ha presentato la cauzione definitiva, prevista a carico dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lvo n. 50/2016, mediante polizza assicurativa n° _____ in data _____ della Compagnia _____. La cauzione definitiva esaurisce i suoi effetti al momento in cui viene emesso il Certificato di regolare esecuzione dei servizi

L'affidataria ha altresì prodotto la polizza per la Responsabilità Civile e Professionale n. _____, emessa da _____.

Articolo 8 – Spese e controversie

Sono a carico della società di ingegneria tutte le spese del presente atto.

Poiché l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi è soggetta ad IVA, il presente atto sarà registrato con l'applicazione dell'imposta fissa solo in caso d'uso, ai sensi del combinato di cui all'art. 10 - punto quattro della L. 633/1972 e dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131. In conformità di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 33 della Legge 6 Agosto 1954 n. 603 e dell'articolo 3 della Legge 12 Febbraio 1968 n. 132

Ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs, 50/2016, si da atto che per la ditta incaricata non risultano motivi di esclusione per il conferimento del presente servizio di ingegneria e che ai sensi del comma 4 risulta in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi.

Per tutte le controversie che dovessero nascere relativamente a quanto prescritto nel presente contratto si indica il Foro di Firenze quale Autorità Giudiziaria competente.

Articolo 9 – Domicilio del professionista incaricato

Per quanto concerne il presente incarico la società di ingegneria elegge il proprio domicilio fiscale in _____.

Eventuali trasferimenti del domicilio indicato dovranno essere comunicati all'Università in forma scritta.

Articolo 10 – Patto di integrità

L'impresa si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza e a segnalare all'ente appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento di gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Ciascun soggetto concorrente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara. Il sottoscritto soggetto concorrente si impegna a rendere noti, su richiesta dell'ente appaltante, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto

eventualmente assegnato a seguito della gara in oggetto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Il sottoscritto soggetto concorrente accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- risoluzione o perdita del contratto;
- escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- mancato rilascio del certificato di regolare esecuzione;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dall'Università degli Studi di Firenze per cinque anni;
- risarcimento del danno arrecato all'Università degli Studi di Firenze.

Articolo 11 – Revoca dell'incarico

L'Amministrazione committente può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse.

Resta comunque inteso che la società di ingegneria ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale ed in stesura non definitiva e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso.

Articolo 12 – Riservatezza

L'Università degli Studi di Firenze, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento Europeo 2016/679) e delle relative disposizioni per la sua applicazione in Ateneo (Informativa per il trattamento dei dati personali di operatori economici o loro legali rappresentanti, allegata alla documentazione di gara e all'indirizzo web <https://www.unifi.it/vp-11360-protezione-dati.html>), informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia.

Titolare del trattamento: Università degli Studi di Firenze.

Responsabile del trattamento: dott. Massimo Benedetti.

Le parti si danno atto che è stata fornita e accettata la necessaria informativa circa il trattamento dei dati personali conservata agli atti della P.A.

Articolo 13 – Documenti che fanno parte del contratto

Sono parte integrante del presente contratto, a norma dell'art. 32 co. 14 bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. tutti i documenti controfirmati dal contraente in sede di invito e l'offerta economica.

Art. 14 - Il presente atto produrrà effetti a far data dalla il giorno dell'ultima

Letto, approvato e sottoscritto

In Firenze

PER LA SOCIETA'

il Sig.

in qualità di Legale Rappresentante della Società
partita IVA (12517271008)

con sede in Roma

00199 via Fucino, 6,

(firmato digitalmente)

PER UNIFI

L' Arch. Francesco Napolitano

in qualità di Dirigente Area Edilizia

partita IVA 01279680480

piazza San Marco, 4 Firenze

(firmato digitalmente)