

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
010.00	FIRENZE	Donizetti, via, 6	1.051		Biotecnologie Agrarie	53	64		2	B/5	3	5.346,88		3.570	
						53	65								
011.00	FIRENZE	S. Bonaventura, via, 11/13	6.103		Quaracchi	29	8		3	B/1	1	17.513,47		16.148	
						29	108								
						29	118								
						29	188								
						29	189								
						29	190								
014.00	FIRENZE	Micheli, via, 6-8	835		Restauro	160	110	1	1	C/6	6	259,05	33		
						160	110	2	1	C/2	6	664,99	111		
						160	110	3	1	C/2	7	1.341,55	191		
						160	110	4	1	A/4	4	965,77			5,5
						160	110	5	1	A/4	1	379,60			3,5
						160	110	6	1	A/4	1	488,05			4,5
						160	110	7	1	A/4	1	542,28			5
015.00	FIRENZE	Micheli, via, 2	4.967		S. Clemente	160	111		1	B/5	6	35.662,42		17.263	
022.00	FIRENZE	Montebello, via, 7	913		Via Montebello	163	81	511	1	B/5	2	1.093,85		1.059	
						163	81	503	1	C/2	3	682,39	181		
						163	482		1						
						163	483		1						
						163		481	1						
						163	81	513	1	C/2	3	803,04	213		
						163	81	514	1	C/2	7	196,67	28		
024.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 63/65	5.184		Farmacologia/ Fisiologia	35	9	3	3	B/5	7	52.794,50		30.066	
024.01	FIRENZE	Morgagni, viale, 63/65	64		Farmacologia/ Fisiologia Appartamento Portiere	35	9	4	3	A/4	2	322,78			5
028.00	FIRENZE	Indipendenza, piazza, 9	1.361		Villa Ruspoli	158	400			Area Urbana					
						158	416	1	1	A/8	2	10.726,81			31

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
						158	417		1	C/6	3	672,17	137		
						158	419	1							
028.01	FIRENZE	Indipendenza,piazza , 8	1.078		Palazzina	158	401	1	1	A/2	3	1.646,21			7,5
						158	401	2	1	A/2	2	1.225,29			6,5
						158	401	3	1	A/4	3	599,09			4
						158	401	4	1	A/2	3	1.646,21			7,5
						158	401	5	1	A/2	3	1.865,70			8,5
						158	401	6	1	A/2	3	1.755,95			8
						158	401	7	1	A/2	3	1.646,21			7,5
						158	406		1	C/6	3	343,44	70		
						158	408		1						
029.00	FIRENZE	S. Marta, via, 3	16.173		Convento di Santa Marta	35	77	1	3	B/1	8	216.705,93		59.943	
						35	436								
						35	77	3	3	B/5	8	80.329,80		38.885	
						35	435		3	A/4	4	371,85			4
						35	76								
029.01	FIRENZE	Rossi E, 3	329		Mensa di ingegneria	35	77	5	3	B/5	8	2.231,10		1.080	
029.02	FIRENZE	Rossi, E	704		Santa Marta - ex Forno	35	77	4	3	C/3	6	2.135,03	260		
029.03	FIRENZE	Rossi, E	215		Santa Marta - Portiere	35	3		3	A/2	1	1.301,47			12
029.04	FIRENZE	S. Marta, via, 3	116		Santa Marta - Laboratori	35	3								
030.00	FIRENZE	S. Gallo,via,10	5.048		Palazzo Fenzi	159	539	6	1	B/5	6	65.881,31		31.891	
						159	542	12							
						159	546	1							
						159	542	13	1	A/4	2	632,66			5
033.00	FIRENZE	Pergola ,via della, 56	491		Ex Chiesa	162	159	1	1	B/5	6	5.526,09		2.675	
038.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 50	5.598		Patologia	35	2	500	3	B/5	7	44.887,35		25.563	
						35	2	5	3	A/2	1	488,05			4,5
039.00	FIRENZE	Morgagni, viale, 48	4.215		Igiene	35	11	1	3	B/5	7	33.159,42		18.884	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
						35	11	2	3	A/4	2	258,23			4
039.01	FIRENZE	Morgagni, viale, 48	542		Igiene - Corpo tergale	35	8	500	3	B/5	7	4.144,04		2.360	
040.00	FIRENZE	Pieraccini, viale,18	4.387		Monna Tessa e annessi	25	73	2	3	B/2	3	68.110,42		16.485	
						25	74	2							
						25	144								
						25	145								
041.01	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	4.343		Biblioteca Medica e Presidenza Medicina	25	175	1	3	B/6	3	63.728,69		20.566	
041.02	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	927		Centro Didattico Audiovisivo	25	175	2	3	B/6	3	12.543,70		4.048	
041.10A	FIRENZE	Largo Brambilla, 3				25	191	504	3	B/2	2	148.869,86		42.390	
041.15A	FIRENZE	Largo Brambilla, 3			NIC-UNIFI	25	119	500	3	B/2	3	148.566,23	35.958		
						25	179	500							
						25	1517								
						25	1518								
						25	1519								
						25	1520	500							
						25	1520	201	3	C/1	6	7.480,05	202		
041.03	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	18.273		Clinica Ostetrica	25	173		3	B/2	3	164.126,06		39.724	
041.04	FIRENZE	Largo Brambilla, 3			Neuro cabina enel	24	154	2	3	D/1		107,09			
041.04	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	23		Neuro ripostiglio	24	154	3	3	C/2	4	80,77	23		
041.04	FIRENZE	Largo Brambilla, 3			deposito gas medicali	24	1345		3	D/1		182,48			
041.05	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	14.064		Clinica Chirurgica	25	167	2	3	B/2	2	232.189,72		66.115	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
041.06	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	10.185		Clinica Medica	25	167	3	3	B/2	2	195.978,63		55.804	
041.07	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	1.279		Medicina Nucleare	25	167	4	3	B/2	2	22.908,19		6.523	
041.08	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	10.401		Istituti Anatomici	24	179		3	B/2	3	254.097,09		61.500	
041.09	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	883		Gastroenterologia	25	167	5	3	B/2	2	4.705,96		1.340	
041.10	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	3.460		Radioterapia	25	191	2	3	B/5	7	1.352,08		770	
						25	191	3	3	B/5	7	20.816,79		11.855	
041.12	FIRENZE	Largo Brambilla, 3	3.972		Clinica oculistica	25	191	5	3	B/5	7	34.762,54		19.797	
044.00	FIRENZE	Pergola,via della,58-60-62	2.200		Orbatello	162	148	1	1	B/2	1	29.359,57		8.360	
						162	151								
045.00	FIRENZE	Ponte di Mezzo, via, 46 - 48	3.087		Odontoiatria	44	154	1	2	B/5	2	12.673,89		10.225	
049.02	FIRENZE	Romana, via,	6		Ripostiglio ex Miniati	172	13	500	1	C/1	5	122,09	6		
052.00	FIRENZE	Maragliano,via,77	2.083		Biotecnologie agrarie	54	383	1	3	D/7		8.253,00			
						54	383	2	2	A/3	3	374,43			2,5
054.00	FIRENZE	Morgagni,viale,67-a	4.146		Ulisse Dini	35	1		3	B/5	7	31.619,39		18.007	
057.00	FIRENZE	Cittadella,via,7	1.389		Emeroteca	75	184	1	2	C/6	9	289,73	30		
						75	184	2	2	C/2	5	8.312,38	1.110		
						75	184	3	2	A/10	8	6.721,69			9,5
061.00	FIRENZE	Gore,via delle,2	1.373		Centro di Calcolo	24	1101		3	B/5	7	12.253,02		6.978	
062.00	FIRENZE	Pieraccini, viale, 6	14.958		Cubo	25	97			B/5	5	144.814,51		70.100	
066.00	FIRENZE	Alderotti T,via, 93	306		Colonica Circolo	35	24		3	B/4		2.339,55		755	
067.00	FIRENZE	Alderotti T,via, 95	319		Colonica Ronald	35	17		3	B/2	2	5.817,09		1.477	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
071.00	FIRENZE	Rovere,via V.Della,40-42	1.971		Palazzetto dello Sport	24	27	2	3	C/4	U	10.591,49	1.709		
071.01	FIRENZE	Rovere,via V.Della,40-42	190		Uffici/Foresteria	24	27	4	3	A/10	2	2.698,49			5,5
						24	27	5	3	A/2	3	735,95			5
071.02	FIRENZE	Rovere,via V.Della,40-42	41		C. Termica	24	27	3	3	D/1		130,00			
071.03	FIRENZE	Montalve, via delle, 21/L-21/M	439		Campi sportivi all'aperto	24	1237		2	D/6		34.366,00			
073.00	FIRENZE	Capponi G,via,18/r	248		Ex Oratorio di S.Lorenzo	160	161		1	C/2	9	2.575,48	268		
						160	162	8							
						160	229	8							
077.00	FIRENZE	Morgagni G.B.,viale,41	11.889		Casa dello Studente	35	15		3	B/1	6	120.433,82		45.724	
078.00	FIRENZE	Palazzo dei Diavoli,via,59	698		Palazzo dei Diavoli	71	125	17	3	A/5	4	340,86			5,5
						71	125	18	3	A/10	2	11.039,27			22,5
079.00	FIRENZE	Pisana, via,165	106		Villino Bianca	88	181	1	3	A/3	2	650,73			7
						88	314								
080.00	SESTO FIOR.	Campanella T,via,61	78	4.458	appartamento e garage	29	701	8		A/2	3	433,82			4
						29	701	23		C/6	5	58,26	12		
081.00	SCANDICCI	Baccio da Montelupo,via, 114	53	3.417	appartamento	8	731	11		A/3	3	237,57			4
082.00	FIRENZE	Calzaioli,via,9	80		appartamento	166	149	22	1	A/3	4	1.460,02			6,5
083.00	FIRENZE	Calzaioli,via,68/r	51	154.872	negozio	166	162	4	1	C/1	17	8.015,41	64		
086.00	FIRENZE	Brunetto Latini,via,90	56	6.536	appartamento	61	620	8	2	A/3	3	599,09			4
094.00	FIRENZE	Morgagni , viale , 59	3.596		Ex Farmitalia	35	940	1	3	B/5	7	46.093,69		26.250	
097.00	FIRENZE	Montebello,via,68	1.845		Ex Lambruschini	156	112	26	1	B/5	1	6.049,28		6.890	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
102.01	FIRENZE	Dazzi, via	321		Colonica via Dazzi	11	89								
						11	90								
						11	92								
						11	93								
						11	543								
						11	548								
						11	552								
						11	553								
						11	554								
102.03	FIRENZE	Boldrone, via di, 4	38		Annesso agricolo	11	95								
						11	95	501	3	Area urbana					
						11	95	502	3	C/2	8	253,17	38		
102.04	FIRENZE	Panche, via delle, 141 - 143	1.180	14.733	Ex Nerbini	23	118	1	3	C/3	6	3.489,70	425		
						23	118	2	3	C/2	6	640,92	132		
						23	118	3	3	C/3	8	1.580,36	141		
						23	118	4	3	C/7	u	126,02	61		
						23	1112								
						23	118	5	3	A/3	4	855,77			6,5
						23	118	6	3	A/3	4	855,77			6,5
						23	118	7							
						23	118	8							
						23	118	9							
						23	118	10							
102.11	FIRENZE	Gore, via delle, 1/a	36		Loggia dei Bianchi	11	D		3	B/7	5	491,67		280	
102.12	FIRENZE	Giuliani R, via, 92 - 68r	134		Appartamento	34	166	1	3	A/3	2	557,77			6
						34	166	2	3	C/2	6	174,77		36	
103.00	FIRENZE	S. Reparata, via, 93,95,97	3.107		Santa Reparata	159	67	503	1	B/5	5	20.614,85		11.740	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
114.08	BORGIO S. LORENZO	S. Cresci	500		Casa colonica Ontaneta e annessi	117	141	1		A/3	3	1.045,83			13,5
						117	141	500		D/10		1.198,00			
119.00	FIRENZE	Torretta, via della, 16	4.512		Psicologia	97	48	502	2	B/5	2	20.513,73		16.550	
						97	57	531							
						97	617	511							
200.00	FIRENZE	Morgagni, Viale, 40	20.561	19.920	Polifunzionale	35	2098		3	B/5	6	118.783,47		79.309	
						35	2073		3	B/5	6	111.637,80		74.538	
301.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, 5 via della	11.233		Chimica	54	1192			B/5	3	87.033,42		42.130	
302.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, 13 via della	5.711		Chimica Organica	54	1230			B/5	3	45.954,39		22.245	
303.00	SESTO FIOR.	Sacconi, 6 via della	3.379		C.E.R.M.	54	1337			B/5	3	34.086,20		16.500	
303.01	SESTO FIOR.	Lastruccia, 14 via della	189		Genexpress	55	469			B/5	2	1.162,44		662	
303,02	SESTO FIOR.	Idee, viale delle			Cabina enel	55	470	1		D/1		592,00			
303.03	SESTO FIOR.	Guerri,3 via	184		Cerm TT	54	1330			B/5		1.848,92		895	
304.00	SESTO FIOR.	Passerini, 3 via	995		L.A.P.	54	1219			B/5	2	9.692,84		5.520	
						54	1567			D/1		604,00			
304.01	SESTO FIOR.	Guerri, via	276		RISE a - Biobanca	54	1653			B/5		632,14		360	
305.00	SESTO FIOR.	Ugo Schiff, via	5.436		Scienze Farmaceutiche	54	1346			B/5	3	51.362,73		24.863	
306.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, 10 via della	390		Patologia e zoologia forestale e appartamento portiere	55	3	1		A/4	3	218,46			4,5
						55	3	2		B/5	3	516,45		1.000	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
307.01	SESTO FIOR.	Madonna del Piano, via della	331		Magazzino Polo	55	397	501		C/3	5	2.423,21	345		
						55	397	502							
308.00	SESTO FIOR.	Bernardini, 6 via	5.141		Aule e biblioteca	55	318			B/5	3	53.657,87		25.974	
309.00	SESTO	Racah, via	294		Open Lab	55	458			B/5	3	1.809,67		876	
310.00	SESTO	Sansone, 6 via	10.807		Fisica	55	303			B/5	3	93.778,35		45.395	
311.00	SESTO FIOR.	Bernardini, 5 via	80		Cabina di trasformazione e di Fisica	55	312			D/1		2.644,26			
312.00	SESTO	N. Carrara, 1 via	2.910		L.E.N.S.	55	331			B/5	2	22.760,62		12.962	
314.00	SESTO FIOR.	Rossi, via	6.933		Fisica Sperimentale	55	356			B/5	3	89.520,68		43.334	
315.00	SESTO	Lazzerini, via	378		Club sportivo	54	1467	500		A/3	5	477,72			5
316.00	SESTO	Lazzerini, 204 via			Foresteria	54	70	1		A/3	3	805,67			12
						54	70	3		A/6	2	253,06			3,5
						54	70	2							
						54	72								
316,01	SESTO FIOR.	Lazzerini, 204 via	2.547		Ampliamento Val di rose	54	1577			B/1	2	37.941,52		10.495	
						54	1578								
						54	1580								
317.00	SESTO FIOR.	Lastruccia, 15/19 via della	833		Mensa e Faculty Club	54	74	500		C/1	6	19.160,14	708		
318.00	SESTO FIOR.	Lazzerini, via	418		Centro Sportivo Polivalente	54	1266			D/6		27.404,00			
						54	1271								
						54	1275	500		D/6		9.716,00			
						54	1276	500							
						54	1277	500							
						54	1267			D/6		2.910,00			
						54	1272								
						54	1264			D/6		930,00			
						54	1278			D/6		690,00			



**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

codice edificio	Comune	Indirizzo edificio	Sup netta	di locazione	Nome edificio	FM	Part	sub	Z	Cat	CI	Rendita	MQ	MC	VANI
						54	1467	502		D/6		24.812,00			
320.00	SESTO FIOR.	Idee, 22 viale delle	2.427		Centrale Impianti	55	281			D/1		15.751,94			
321.00	SESTO FIOR.	Madonna del Piano, via	24		Cappellina	54	138			B/7	U	423,50		205	
323.00	SESTO FIOR.	Idee, 30 viale delle	5.421		Ortoflorofrutti coltura	56	221			B/5	2	25.361,19		14.443	
323.01	SESTO FIOR.	Idee, 30 viale delle			Serre di Ortoflorofrutti coltura	56	320	500		C/6	2	1.135,28		384	
323,02	SESTO	morettini, via	185		Valore										
324.00	SESTO FIOR.	Madonna del Piano, via, 6	2.532		Incubatore (edificio D)	57	400			B/5	3	25.451,03		12.320	
324.01	SESTO FIOR.	Madonna del Piano, via, 6	982		Centri di eccellenza (edificio B)	57	507	500		B/5	3	10.488,22		5.077	
324.02	SESTO FIOR.	Madonna del Piano, via, 6	985		Liaison Office (Edificio C)	57	507	501		B/5	3	10.422,11		5.045	
324.03	SESTO FIOR.	Madonna del Piano, via, 6	1.743		Laboratorio pesante (edificio A)	57	507	502		B/5	3	16.413,02		7.945	
325,00	SESTO FIOR.	Via Madonna del Piano 6	227		RISE B-	57	553			B/5	2	5.417,05		264	
400.01	FIRENZE	Pandette, via delle, 32	2.671		NOVOLI - Edificio D1	42	2737	1	3	A/10	2	19.134,73			39
400.02	FIRENZE	Pandette, via delle, 35	8.654		NOVOLI - Edificio D4	42	2734	1	3	B/5	6	39.671,87		26.488	
400.03	FIRENZE	Pandette, via delle, 21	5.299		NOVOLI - Edificio D5	42	2735	1	3	B/5	6	26.336,08		17.584	
400.04	FIRENZE	Pandette, via delle, 9	8.198		NOVOLI - Edificio D6	42	2736	1	3	B/5	6	36.321,45		24.251	
400.05	FIRENZE	Pandette, via delle, 2	11.599		NOVOLI - Edificio D10	42	2744	1	3	B/5	6	40.949,44		27.341	
400.06	FIRENZE	Pandette, via delle, 3	2.168		NOVOLI - Edificio D14	42	2743	1	3	B/5	6	9.480,63		6.330	

**EDIFICI DI PROPRIETA'-EVENTUALI LOCAZIONI ATTIVE**

<b>codice edificio</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo edificio</b>	<b>Sup netta</b>	<b>di locazione</b>	<b>Nome edificio</b>	<b>FM</b>	<b>Part</b>	<b>sub</b>	<b>Z</b>	<b>Cat</b>	<b>CI</b>	<b>Rendita</b>	<b>MQ</b>	<b>MC</b>	<b>VANI</b>
400.07	FIRENZE	Toscana, Ugo di, Piazza, 5	2.636		NOVOLI - Edificio D15	42	2742	500	3	B/5	6	10.593,44		7.073	
						42	2742	501	3	D/1		44,00			
						42	2742	502	3	D/1		36,00			
400.08	FIRENZE	Toscana, Ugo di, Piazza, 5	10.015		NOVOLI - Garage interrato	42	2734	2	3	C/6	1	28.795,10	9.450		
						42	2735	2							
						42	2736	2							
						42	2737	2							
						42	2742	2							
						42	2743	2							
						42	2744	2							
						42	2846	2							
						42	2848	2							
						42	2849	2							
						42	2856	2							
						42	2857	2							