



Decreto n. 1118
Anno 2021
Prot. 235058 del 14/09/2021

***Publicato sull'Albo di Ateneo (Rep. n. 11886/2021) dal 19/10/2021 al
03/11/2021***

Oggetto: n.794-2021 - BRUNELLESCHI - Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento del patrimonio librario della Biblioteca Umanistica nei locali ex abitazione portiere ed ex DILEF - Via degli Alfani 31 Firenze. Opere per la rimozione, bonifica e smaltimento della canalizzazione di areazione in cemento-amianto nei locali al secondo piano.

Determina a contrarre e approvazione Q.E. per variata distribuzione delle Somme a disposizione (SADA)

CUP B19E19000330005

CIG ZD832A4C2F

Rif.Lav_93.8_2021

IL DIRIGENTE

Preso atto che:

-con deliberazione del 29/11/2019 del Consiglio di Amministrazione ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori 2020 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- Con il D.D. Rep. 637/2020 prot. 76519 del 29/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo per l'appalto misto di lavori e fornitura per l'intervento di manutenzione straordinaria del complesso di P.zza Brunelleschi, via degli Alfani 31, Firenze, intervento finalizzato al trasferimento del patrimonio della Biblioteca Umanistica nei locali in oggetto, per un importo a base d'asta di € 258.521,96 di cui € 13.841,41 per oneri della sicurezza ed € 620,00 per tasse e contributi regionali, entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- nel corso dei lavori di demolizione nei locali posti al secondo piano, ex Dilef, è stata individuata una condotta di areazione di cemento amianto, della lunghezza di circa 25,00 ml, situata al di sotto delle finestre sul lato tergale dell'edificio; dopo un accertamento da parte del Responsabile Rischio Amianto di Ateneo, sono stati eseguiti campionamenti affidati per l'analisi al Laboratorio MEMA di Firenze, che hanno confermato la presenza di



amianto in fibre ed in particolare “abbondante presenza di crisolito e anfiboli” come risulta dall’ allegato A;

- considerata la necessità ed urgenza di eseguire la bonifica di detto manufatto il D.d.L. incaricato, Arch. Luciano d’Agostino in coordinamento con il CSE Ing. Giuseppe Gennaro d’Agata, e il D.O. Ing. Stefano Carcia, ha redatto il progetto per i lavori di rimozione, bonifica e smaltimento della canalizzazione di cemento-amianto nei locali al secondo piano (ex Dilef) nel complesso del Brunelleschi, per un importo dei lavori a base d’asta di complessivi € 9.561,50 di cui € 871,50 per oneri della sicurezza;

Visto

- il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati: Capitolato speciale di appalto, relazione tecnica, computo metrico estimativo, elenco prezzi e integrazione al PSC, l’esito positivo della verifica eseguita in contraddittorio con il progettista, e il verbale di verifica di validazione del progetto (in allegato B) ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamato

-il D.D. prot. 101528, rep. 433 del 23/3/2021 con il quale si assestava il quadro economico per i lavori in oggetto, per un importo contrattuale di € 190.551,09 di cui € 13.841,41 per oneri della sicurezza ed € 620,00 per tasse e contributi regionali oltre IVA, per uno stanziamento complessivo di € 350.000,00, da cui risulta la disponibilità per eseguire i lavori in oggetto (allegato C); per garantire la copertura economica dell’importo dei lavori si propone di recuperare una parte del ribasso d’asta, quantificato in € 11.665,03;

APPROVA

-il progetto per i lavori di rimozione, bonifica e smaltimento della canalizzazione di areazione in cemento-amianto situata nei locali al secondo piano (ex Dilef) del complesso Brunelleschi, per un importo dei lavori a base d’asta di € 9.561,50 di cui € 871,50 per oneri della Sicurezza, per uno stanziamento complessivo compresa IVA al 22% di € 11.665,03;

- l’affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con l’operatore economico Ideal Montaggi srl Unipersonale, via della Spada 1, 55012 Capannori, Lucca, P.I. 02154200469, ditta individuata in quanto azienda certificata e iscritta all’Albo Nazionale dei gestori ambientali



nella categoria 10°, in possesso delle necessarie attrezzature e dispositivi nonché del personale specializzato, ed in grado di intervenire in tempi brevi;

-il quadro economico con variata distribuzione delle SADA per uno stanziamento complessivo invariato di complessivi € 350.000,00 (allegato C);

-la consegna anticipata sotto riserve di legge, ai sensi dell'art 8 comma 1 lettera a della L.120/2020 come modificata dal DL 77/2021;

AUTORIZZA

-la negoziazione con detto operatore economico per la determinazione dell'importo contrattuale;

-il recupero di parte del ribasso d'asta per l'esecuzione dei lavori, per un importo di € 9.561,50 + IVA 22% per una somma complessiva di € 11.665,03.

Lo stanziamento pari ad € 350.000,00 trova copertura economica sulla scheda di piano edilizio 93.8. su UA.50000.TECN.EDIL CO. 01.01.02.06.01.02 e CO.01.01.02.05.01.01 e per € 21.960,00 sul bilancio Area Logistica.

Visto di regolarità contabile

Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo e sul sito web Unifi del Decreto Dirigenziale Prot. n. 235058 Rep. n. 1118 del 14/09/2021.

Si precisa che il Decreto in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia - P.zza Indipendenza n. 8 - 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)