



Il Dirigente

Decreto n. 105  
Anno 2023  
Prot. 14963 del 19/01/2024

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 1535, Prot. 28475 dal 06/02/2024 al 21/02/2024

OGGETTO: D.D. 1514/2024 – Accordo Quadro per interventi di manutenzione “B” per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti (scheda di piano edilizio n. 279) – Lotto 1 Centro Storico – Manutenzione straordinaria per opere di accessibilità e messa in sicurezza, necessarie per l’apertura del Museo “La Specola” , via romana 17 – Firenze (cod. imm. 049.00) – Rif. 279\_1.410 AQ

Incarichi interni – nomina R.U.P., Direttore dei Lavori, Supporto al R.U.P. Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere

CUP B15B18010220001

CIG 828745610B

CIG DERIVATO A03E31079D

PRESO ATTO

- del Decreto del Direttore Generale Rep. 976 Prot. 143601 del 29/06/2023 relativo alla riorganizzazione dell’Area Edilizia;

PREMESSO

- che con Decreto Dirigenziale Rep. 844/2021 Prot. 169901 del 18/06/2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell’art 32, co. 5 D. Lgs 50/2016, la procedura aperta ex art 60 e 54 co. 3 D. Lgs. 50/2016, per l’affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione “B” per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti;
- che aggiudicatario del Lotto 1 Centro storico CIG 828745610B, per un importo complessivo, IVA esclusa, pari ad € 1.646.700,00 oltre € 65.900,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è risultato il R.T.I. costituendo tra le imprese Oplonde S.r.l. – con sede legale in Via San Martino, 190, 50013 Campi Bisenzio (FI), P.IVA 04502880489 (mandataria) - e Siram S.p.a. – con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni (MI), P.IVA 08786190150 (mandante) – che ha offerto un ribasso percentuale del 30,83%;
- che il contratto con lo stesso è stato stipulato in data 05/08/2021, in atti al Registro scritture private Rep. n. 775/2021 Prot. n. 208328 del 05/08/2021;

CONSIDERATO CHE

- gli interventi in Accordo Quadro saranno eseguiti mediante contratti applicativi in



attuazione del citato contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto;

- fra gli interventi individuati da affidare mediante il contratto di Accordo Quadro sono stati individuati i seguenti lavori:

- Manutenzione straordinaria per opere di accessibilità e messa in sicurezza, necessarie per l'apertura del Museo "La Specola", via Romana 17, Firenze (cod. imm. 049.00) Rif. 279\_1.410

- è necessario individuare le figure di R.U.P., Supporto al R.U.P, Direttore dei Lavori, Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere.

SENTITA la Responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio, Arch. Silvia Giannoni ed individuate, nell'ambito della stessa Unità di Processo, le seguenti figure, che si sono rese disponibili a svolgere l'incarico:

- Arch. Gianmarco Maglione: R.U.P. e Direttore dei Lavori;
- Geom. Antonio Mormina: Supporto al R.U.P;
- Geom. Lisa Goti: Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere;

RITENUTO CHE l'Arch. Gianmarco Maglione, il Geom. Antonio Mormina e il Geom. Lisa Goti abbiano le competenze adeguate a svolgere tali incarichi;

PRESO ATTO che l'Arch. Gianmarco Maglione, il Geom. Antonio Mormina e il Geom. Lisa Goti hanno sottoscritto le dichiarazioni sostitutive, che rimangono agli atti dell'ufficio del R.U.P.;

#### DISPONE

- di affidare con riferimento agli interventi in oggetto le responsabilità, le competenze e le funzioni sotto riportate:

- Arch. Gianmarco Maglione: R.U.P. e Direttore dei Lavori;
- Geom. Antonio Mormina: Supporto al R.U.P;
- Geom. Lisa Goti: Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere;

- di costituire l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento per l'ambito giuridico, amministrativo e economico-finanziario impiegando il personale afferente all'articolazione organizzativa Supporto Amministrativo dell'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere per il quale si declinano individualmente i compiti e le funzioni come segue:



- Luisa Mugnai, Niccolò Baldini per la fase di avvio, per i monitoraggi ANAC, BDAP e SITAT SA e contabilità;
- Cristina Innocenti, Silvia Capecchi, Paolo Malesci, Marta Paoli come supporto al RUP per la fase di gara, aggiudicazione e per la fase di esecuzione del contratto;
- Iozzo Brunella, Leonardo Landi, Michelangelo Scali supporto al RUP per le comunicazioni interne ed esterne inerenti ciascun procedimento;

/mp

F.TO LA DIRIGENTE  
Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA  
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
GRANDI OPERE

Da un secolo, oltre.

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 105 Prot. n. 14963 del 19/01/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente  
Arch. Cristina Tartari