



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Area Affari Generali e Legali  
Obiettivo Strategico  
"Centrale Acquisti"

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

**Numero della determina: Prot n. 77868 Rep. n. 752/2018**

**Data della determina 10/05/2018**

**Oggetto: Art. 32, comma 5, D. Lgs 50/2016** Determina di Aggiudicazione definitiva

Contenuto: Aggiudicazione gara di appalto telematica MePA, art. 3 lett. bbbb), 35, comma 1, lett. c D. Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "Cubo" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze (cod. imm. 062.00). CUP B14H16000660001 CIG 7349746245.

**Rif. Centrale Acquisti G009**

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Riccardo Falcioni  
**Dirigente Area Edilizia :** Arch. Francesco Napolitano

**Struttura proponente l'atto:** Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti  
**Dirigente:** Dr. Massimo Benedetti

**Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio:**

**€ 137.757,98 iva (aliquota 22%) inclusa**

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.SLA07SICUREZZ CO.01.01.02.01.01.06

**Allegati Atto:**

Allegato N. 1 pag. 8	RDO MePA n. 1843810
Allegato N. 2 pag. 6	Verbale di Gara
Allegato N. 3 pag. 5	Offerta economica
Allegato N. 4 pag. 1	Relazione congruità RUP

**Tipologia di pubblicazione** **Integrale**

**Data Pubblicazione atto**



## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con Decreto Dirigenziale Area Edilizia n.149871 (1673) del 17/10/2017, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato economicamente per i lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato “CUBO” posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze ( Cod. Imm.062.00), per un importo di lavori a base di gara pari a €141.407,81 oltre € 7.119,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo stimato di euro 148.527,10 oltre IVA come da Quadro Economico;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è stato individuato nella persona dell’Ing. Riccardo Falcioni, in servizio presso l’Area Edilizia, nominato con D.D. prot. n. 155397 (1729/2016) dell’8.11.2016;
- che con Determina prot. n. 6802 (64) del 15/01/2018 si è dato atto che il primo esperimento con procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2 lett. b), da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, per l’affidamento dei *lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato “Cubo” posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze (cod. imm. 062.00)* CUP B14H16000660001 - CIG 7298366227 (G536), pubblicata su MePA in data 18/12/2017 (RDO n. 1821602), decorso il termine per la presentazione delle offerte, è andato deserto;
- che con la stessa Determina prot. n. 6802 (64) del 15/01/2018 è stata indetta la procedura negoziata, per un importo stimato di appalto e posto a base di gara pari ad € 141.407,81 oltre € 7.119,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo stimato di euro 148.527,10 oltre IVA, tramite RDO (Richiesta Di Offerta), attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi e per gli effetti degli artt. 35, comma 1, lett. c, 36 comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016, per l’affidamento dei “*Lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato “Cubo” posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze (cod. imm. 062.00)*”, CUP B14H16000660001 - CIG 7349746245 con il criterio di aggiudicazione del “minor prezzo”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO altresì che in data 16/01/2018, con RDO n. 1843810, (**Allegato 1**), parte integrante e sostanziale del presente atto, tramite il MePA, sono state invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto tutti gli operatori economici che sulla piattaforma telematica MePa risultano iscritti in relazione al pertinente bando “*Lavori di manutenzione – edili*” al momento dell’invito alla RDO e che il termine ultimo di presentazione delle Offerte è stato fissato alle ore 10.00 del giorno 29/01/2018;

RICHIAMATO il Decreto N. 508 Prot. 50691 del 26/03/2018 con il quale è stato approvato il Verbale n. 1 della seduta pubblica, rep. n .312, prot. n. 49046 del 22 marzo 2018 di ammissione esclusione dei concorrenti, con determinazione di esclusione di n. sette (7) concorrenti e di ammissione dei rimanenti trentatré concorrenti;

DATO ATTO che in esito a quanto sopra la Centrale Acquisti ha provveduto ai sensi di legge ad inoltrare agli interessati la comunicazione di esclusione in data 26/03/2018 (comunicazioni agli atti) e la comunicazione di ammissione direttamente sul portale Mepa, fissando la data di apertura delle offerte per il giorno 28/03/2010;



CONSIDERATO:

- che trascorso il suddetto termine si sono regolarmente svolte, in seduta pubblica telematica, le operazioni di gara con gli esiti riepilogati ed evidenziati nel **verbale** del 28/03/2018 (**Allegato 2**) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che, come previsto dal disciplinare di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 8 D. Lgs 50/2016, si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, essendo le offerte ammesse pari o superiori a dieci;
- sono pertanto risultate anomale numero diciassette (17) offerte, escluse dalla partecipazione alla gara per tale motivo, in esito al calcolo della soglia di anomalia ( pari al **25,213 %**) ed al taglio delle ali, mentre sono rimaste in gara numero sedici offerte economiche, la cui graduatoria finale di merito è di seguito evidenziata:

	CONCORRENTI	OFFERTE	<u>OFFERTE ANOMALE</u>	<u>ESCLUSE</u>
1	<a href="#">INITIATIVE 2000 S.E.A. S.R.L.</a>	<a href="#">42,175 Punti percentuale</a>		
2	<a href="#">RESINI TECNOIMPIANTI SRL</a>	<a href="#">38,000 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
3	<a href="#">EDILIZIA SAN GIORGIO</a>	<a href="#">32,160 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
4	<a href="#">GL.P.A. COSTRUZIONI SRL</a>	<a href="#">29,920 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
5	<a href="#">MANUTENZIONI SRL</a>	<a href="#">28,927 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
6	<a href="#">BARONE COSTRUZIONI SRL</a>	<a href="#">28,853 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
7	<a href="#">F.LLI FERRARI SNC DI FERRARI ANTONIO E. C.</a>	<a href="#">28,111 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
8	<a href="#">EDIL PIC.AD.</a>	<a href="#">27,800 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
9	<a href="#">L.S.COSTRUZIONI S.R.L.</a>	<a href="#">27,763 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
10	<a href="#">GR GROUP SRL</a>	<a href="#">27,500 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
11	<a href="#">M.I.T. SRL</a>	<a href="#">27,191 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
12	<a href="#">EDILGREEN COSTRUZIONI</a>	<a href="#">27,090 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
13	<a href="#">NUOVA TRE ESSE S.R.L.</a>	<a href="#">27,010 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
14	<a href="#">DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO</a>	<a href="#">26,710 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
15	<a href="#">AB ARCESE SRL</a>	<a href="#">26,375 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>



	CONCORRENTI	OFFERTE	<u>OFFERTE ANOMALE</u>	<u>ESCLUSE</u>
16	<a href="#">ESSE.CI. SRL</a>	<a href="#">25,278 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
17	<a href="#">SO.GE.PAV. S.R.L.</a>	<a href="#">25,268 Punti percentuale</a>	<a href="#">anomala</a>	<a href="#">X</a>
18	<a href="#">LA RISTRUTTURA SRL</a>	<a href="#">25,183 Punti percentuale</a>	-	-
19	<a href="#">COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL</a>	<a href="#">24,168 Punti percentuale</a>	-	-
20	<a href="#">C.E.V. ING. FIORINI E FIGLI S.R.L.</a>	<a href="#">24,000 Punti percentuale</a>	-	-
21	<a href="#">CALOGERO VASSALLO</a>	<a href="#">23,891 Punti percentuale</a>	-	-
22	<a href="#">CONS. EDIL S.R.L.</a>	<a href="#">23,888 Punti percentuale</a>	-	-
23	<a href="#">MARTINO COSTRUZIONI SPA</a>	<a href="#">23,693 Punti percentuale</a>	-	-
24	<a href="#">MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL</a>	<a href="#">22,715 Punti percentuale</a>	-	-
25	<a href="#">MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP.</a>	<a href="#">21,891 Punti percentuale</a>	-	-
26	<a href="#">COSTRUIRE SRL</a>	<a href="#">21,640 Punti percentuale</a>	-	-
27	<a href="#">EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA</a>	<a href="#">19,889 Punti percentuale</a>	-	-
28	<a href="#">F.G. GLOBAL SERVICE SRL</a>	<a href="#">19,827 Punti percentuale</a>	-	-
29	<a href="#">GE.CO.S.R.L.</a>	<a href="#">18,640 Punti percentuale</a>	-	-
30	<a href="#">EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO</a>	<a href="#">17,170 Punti percentuale</a>	-	-
31	<a href="#">SA. DO. COSTRUZIONI SRL</a>	<a href="#">17,140 Punti percentuale</a>	-	-
32	<a href="#">TOMEDIL</a>	<a href="#">14,880 Punti percentuale</a>	-	-
33	<a href="#">DONATLE DAMIANI SRL SOCIO UNICO</a>	<a href="#">13,130 Punti percentuale</a>	-	-

DATO ATTO che in esito alla suddetta graduatoria delle sedici offerte rimaste in gara, è risultata aggiudicataria provvisoria l'Impresa LA RISTRUTTURA SRL.- PI 10587951004, con sede legale in via Venezia, 30 Ciampino cap. 00043 Roma che ha presentato un'offerta economica (**Allegato 3**), pari a € 105.797,09 oltre IVA, offrendo un ribasso percentuale unico e fisso del 25,183%, sull'importo a base di gara, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di € 1.700,00 al netto dell'IVA, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.119,29 al netto dell'IVA, per un importo complessivo di appalto pari a € 112.916,38 al netto dell'IVA.



VISTA la Relazione del RUP Prot. n. 56934 del 05/04/2018 - **(Allegato 4)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, in cui dichiara congrua l'offerta economica del concorrente primo in graduatoria;

RILEVATO che sono state espletate le verifiche ex art. 80 ai sensi del D.Lgs 50/2016 e che le stesse hanno dato esito positivo, ad eccezione del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti richiesti in data 30/03/2018 in quanto la Procura di Firenze, già sollecitata, non ha a tutt'oggi trasmesso la relativa documentazione;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO ED OPPORTUNO procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché condizionata al positivo esito delle suddette verifiche, art. 92 del D.Lgs. 159/11 s.m.i., essendo trascorsi trentanove giorni dalla data di richiesta dei certificati;

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90 limitatamente all'endoprocedimento di gara e contratto, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, tenuto conto del Verbale delle Operazioni di Gara **(Allegato "2")**, del e vista l'attestazione di congruità del Responsabile Unico del Procedimento **(Allegato "4")**:

#### DETERMINA

1. di approvare facendolo proprio il Verbale delle operazioni di Gara del 28/03/2018 **(Allegato 2)** parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina;
2. di approvare l'Offerta Economica **(Allegato 3)**, di LA RISTRUTTURA S.R.L.- PI 10587951004, con sede legale in via Venezia, 30, Ciampino cap. 00043 Roma, prendendo atto della Dichiarazione di congruità Prot. n. 56934 del 05/04/2018 del Responsabile Unico del Procedimento **(Allegato 4)**;
3. di aggiudicare in via definitiva sotto condizione del positivo esito delle verifiche come evidenziato nella parte narrativa del presente atto, l'affidamento dei *"Lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "Cubo" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze (cod. imm. 062.00), CUP B14H16000660001 - CIG; 7349746245* all'operatore LA RISTRUTTURA S.R.L.- PI 10587951004, con sede legale in via Venezia, 30, Ciampino cap. 00043 Roma - che ha presentato un' offerta economica, **(Allegato 3)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, pari a € 105.797,09 oltre IVA, offrendo un ribasso percentuale unico e fisso del 25,183%, sull'importo a base di gara, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di € 1.700,00 al netto dell'IVA, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.119,29 al netto dell'IVA, per un importo complessivo di appalto pari a € 112.916,38 al netto dell'IVA;
4. di dare atto che la spesa complessiva dell'appalto, pari ad € 137.757,98 IVA (aliquota 22%) inclusa, verrà finanziata sui fondi:  
UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA7UNIFI.SLA07SICUREZZ CO.01.01.02.01.01.06  
"flusso 2018";P
5. di procedere alla pubblicazione della presente Determina all'Albo Ufficiale di Ateneo



(<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione “Amministrazione trasparente” e sul Portale Trasparenza sezione Bandi e Contratti – Lavori ai sensi di legge e sulla Piattaforma Telematica Mepa, ai sensi dell'Art. 29 D. Lgs 50/2016 e D. Lgs 33/2013 e ai ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, 1 comma, secondo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016;

6. di comunicare l'aggiudicazione a mezzo pec a tutti i 33 concorrenti ammessi che hanno formulato l'offerta e procedere alla pubblicazione dell'esito finale sul telematico Mepa;
7. che il contratto di appalto sarà stipulato in forma elettronica attraverso la Piattaforma Mepa, in seguito allo scioglimento della condizione del positivo esito delle verifiche che sarà comunicata all'interessato.

Visto

f.to Il Responsabile dell' Unità di Processo  
"Servizi di Ragioneria e Contabilità"  
Dott. Francesco Oriolo

f.to IL DIRIGENTE  
Dott. Massimo Benedetti

La presente determina è sottoposta a pubblicazione sull'Albo Ufficiale d'Ateneo

Dati generali della procedura

<b>Numero RDO:</b>	1843810
<b>Descrizione RDO:</b>	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo" -
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Numero di Lotti:</b>	1
<b>Unita' di misura dell'offerta economica:</b>	Percentuali al rialzo
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE 01279680480 Piazza San Marco 4 FIRENZE FI
<b>Punto Ordinante</b>	MASSIMO BENEDETTI
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: MASSIMO BENEDETTI Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE
<b>Codice univoco ufficio - IPA</b>	5F1SMO
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	16/01/2018 16:13
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	29/01/2018 10:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	24/01/2018 10:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	27/04/2018 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	45
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
<b>Numero fornitori invitati:</b>	Gara aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico (previa Abilitazione al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta
<b>Segnalazione delle offerte anomale:</b>	si

Lotto 1 - Dettagli

<b>Denominazione lotto</b>	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"
<b>CIG</b>	7349746245
<b>CUP</b>	B14H16000660001
<b>Percentuali al rialzo richieste</b>	PERCENTUALE A BASE D'ASTA (Peso: 1,00)
<b>Dati di consegna</b>	"Cubo" - Polo Biomedico - viale Pieraccini, 6 Firenze
<b>Dati di fatturazione</b>	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Piazza San Marco n. 4 Firenze - 50121 (FI)
<b>Termini di pagamento</b>	30 GG Data Ricevimento Fattura
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	141407,810

Lotto 1 - Schede tecniche

<b>Nome Scheda Tecnica</b>	OG1 - Edifici civili e industriali - lavori rete smaltimento acque reflue "Cubo"
<b>Quantita'</b>	1

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
CAPITOLATO	G9 Affidamento dei	<a href="#">2 Capitolato Tecnico</a>	



TECNICO	lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">Vs Im Ct.pdf (227.93KB)</a>	
DGUE	Gara	<a href="#">G9 Schema Formulario Dgue.docx (84.56KB)</a>	
analisi nuovi prezzi	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">Cubo Smaltimenti Analisi Nuovi Prezzi.pdf (1.8MB)</a>	
capitolato speciale di appalto	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">G9 Capitolato Speciale D Appalto.pdf (202.7KB)</a>	
computo metrico	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">Cubo Smaltimenti Computo Metrico.pdf (1.08MB)</a>	
computo metrico estimativo	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della	<a href="#">Cubo Smaltimenti Computo Metrico Estimativo.pdf</a>	

	rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">(1.11MB)</a>	
cronoprogramma dei lavori	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">8 Vs Cronoprogramma Im Cl.pdf (175.93KB)</a>	
disciplinare	Gara	<a href="#">G9 Disciplinare.pdf (316.83KB)</a>	
domanda di partecipazione	Gara	<a href="#">G9 Modello Domanda Di Partecipazione.docx (112.11KB)</a>	
elenco prezzi unitari	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">Cubo Smaltimenti Elenco Prezzi Unitari.pdf (807.61KB)</a>	
modello integrativo domanda partecipazione avvalimento	Gara	<a href="#">G9 Modello Integrativo Domanda Partecipazione In Caso Di Avvalimento.docx (40.11KB)</a>	
modello integrativo domanda partecipazione avvalimento art. 110	Gara	<a href="#">G9 Modello Integrativo Domanda Partecipazione Avvalimento Art110.docx (43.93KB)</a>	

modello integrativo domanda partecipazione consorzi	Gara	<a href="#">G9 Modello Integrativo Domanda Partecipazione Consorziata.docx (59.84KB)</a>	
piano di sicurezza e coordinamento	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">6 Vs Piano Sicurezza E Coordinamento Im Psc.pdf (341.99KB)</a>	
piano manutenzione	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">7 Vs Piano Manutenzione Im Pm.pdf (254.06KB)</a>	
planimetria	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">41 Planimetria Vs Im01.pdf (3.78MB)</a>	
relazione di calcolo	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">3 Relazione Calcolo Vs Im Rc.pdf (433.42KB)</a>	

relazione tecnica	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">3 Relazione Tecnica Vs Im Rt.pdf (195.64KB)</a>	
schema altimetrico	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">42 Schema Altimetrico Vs Im02.pdf (308.86KB)</a>	
schema di contratto	Gara	<a href="#">G9 Schema Contratto Scrittura Privata Integrativo Rdo Mepa2.docx (105.04KB)</a>	
stima oneri sicurezza	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">61 Vs Stima Oneri Sicurezza Im Sos.pdf (190KB)</a>	
validazione del progetto esecutivo	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	<a href="#">Cubo Smaltimenti Velidazione Progetto Esecutivo.pdf (1.48MB)</a>	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
DGUE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
cauzione provvisoria e dichiarazione impegno del fideiussore	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
certificazione ISO	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
domanda di partecipazione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
modello integrativo domanda partecipazione avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
modello integrativo domanda partecipazione avvalimento art. 110	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
modello integrativo domanda partecipazione consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
schema di	Gara	Amministrativa	Invio	Obbligatorio	Si

contratto integrativo			telematico con firma digitale		
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo"	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si



OGGETTO: G009 - RDO nell'ambito del Bando MEPA LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI OG1 per l'affidamento dei Lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato “CUBO” posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze (Cod. Imm.062.00) per l'importo stimato da porre a base di gara pari ad a € 141.407,81 oltre € 7.119,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo stimato di euro 148.527,10 oltre IVA, CUP B14H16000660001 – CIG 7298366227

### **VERBALE APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di Marzo, in Firenze, via Capponi n° 7, alle ore 10.10, alla presenza della Dott.ssa Donatella Alfieri e della dott.ssa Francesca Bellezzi, afferenti all'Obiettivo strategico “Centrale Acquisti”, si dà preliminarmente lettura della determina di ammissione Prot. n. 50691 (508) del 26/03/2018, unitamente al verbale n. 1 del 22/03/2018 di apertura e verifica documentazione amministrativa, allegato alla stessa e si accede alla RDO MePA n.1843810, attraverso la piattaforma telematica “acquistinretePA”.

Si inizia dall'approvazione su MePA, attraverso relativo contrassegno, dei documenti di tutti gli operatori economici ammessi.

I lavori di apertura ed esame delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, generate dalla piattaforma MePA, proseguono fino al giorno 29 marzo 2018, a causa del verificarsi il giorno precedente di alcune interruzioni della rete elettrica nella sede dell'Università in cui avviene la seduta pubblica telematica, determinando conseguenti sospensioni del collegamento alla piattaforma MePA,

Di seguito il riepilogo dei relativi ribassi.



	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>P. I.</b>	<b>Offerta Economica (%)</b>
<b>1</b>	INITIATIVE 2000 S.E.A. S.R.L.	1963610595	42,175
<b>2</b>	RESINI TECNOIMPIANTI SRL	4567061009	38
<b>3</b>	EDILIZIA SAN GIORGIO	4883450480	32,16
<b>4</b>	GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	3959741210	29,92
<b>5</b>	MANUTENZIONI SRL	5641980726	28,927
<b>6</b>	BARONE COSTRUZIONI SRL	6653351210	28,853
<b>7</b>	F.LLI FERRARI SNC DI FERRARI ANTONIO E C.	2451120600	28,111
<b>8</b>	EDIL PIC.AD.	1914891005	27,8
<b>9</b>	L.S.COSTRUZIONI S.R.L.	2978630610	27,763
<b>10</b>	GR GROUP SRL	6679921210	27,5
<b>11</b>	M.I.T. SRL	10869151000	27,191
<b>12</b>	EDILGREEN COSTRUZIONI	5903290483	27,09
<b>13</b>	NUOVA TRE ESSE S.R.L.	5267451002	27,01
<b>14</b>	DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO	5541340658	26,71
<b>15</b>	AB ARCESE SRL	2481590608	26,375





16	ESSE.CI. SRL	2508130602	25,278
17	SO.GE.PAV. S.R.L.	4615750652	25,268
18	LA RISTRUTTURA SRL	10587951004	25,183
19	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	10587951004	24,168
20	C.E.V. ING. FIORINI <u>C.E.V.</u> <u>ING. FIORINI E</u> <u>FIGLI S.R.L.</u> E FIGLI S.R.L.	1782670465	24
21	CALOGERO VASSALLO	2518900846	23,891
22	CONS. EDIL S.R.L.	4162970489	23,888
23	MARTINO COSTRUZIONI SPA	1486220500	23,693
24	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	4238920484	22,715
25	MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP.	3368740613	21,891
26	COSTRUIRE SRL	1904540463	21,64
27	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	2010030563	19,889
28	F.G. GLOBAL SERVICE SRL	8455251002	19,827
29	GE.CO.S.R.L.	1678590793	18,64
30	EUROSCAVI SNC	3790280659	17,17



	DI FALCONE E FIGLIO		
31	SA. DO. COSTRUZIONI SRL	5853821212	17,14
32	TOMEDIL	1399661006	14,88
33	DONATI E DAMIANI SRL SOCIO UNICO	2242950976	13,13

Le operazioni di gara si svolgono nell'ordine evidenziato nella parte II del Disciplinare di gara.

Nel presente Verbale si dà evidenza del risultato ed essendo le offerte presentate in numero pari o superiori a 5, la piattaforma MePA procede ad individuare la soglia di anomalia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016, criterio precedentemente sorteggiato dalla piattaforma stessa all'atto della creazione della RDO.

Inoltre, come previsto dal disciplinare di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 8, si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, essendo le offerte ammesse pari o superiori a dieci. Il risultato finale è il seguente:

Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
DONATI E DAMIANI SRL SOCIO UNICO	13,130 Punti percentuale	13.13 %	25,213 Punti percentuale	NO
TOMEDIL	14,880 Punti percentuale	14.88 %		NO
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	17,140 Punti percentuale	17.14 %		NO
EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	17,170 Punti percentuale	17.17 %		NO
GE.CO.S.R.L.	18,640 Punti percentuale	18.64 %		NO
F.G. GLOBAL SERVICE SRL	19,827 Punti percentuale	19.827 %		NO



EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	19,889 Punti percentuale	19.889 %	NO
COSTRUIRE SRL	21,640 Punti percentuale	21.64 %	NO
MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP.	21,891 Punti percentuale	21.891 %	NO
MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	22,715 Punti percentuale	22.715 %	NO
MARTINO COSTRUZIONI SPA	23,693 Punti percentuale	23.693 %	NO
CONS. EDIL S.R.L.	23,888 Punti percentuale	23.888 %	NO
CALOGERO VASSALLO	23,891 Punti percentuale	23.891 %	NO
C.E.V. ING. FIORINI E FIGLI S.R.L.	24,000 Punti percentuale	24 %	NO
COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	24,168 Punti percentuale	24.168 %	NO
LA RISTRUTTURA SRL	25,183 Punti percentuale	25.183 %	NO
SO.GE.PAV. S.R.L.	25,268 Punti percentuale	25.268 %	SI
ESSE.CI. SRL	25,278 Punti percentuale	25.278 %	SI
AB ARCESE SRL	26,375 Punti percentuale	26.375 %	SI
DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO	26,710 Punti percentuale	26.71 %	SI
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	27,010 Punti percentuale	27.01 %	SI
EDILGREEN COSTRUZIONI	27,090 Punti percentuale	27.09 %	SI
M.I.T. SRL	27,191 Punti percentuale	27.191 %	SI
GR GROUP SRL	27,500 Punti percentuale	27.5 %	SI



L.S.COSTRUZIONI S.R.L.	27,763 Punti percentuale	27.763 %	SI
EDIL PIC.AD.	27,800 Punti percentuale	27.8 %	SI
F.LLI FERRARI SNC DI FERRARI ANTONIO E C.	28,111 Punti percentuale	28.111 %	SI
BARONE COSTRUZIONI SRL	28,853 Punti percentuale	28.853 %	SI
MANUTENZIONI SRL	28,927 Punti percentuale	28.927 %	SI
GL.P.A. COSTRUZIONI SRL	29,920 Punti percentuale	29.92 %	SI
EDILIZIA SAN GIORGIO	32,160 Punti percentuale	32.16 %	SI
RESINI TECNOIMPIANTI SRL	38,000 Punti percentuale	38 %	SI
INITIATIVE 2000 S.E.A. S.R.L.	42,175 Punti percentuale	42.175 %	SI

Al termine dell'esame della documentazione economica, si da atto che il primo in graduatoria provvisoria è La Ristruttura- PI 10587951004, con sede legale in via Venezia, 30 Ciampino 00043 Roma che ha presentato un'offerta economica pari a € 105.797,09, offrendo un ribasso percentuale unico e fisso del 25,183%, sull'importo a base di gara, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di € 1700,00 al netto dell'IVA, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari 7119,29 al netto dell'IVA, per un importo complessivo di appalto pari a € 112.916,38 al netto dell'IVA. Si dispone la trasmissione del presente verbale ai competenti uffici della Stazione Appaltante, per gli adempimenti di legge, nonché al RUP (art.31 del D.lgs 50/2016), al fine di valutare la congruità dell' offerta economica del concorrente primo in graduatoria e approvare la proposta di aggiudicazione (art. 33, co.1, del D.lgs 50/2016) e si sospende la seduta alle ore 11:45 del 29.03.2018.

Il presente verbale composto di n. 6 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto:

f.to Dr.ssa Donatella Alfieri

f.to Dr.ssa Francesca Bellezzi

<b>OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:</b>	
Numero RDO	1843810
Descrizione RDO	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo" -
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo")
CIG	7349746245
CUP	B14H16000660001

<b>AMMINISTRAZIONE</b>	
Nome Ente	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE
Codice Fiscale Ente	01279680480
Nome ufficio	OBIETTIVO STRATEGICO "CENTRALE ACQUISTI"
Indirizzo ufficio	Piazza San Marco 4 - FIRENZE (FI)
Telefono / FAX ufficio	0552756942 / 0552756951
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	5F1SMO
Punto ordinante	BENEDETTI MASSIMO / CF:BNDMSM64T12D612P
Firmatari del contratto	PIETRO PICCARI / CF:PCCPTR76P11M272I

<b>FORNITORE</b>	
Ragione Sociale	LA RISTRUTTURA SRL
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

Partita IVA impresa	10587951004
Codice Fiscale Impresa	10587951004
Indirizzo Sede Legale	VIA VENEZIA - CIAMPINO (RM)
Telefono / Fax	3925639909 / 0693263155
PEC Registro Imprese	laristruttura@legalmail.it
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	10587951004
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	06/08/2009
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
INAIL: Codice Ditta/Sede di Competenza	18504834/55
INPS: Matricola aziendale	7055661192
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	20685256/62
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	edile artigianale / edile
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT88B0103039551000000947515
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Pietro Piccari CF PCCPTR76P11M272I

<b>DATI DELL'OFFERTA</b>	
Identificativo univoco dell'offerta	4354311
Offerta sottoscritta da	PICCARI PIETRO
Email di contatto	laristruttura@legalmail.it
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	27/04/2018 12:00
<b>Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)</b>	
Bando	G9 Affidamento dei lavori di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato "CUBO" posto in viale

	Pieraccini n. 6 a Firenze "a corpo" -
Categoria	Lavori di Manutenzione
Descrizione Oggetto di Fornitura	OG1 - Edifici civili e industriali - lavori rete smaltimento acque reflue "Cubo"
Quantità	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	non inserito
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	non inserito
<b>Offerta economica per il lotto 1</b>	
Unità di misura dell'offerta economica	Percentuali al rialzo
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
PERCENTUALE A BASE D'ASTA	<b>25,18%</b> <b>Venticinque/183</b>
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <b>7119,290 (Euro)</b>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: <b>1700,000 (Euro)</b>	

<b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b>	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	45 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	"Cubo" - Polo Biomedico - viale Pieraccini, 6 Firenze
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Piazza San Marco n. 4Firenze - 50121 (FI)
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

<b>SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.</b>
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

**SUBAPPALTO**

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al **30%** le seguenti attività: **opere di cui alla categoria prevalente nel limite del 30% e comunque non riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190**



**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

Area Edilizia

Unità di Processo Piano Edilizio

Oggetto: **G009 – Affidamento dei lavoro di realizzazione della rete di smaltimento acque reflue a servizio del Polo Biomedico denominato “Cubo” posto in V.le Pieraccini 6, Firenze.**

**CIG 7349746245**

**CUP B14H16000660001**

**Importo a base d'asta € 141.407,81**

**Oneri per la Sicurezza € 7.119,29**

**Oneri interferenza € 0,00**

Il sottoscritto Ing. Riccardo Falcioni, in qualità di responsabile di procedimento per la procedura in oggetto, dichiara l'offerta presentata dalla Società La Ristruttura S.r.l. con sede in Ciampino (RM), V. Venezia, che ha presentato un ribasso percentuale pari al 25,183% sull'importo a base d'asta € 141.407,81 non anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs.n°50/2016 e pertanto congrua, nonché conveniente ed idonea in relazione al contratto da stipulare, ai sensi dell'art.95 del decreto citato.

Firenze 05.04.2018

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Riccardo Falcioni